

### บทที่ 3

## การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### 3.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะก่อสร้างของโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568 โดยครอบคลุม ปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญ คือ

- มาตรการทั่วไป
- การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่มาตรการ โครงการ
- การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ
- ทรัพยากรชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าคุณภาพชีวิต
- การควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง
- การปรับปรุงสภาพดินก่อนการปลูกต้นไม้

รายละเอียดผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะก่อสร้างโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3.1-1

ตารางที่ 3.1-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป	โครงการต้องปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 64 เขตวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร AB และ C) แต่ละอาคารมีความสูง 22.90 เมตร (ความสูงวัดถึงระดับพื้นชั้นดาดฟ้า/หลังคา) อาคารเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร มีความสูง 9.50 เมตร (ความสูงจากระดับพื้นชั้นดาดฟ้า) และสระว่ายน้ำ ภายนอกอาคาร จำนวน 1 แห่ง มีจำนวนห้องชุดทั้งสิ้น 690 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย 684 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 6 ห้อง) โดยก่อสร้างบนที่ดินจำนวน 2 แปลง ขนาดพื้นที่โครงการ 5-0-59.3 ไร่ หรือ 8,237.20 ตารางเมตร โดยเป็นกรรมสิทธิ์ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด ผู้พัฒนาโครงการ จัดทำการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโดยบริษัท รักดีห้ามจั่ว จำกัด ดังรายละเอียดดังนี้			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>1. โครงการต้องยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)</p> <p>2. โครงการต้องบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ เสนอต่อเจ้าหน้าที่ซึ่งมีอำนาจอนุญาตตามที่บัญญัติไว้ในมาตรา 51/5 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 และสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุก 6 เดือน ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมกำหนด โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำส่งรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรการ 51/1 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตร 101/2</p>	<p>- โครงการยึดถือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) อย่างเคร่งครัด</p> <p>- โครงการจะบันทึกผลการติดตามตรวจสอบการดำเนินการหรือปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและส่งผลการดำเนินงานมายังหน่วยงานที่อนุญาตและสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมตามแนวทางการเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	<p>3. ในกรณีที่โครงการมีความจำเป็นต้องเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้โครงการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ ดังนี้</p> <p>3.1 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตเห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว เกิดผลดีต่อสิ่งแวดล้อมมากกว่าหรือเทียบเท่ามาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตรับจดแจ้งให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในกฎหมายนั้น ๆ ต่อไป พร้อมกับให้จัดทำสำเนาการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวข้างต้นที่รับจดแจ้งไว้ให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม</p>	- ปัจจุบันโครงการยังไม่มีเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หากโครงการมีการเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ หรือมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการจะดำเนินการแจ้งให้หน่วยงานที่มีอำนาจหน้าที่ในการพิจารณาอนุมัติหรืออนุญาตดำเนินการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	3.2 หากหน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาต เห็นว่าการเปลี่ยนแปลงดังกล่าว อาจกระทบต่อสาระสำคัญในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบไว้แล้ว ให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตจัดส่งรายงานการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้กับสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เพื่อเสนอให้คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (คชก.) ชุดที่เกี่ยวข้องให้ความเห็นชอบประกอบก่อนดำเนินการเปลี่ยนแปลงและเมื่อโครงการได้รับอนุมัติหรืออนุญาตให้มีการเปลี่ยนแปลงให้หน่วยงานผู้อนุมัติหรืออนุญาตแจ้งผลการเปลี่ยนแปลงดังกล่าวให้สำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมเพื่อทราบ			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้ប់ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	4. เมื่อเจ้าของโครงการดำเนินโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับนิติบุคคล (ในกรณีที่มีการโอนสิทธิ) เจ้าของโครงการมีหน้าที่ต้องแจ้งให้นิติบุคคลทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด หากเจ้าของโครงการไม่มีหลักฐานการแจ้งสิทธิและหน้าที่ และหลักฐานการรับทราบถึงสิทธิและหน้าที่ดังกล่าวของนิติบุคคล ให้ถือว่าเจ้าของโครงการยังต้องรับผิดชอบตามสิทธิและหน้าที่ที่กำหนดไว้ในมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในระยะก่อสร้าง หากโครงการเสร็จสิ้นแล้ว และก่อนที่จะมีการโอนสิทธิให้กับทีมบริหาร-เจ้าของโครงการจะดำเนินการแจ้งให้ทีมบริหารผู้รับโอนทราบถึงสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	5. หากได้รับการร้องเรียนจากประชาชนว่าได้รับความเดือดร้อน รำคาญจากกิจกรรมการดำเนินโครงการ หรือโครงการก่อให้เกิดความเสียหายแก่สาธารณสมบัติ หรือชีวิตและทรัพย์สินของประชาชน เจ้าของโครงการหรือนิติบุคคลผู้รับโอนสิทธิและหน้าที่ในการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม จะต้องดำเนินการแก้ไขปัญหาดังกล่าวโดยไม่ชักช้า และแจ้งให้หน่วยงานอนุญาตสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทราบ เพื่อหาแนวทางหรือมาตรการในการแก้ไขปัญหาต่อไป	- ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568 โครงการได้รับเรื่องร้องเรียนจากพื้นที่ข้างเคียง ในเรื่องของการสั่นสะเทือนส่งผลให้ผนัง เสา และพื้นที่เกิดรอยร้าว ทั้งนี้โครงการได้จัดให้ผู้รับเหมาดำเนินการซ่อมแซมพื้นที่ที่ได้รับความเสียหาย โดยการเก็บรอยร้าว ฉาบปูนใหม่และทาสีรองพื้นกันซึมและทาสีตามเดิม พร้อมทั้งจัดทำเอกสารบันทึกกำหนดการและขั้นตอนการซ่อมแซม เพื่อจัดเก็บเป็นข้อมูลของโครงการ ทั้งนี้ทางโครงการยังมีการเข้าพบปะพื้นที่ข้างเคียงอยู่เป็นประจำ เพื่อรับทราบปัญหาที่เกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างของทางโครงการอยู่ตลอดเวลา	-	- ดังภาคผนวกที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1. มาตรการทั่วไป (ต่อ)	6. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง โดยเจ้าของโครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมา ทั้งรายหลักและรายย่อยทราบ รายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามจะถือว่าผิดเงื่อนไขสัญญา นอกจากนี้ยังผิดเงื่อนไขแนบท้ายใบอนุญาตก่อสร้าง	- โครงการกำหนดให้บริษัท เอบีว้ดี แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานฯ ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบในสัญญาว่าจ้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 13
2. การประชาสัมพันธ์และเผยแพร่มาตรการโครงการ	การประชาสัมพันธ์โครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่าง ๆ ได้แก่ ประชาชนและสถานประกอบการระยะประชิดติดโครงการ และระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ รวมทั้งประชาชนทั่วไปและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ได้แก่ สำนักงานเขตวังทองหลาง สถานีดับเพลิงและกู้ภัยบางกะปิ และสถานพยาบาลใกล้เคียง เพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการต่าง ๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน			



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ตลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ	<p>1. จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการ (ซอยลาดพร้าว 64) โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 × 4.8 เมตร ในการก่อสร้างโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ โค้บบี้ ตลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) ตั้งอยู่ที่ซอยลาดพร้าว 64 แขวงวังทองหลาง เขตวังทองหลาง กรุงเทพมหานคร ดำเนินการโดยบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด ซึ่งโครงการประกอบด้วย อาคารชุดพักอาศัย ขนาดความสูง 8 ชั้น จำนวน 3 อาคาร (อาคาร A B และ C) อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) ขนาดความสูง 2 ชั้น จำนวน 1 อาคาร และสระว่ายน้ำภายนอกอาคาร จำนวน 1 แห่ง มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 690 ห้อง (แบ่งเป็น ห้องชุดพักอาศัย จำนวน 684 ห้อง และห้องชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) จำนวน 6 ห้อง) โดยประชาสัมพันธ์และแจ้งให้ทราบก่อนที่มีการรื้อถอน/ก่อสร้างและเปิดดำเนินการเป็นระยะเวลา 15 วัน ในแต่ละช่วงพร้อมทั้งระบุอย่างน้อย ดังนี้</p> <p>(1) ชื่อโครงการ</p> <p>(2) เจ้าของโครงการ</p> <p>(3) ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์ถึงรายละเอียดโครงการให้แก่ประชาชน และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเกิดความเข้าใจโครงการและมาตรการต่างๆเพื่อให้รับรู้และเข้าใจมาตรการฯ ต่างๆ ของโครงการ พร้อมทั้งสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับชุมชน ทั้งนี้ได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านหน้าโครงการโดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 เมตร และความยาวไม่น้อยกว่า 4.8 เมตร บริเวณแนวรั้วด้านหน้าโครงการ เพื่อให้ทราบว่าเป็นการก่อสร้างโครงการ โค้บบี้ ตลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) โดยมีรายละเอียด ชื่อโครงการ เจ้าของโครงการ ลักษณะโครงการและขนาดพื้นที่โครงการโดยสรุป ระยะเวลาก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด) แผนงานการก่อสร้าง พังรับเรื่องร้องเรียน รายละเอียดวันและเวลา เลขที่ใบอนุญาตก่อสร้าง สถาปนิกโครงการวิศวกรควบคุมการก่อสร้างพร้อมเบอร์โทรศัพท์ที่ผู้รับผิดชอบโครงการ เบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง เลขที่หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p>	-	- ดังภาพที่ 1-2, 4 และดังภาพผนวกที่ 4, 6, 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	<p>(4) ระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง (จำนวนวัน ระบุวันเริ่มและวันสิ้นสุด)</p> <p>(5) แผนงานการรื้อถอน/ก่อสร้าง รายละเอียดวันและเวลาการทำงาน</p> <p>(6) เลขที่ใบอนุญาตรื้อถอน/ก่อสร้าง</p> <p>(7) สถาปนิกโครงการ</p> <p>(8) วิศวกรควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้าง พร้อมเบอร์โทรศัพท์</p> <p>(9) ผู้รับผิดชอบโครงการ พร้อมเบอร์ติดต่อที่สามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p> <p>(10) เลขที่หนังสือเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ที่ ทส..... ลงวันที่.....)</p> <p>(11) ตารางสรุปมาตรการและตารางมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบ</p> <p>(12) สำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัย</p> <p>(13) ขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบกรณีเกิดความเสียหาย</p>	<p>สำเนากรมธรรม์ (QR Code) และกล่องรับความคิดเห็นทั้งนี้อยู่ระหว่างการติดตามมาตรการฯ ของโครงการ หากดำเนินการเสร็จสิ้นจะนำเสนอในรายงานรอบถัดไป</p>		

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	<p>(14) พังรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>(15) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับเรื่องร้องเรียน</p> <p>(16) ช่องทางติดต่อ/รับเรื่องร้องเรียน (ระบุอย่างน้อย 3 ช่องทาง)</p> <p>(17) ชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง และฝ่ายโยธาของสำนักงานเขตวังทองหลาง</p> <p>(18) ข้อมูลอื่น ๆ ที่จำเป็น</p> <p>2. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการ จัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิง ประจักษ์ สำหรับอาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารรอบ พื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ โดยมี รายละเอียด ดังนี้</p> <p>2.1 เอกสารตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของ มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และ มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้อาคาร ติดโครงการและบ้าน/อาคารในพื้นที่รัศมี 100 เมตรจาก ขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดยการจัดส่งเอกสารต่างๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐาน เชิงประจักษ์ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คณะกรรมการ มวลชนสัมพันธ์และผู้รับเหมาเข้าพบบ้านข้างเคียงพื้นที่ โครงการก่อนดำเนินการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้ง กล่องรับความคิดเห็นและช่องทางรับเรื่องร้องเรียนไว้ บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 5, 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้ดับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	<p>2.2 เอกสารรายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหายให้อาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารในพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>3. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์ เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ และดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>3.1 เอกสารตารางสรุปและตารางฉบับสมบูรณ์ของมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมให้อาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารในพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>3.2 เอกสารรายละเอียด/ผังรับเรื่องร้องเรียน และขั้นตอนการชดเชยเยียวยาผลกระทบ กรณีเกิดความเสียหายให้อาคารติดโครงการและบ้าน/อาคารในพื้นที่รัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์ โครงการและเผยแพร่ มาตรการโครงการ (ต่อ)	4. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโครงการ โดย ดำเนินการแจกเอกสารประชาสัมพันธ์ มีรายละเอียด ดังนี้ - เอกสารช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่ สำนักงานโครงการให้ประชาชนที่สนใจทั่วรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องใน พื้นที่	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์การก่อสร้าง โครงการ โดยแจ้งช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชน ใกล้เคียง ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ และได้ติดกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยามไว้ บริเวณด้านโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	5. จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การเปิดใช้อาคาร โดยดำเนินการ แจกเอกสารประชาสัมพันธ์ มีรายละเอียด ดังนี้ - เอกสารช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องราวร้องเรียน หมายเลข โทรศัพท์ เครือข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชัน ไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงาน ดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่าง เคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.1 การประชาสัมพันธ์โครงการและเผยแพร่มาตรการโครงการ (ต่อ)	การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการให้ประชาชนที่สนใจทั่วรัศมี 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้องในพื้นที่			
2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน	<p>1. ในกรณีที่โครงการมีโฆษณาขายหรือเปิดให้จองห้องชุดโครงการต้องเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่มีโฆษณา หรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ไม่ว่าจะทำในรูปแบบใด โดยจะต้องตรงกับที่จดทะเบียนอาคารชุดไว้ในสถานที่ทำการจนกว่าจะมีการขายห้องชุดหมด และต้องส่งสำเนาเอกสารดังกล่าวให้นิติบุคคลอาคารชุดจัดเก็บไว้อย่างน้อย 1 ชุด</p> <p>2. การโฆษณาขายห้องชุดในส่วนที่เกี่ยวกับหลักฐานและรายละเอียดที่กำหนดไว้ในมาตรา 6 ข้อความหรือภาพที่มีโฆษณาจะต้องตรงกับหลักฐานและรายละเอียดที่ยื่นพร้อมคำขอจดทะเบียน และจะต้องระบุรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินส่วนกลางนอกจากที่บัญญัติไว้ในมาตรา 15 ให้ชัดเจน</p>	<p>- โครงการได้จัดเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่มีโฆษณาหรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป หากขายห้องชุดหมด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้จัดเก็บสำเนาข้อความหรือภาพที่มีโฆษณาหรือหนังสือชักชวนที่นำออกโฆษณาแก่บุคคลทั่วไป ตามมาตรการกำหนด</p>	-	<p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 8</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน (ต่อ)	<p>3. การทำสัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุดระหว่างผู้มีกรรมสิทธิ์ในที่ดินและอาคารตามมาตร 6 แห่งพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551 กับผู้ที่ซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุดต้องทำตามแบบสัญญาที่รัฐมนตรีประกาศกำหนดแบบสัญญาจะซื้อจะขายห้องชุด (แบบ อ.ช. 22) และสัญญาขายห้องชุด (แบบ อ.ช. 23) ในประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง กำหนดแบบสัญญาจะซื้อจะขายและสัญญาซื้อขายห้องชุดตามพระราชบัญญัติอาคารชุด พ.ศ. 2522 เพื่อให้เป็นไปตามมาตร 6/2 ของพระราชบัญญัติอาคารชุด (ฉบับที่ 4) พ.ศ. 2551</p> <p>4. ผู้บริหารอาคารชุด หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องแจ้งให้ผู้ซื้อหรือเจ้าของอาคารชุดทราบว่า การกระทำใด ๆ ต่อทรัพย์สินส่วนบุคคลที่อาจมีผลกระทบกระเทือนต่อทรัพย์สินส่วนกลาง ต้องได้รับมติจากที่ประชุมเจ้าของร่วมหรือต้องดำเนินการให้เป็นไปตามกฎหมายอาคารชุดหรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องก่อนดำเนินการ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากโครงการจะทำสัญญาจะซื้อจะขาย หรือสัญญาซื้อขายห้องชุดกับผู้ที่จะซื้อหรือผู้ซื้อห้องชุด โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2.2 การประชาสัมพันธ์การขายและการจดทะเบียน (ต่อ)	5. โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่สนใจซื้อห้องชุดของโครงการให้ทราบถึงที่ตั้งโครงการ และอาณาเขตติดต่อ และบริเวณใกล้เคียงที่มีกิจกรรมที่ใช้เสียงอยู่เป็นประจำ เช่น โรงเรียนที่มีกิจกรรมที่ใช้เครื่องกระจายเสียงเป็นประจำ รวมถึงการประกอบกิจกรรมอื่น ๆ ที่ต้องใช้เสียงของทางโรงเรียน การประกอบกิจการของผู้พักอาศัยข้างเคียง (อยู่ซ่อมรถ) เป็นต้น ดังนั้น เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ซื้อห้องชุดโครงการ โดยให้ระบุในเอกสารการขาย ได้แก่ โมเดล Sale Kid สื่อการขายออนไลน์ และเอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายห้องชุด โดยผู้พักอาศัยจะต้องรับทราบเข้าใจ และยอมรับวิถีชีวิตประเพณีของชุมชนดั้งเดิม และเมื่อนิติบุคคลอาคารชุดบริหารโครงการก็ต้องให้นิติบุคคลชี้แจงผู้อยู่อาศัยในโครงการให้เข้าใจด้วย	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากมีผู้สนใจซื้อห้องชุด โครงการจะแจ้งบริเวณใกล้เคียงที่มีกิจกรรมที่ใช้เสียงอยู่เป็นประจำ เพื่อเป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจของผู้ซื้อห้องชุดโครงการ	-	-



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ่ ลาดพร้าว-สุทธีสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2.2 การประชาสัมพันธ์ การขายและการจดทะเบียน (ต่อ)	6 โครงการต้องแจ้งให้ผู้พักอาศัยที่สนใจซื้อห้องชุดของโครงการให้ทราบถึงการกำหนดมาตรการในการบริหารจัดการทางเข้าและออกแต่ละจุดให้ชัดเจน รวมทั้งในช่วงเปิดใช้อาคารต้องมีการประชาสัมพันธ์ให้กับผู้พักอาศัยในโครงการได้รับทราบข้อมูลดังกล่าว เพื่อไม่ให้เกิดความสับสนในการใช้งานทางเข้า-ออกที่โครงการกำหนดไว้ โดยติดประชาสัมพันธ์บริเวณพื้นที่ต่าง ๆ ในโครงการ ตลอดจนช่องทาง Group Line ของนิติบุคคลอาคารชุด และลูกบ้านในอนาคต รวมทั้งมีป้ายบริเวณทางเข้า-ออกแต่ละจุดอย่างชัดเจน	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
	7. โครงการต้องแจ้งให้ผู้สนใจซื้อห้องชุดพักอาศัยทราบตำแหน่งที่ตั้งของบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อห้องชุดพักอาศัย	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากมีผู้สนใจซื้อห้องชุด โครงการจะแจ้งให้ทราบตำแหน่งที่ตั้งของบริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เพื่อประกอบการตัดสินใจซื้อห้องชุดพักอาศัย	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b>  <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อกันของเขตพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน  2. คูแลบริเวนพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย  3. จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีต ความกว้าง 0.35 เมตร ความลึก 0.30 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำที่ระบายมาตามรางระบายน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 2 เมตร เบาะความลึก 1 เมตร โดยมีระยะห่างจากข้างแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 2.01 เมตร (มากกว่า 2 เมตร) ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 132 เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 จากนั้นจะไหลไปทางด้านทิศตะวันตกระบายลงสู่คลองลาดพร้าวต่อไป	- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง  - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ดูแลพื้นที่ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบ  - โครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีต บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีบ่อลี้ยงล้อ เพื่อระบายน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	-  -  -	- ดังภาพที่ 5  - ดังภาพที่ 3  - ดังภาพที่ 14, 18

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	4. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก × ย) ไม่น้อยกว่า 3.6 × 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมารื้อถอน/ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน/ก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตวังทองหลาง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Official Account ระหว่างพื้นที่ใกล้เคียงโครงการกับผู้ควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง และตัวแทนโครงการ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการโดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1, 4
	5. ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- โครงการกำหนดให้ปรับสภาพพื้นที่ก่อสร้าง เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<p>6. บริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด ต้องดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลสภาพรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง</p> <p>8. ในระหว่างการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ และตัวแทนโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-949-2000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เช่น E-mail, Line Official Account หรือ QR Code เป็นต้น รวมทั้งจัดตั้ง Group Line ระหว่างตัวแทนโครงการ ที่ปรึกษาคูงานรื้อถอน/ก่อสร้าง และชุมชนหรือพื้นที่อ่อนไหวข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบและมีข้อห่วงกังวล โดยติดป้ายแสดงชื่อ Group Line บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง (ริมซอยลาดพร้าว 64) ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้สามารถ</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำหนดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบโครงสร้างรั้วให้มีความสมบูรณ์และมั่นคงแข็งแรง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>- ดังภาพที่ 6</p> <p>- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 7, 18</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ประสานโครงการได้โดยตรง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตอบคำถามข้อร้องเรียนของชุมชนในการแก้ไขปัญหา พร้อมทั้งมีการอธิบายแก้ไขข้อห่วงกังวลที่ได้รับมา และให้ข้อมูลกิจกรรมในแต่ละขั้นตอนของโครงการอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที			
1.2 ผลกระทบด้านทรัพยากรดิน	<p><b>1. มาตรการบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง</b></p> <p><b>1.1 การควบคุมการกองดินชั่วคราวการถมกลับคืนในพื้นที่</b></p> <p>1) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อกั้นของเขตพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน</p> <p>2) จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีต ความกว้าง 0.35 เมตร ความลึก 0.30 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำที่ระบายมาตามรางระบายน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 2 เมตร เบาะความลึก 1 เมตร โดยมีระยะห่างจากข้างแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 2.01 เมตร (มากกว่า 2 เมตร) ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 132 เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝน</p>	<p>- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีต บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีบ่อล้างล้อ เพื่อระบายน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 14, 18</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ผลกระทบด้าน ทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>ตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 จากนั้นจะไหลไปทางด้านทิศตะวันตกระบายลงสู่คลองลาดพร้าวต่อไป</p> <p>3) คูแฉกขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำคอนกรีต และบ่อดักขยะ/ตะกอนดินเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>4) โครงการประสานสำนักงานเขตวังทองหลาง ในการขุดลอกท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 บริเวณโครงการในระหว่างก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 ครั้ง ก่อนเข้าหน้าฝน รวมทั้งภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคารอีก 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีต หากพบว่าบ่อลี้ยงลือมีตะกอนดินสะสมโครงการจะดำเนินการขุดลอกตะกอนทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงเข้าหน้าฝนหรือโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ผลกระทบด้าน ทรัพยากรดิน (ต่อ)	5) โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 เครื่อง ระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ โดยควบคุมอัตราการระบาย น้ำไม่ให้เกินร้อยละ 60 อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา (0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อไม่ให้เกิดน้ำท่วมในพื้นที่ และไหลล้นไปยังข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 เครื่อง ระบายน้ำ ออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดน้ำท่วมในพื้นที่และ ไหลล้นไปยังข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 65
	6) ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนการก่อสร้างโครงการ เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	- โครงการกำหนดให้ปรับสภาพพื้นที่ตลอดจนการก่อสร้าง โครงการเฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 3
	7) โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ ก่อสร้าง หรือฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ ทำให้เกิดฝุ่น (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง หรือ เพิ่มความถี่ในวันที่มีอากาศแห้งหรือมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิด การฟุ้งกระจายของฝุ่นในปริมาณมาก ตลอดระยะเวลา รื้อ ถอน/ก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตาม สภาพหน้างานต่อไป	- โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ ฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง หรือเพิ่มความถี่ในวันที่มีอากาศแห้ง และมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในปริมาณ มาก โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้า งาน	-	- ดังภาพที่ 8
	8) จัดให้มีแผ่นพลาสติกหรือผ้าใบ ปิดคลุมกองดินขุด รอกการถมกลับให้มิดชิด เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของดิน	- โครงการไม่มีการกองดินไว้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง เนื่องจากโครงการขุดดินนำไปปรับพื้นที่ให้เสมอและ ถมกลับภายในวันนั้น	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ผลกระทบด้าน ทรัพยากรดิน (ต่อ)	9) โครงการจัดให้มีมาตรการป้องกันดินสไลด์ โดยใช้ วิธีการกรองให้มีความลาดเอียง 1:2 (Cut Slope) เพื่อป้องกันการ เคลื่อนตัวของดินจากพื้นที่ถมดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง ซึ่ง วิธีดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดิน สู่พื้นที่ข้างเคียง	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้มีมาตรการป้องกันดินสไลด์ โดยใช้วิธีการกรองให้มีความลาดเอียง 1:2 เพื่อป้องกันการ เคลื่อนตัวของดินจากพื้นที่ถมดินไปยังพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ ติดตั้ง Inclinator เพื่อตรวจสอบการเคลื่อนตัวของดิน	-	- ดังภาพที่ 66
	10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลบริเวณพื้นที่ ก่อสร้างให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อย	-	- ดังภาพที่ 8
	11) ในระหว่างการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการจัดให้มี เจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัย ข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการ โครงการ และตัวแทนโครงการ เบอร์ โทรศัพท์ 02-949-2000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อ ได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน สำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เช่น E-mail, Line Official Account หรือ QR Code เป็นต้น รวมทั้งจัดตั้ง Group Line	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบและติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีปัญหา เกิดขึ้นโครงการจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 7, 18



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ผลกระทบด้านทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>ระหว่างตัวแทนโครงการ ที่ปรึกษาคูงานรื้อถอน/ก่อสร้างและชุมชนหรือพื้นที่อ่อนไหวข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบและมีข้อห่วงกังวล โดยติดป้ายแสดงชื่อ Group Line บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง (ริมซอยลาดพร้าว 64) ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้สามารถประสานโครงการได้โดยตรง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตอบคำถามข้อร้องเรียนของชุมชนในการแก้ไขปัญหา พร้อมทั้งมีการอธิบายแก้ไขข้อห่วงกังวลที่ได้รับมา และให้ข้อมูลกิจกรรมในแต่ละขั้นตอนของโครงการอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p><b>1.2 มาตรการบริหารพื้นที่โครงการและการขนส่ง</b></p> <p>1) ติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างและด้านท้ายของรถขนส่งดิน โดยระบุชื่อโครงการ บริษัทผู้รับเหมา พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้พื้นที่ใกล้เคียงและผู้ที่เกี่ยวข้องที่ใช้เส้นทางร่วมกับขนส่งดินได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อกับผู้รับเหมาได้โดยตรงในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน</p>	<p>- โครงการได้กำชับให้รถบรรทุกติดป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณด้านข้างและด้านท้ายของรถขนส่งดิน โดยระบุบริษัทพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อ เพื่อให้พื้นที่ใกล้เคียงได้รับทราบข้อมูลและสามารถติดต่อได้ ในกรณีที่มีความเดือดร้อนจากการขนส่งดิน</p>	-	- ดังภาพที่ 24

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ผลกระทบด้านทรัพยากรดิน (ต่อ)	2) ใช้ผ้าใบคลุมกระบะรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดินเพื่อป้องกันดินที่ขนส่งร่วงหล่นลงบนถนน	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันการตกหล่น	-	- ดังภาพที่ 9
	3) ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และขับรถด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการกำชับผู้รับเหมาควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด ตามมาตรการกำหนด และกำชับผู้ขับให้ขับรถบรรทุกด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	-	- ดังภาพที่ 11
	4) ล้างล้อรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งดิน โดยใช้แรงดันน้ำสูงฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถและช่วงล่างของรถบรรทุกบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่ทั้งดิน และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการเพื่อป้องกันฝุ่นละอองและโคลนที่ติดกับล้อรถ	- โครงการจัดให้มีคนงานฉีดทำความสะอาดล้อรถ และช่วงล่างของล้อรถบรรทุก บริเวณบ่อล้างล้อบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	-	- ดังภาพที่ 17-18
	5) จัดหาแผ่นเหล็กอย่างหนา ปูให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมโคลนในช่วงฝนตก	- โครงการจัดให้มีแผ่นเหล็กให้ทั่วบริเวณภายในพื้นที่โครงการที่จะมีรถวิ่งผ่านเพื่อป้องกันรถจมโคลน	-	- ดังภาพที่ 19
	6) ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งดินให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถที่ใช้ในการขนส่งให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อลดการเกิดมลพิษ	-	- ดังภาพผนวกที่ 20
	7) ติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ เช่น ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทางชำรุด เป็นต้น ทั้งในพื้นที่โครงการและบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	- โครงการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรต่าง ๆ ป้ายชะลอความเร็ว เขตก่อสร้าง ทั้งในพื้นที่โครงการ และบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 10, 20-21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ผลกระทบด้านทรัพยากรดิน (ต่อ)	8) จัดให้มีป้ายชื่อโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้าโครงการอย่างชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายรายละเอียดโครงการและลูกศรแสดงทิศทางเข้า-ออก โครงการอย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 1, 21
	9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร เมื่อมีการเข้า-ออกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 16
	10) รักษาปรับปรุงเส้นทางคมนาคมให้อยู่ในสภาพที่ใช้การได้ดีตลอดระยะการรื้อถอน/ก่อสร้าง	- หากโครงการพบว่าเส้นทางคมนาคม ชำรุดเสียหายโครงการจะดำเนินการซ่อมแซมทันที	-	-
	11) จัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ เพื่อเป็นพื้นที่จอดรถสำหรับขนส่งดิน วัสดุก่อสร้าง และรถคนงาน และรถทุกคันเมื่อเข้ามาในโครงการต้องกลับรถออกจากโครงการไม่ถอยหลังออก	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถบรรทุกไว้ภายในโครงการ และรถคนงาน และรถทุกคันเมื่อเข้ามาในโครงการต้องกลับรถออกจากโครงการไม่ถอยหลังออก	-	- ดังภาพที่ 23
	12) รถขนส่งดินทั้งหมดจะจอดรอรับดินในพื้นที่โครงการต้องดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกจอดรอภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น และดับเครื่องยนต์เพื่อลดการรบกวนด้านเสียงต่ออาคาร/บ้านพักอาศัยข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 22-23
	13) ไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งดินให้เกิดเสียงดังรบกวน	- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมรถบรรทุกไม่เร่งเครื่องยนต์ของรถขนส่งดินให้เกิดเสียงดังรบกวน	-	-
	14) ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยามด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหานั้นทันที	- โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดจากการก่อสร้าง หากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนให้แก้ไขปัญหานั้นทันที	-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ผลกระทบด้าน ทรัพยากรดิน (ต่อ)	15) โครงการจัดเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในช่วงที่ รถบรรทุกเศษวัสดุจากการรื้อถอน/เศษวัสดุก่อสร้าง และรถ ขนส่งดินเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อความสะดวกและ ปลอดภัยต่อผู้สัญจรผ่าน และลดการกีดขวางการเดินทางของ รถบรรทุก ซึ่งต้องให้ความสำคัญแก่การสัญจรบนถนน สาธารณะเป็นหลัก	- โครงการการจัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในช่วง ที่มีรถบรรทุกเข้า-ออก เพื่อความสะดวกและปลอดภัยต่อผู้ สัญจรผ่าน และลดการกีดขวางการเดินทางของรถบรรทุก โดยให้ความสำคัญแก่การสัญจรบนถนนสาธารณะเป็น หลัก	-	- ดังภาพที่ 16
	16) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่น บริเวณด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาที่มีรถบรรทุกวัสดุ ก่อสร้างเข้า-ออกโครงการ โดยในกรณีที่มีเศษดินเปื้อกตก หล่นต้องกวาดพื้นที่ให้สะอาดโดนทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยทำความสะอาดบริเวณ ด้านหน้าโครงการในช่วงเวลาที่มีรถบรรทุกวัสดุก่อสร้าง เข้า-ออกโครงการ	-	- ดังภาพที่ 8

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ผลกระทบด้านทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p><b>2. การควบคุมดินและน้ำฝนบริเวณที่ที่ดินไหลเข้าแปลงข้างเคียง</b></p> <p>2.1 ออกแบบให้มีร่องดินระบายน้ำ ความกว้าง 1 เมตร ความลึก 1 เมตร โดยรอบแปลงที่ดิน ทั้งดิน พร้อมทั้งตรวจสอบร่องดินระบายน้ำบริเวณพื้นที่ถมดินอย่างสม่ำเสมอ หากพบการดินเงินต้องขุดลอกให้สามารถระบายน้ำได้สะดวก</p> <p>2.2 จัดให้มีบ่อล้างล้อรถก่อนออกจากพื้นที่ที่ดิน</p> <p>2.3 ให้เจ้าของพื้นที่ที่ดินดำเนินการแจ้งเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายว่าด้วยการขุดดินและถมดิน พร้อมกับให้ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่เจ้าพนักงานท้องถิ่นกำหนดไว้ทุกประการ หากเจ้าของพื้นที่ที่ดินไม่ปฏิบัติตามหลักเกณฑ์และเงื่อนไขที่กำหนดไว้ให้เจ้าของโครงการยกเลิกการนำดินไปทิ้งทันที</p>	- ปัจจุบันโครงการไม่มีการนำดินออกจากพื้นที่โครงการ และไม่มีการกองดินไว้ในพื้นที่โครงการ ดินที่มีการเจาะและขุดขึ้นมาโครงการได้ดำเนินการถมกลับและใช้ปรับสภาพพื้นที่ภายในโครงการ	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.2 ผลกระทบด้านทรัพยากรดิน (ต่อ)	<p>2.4 ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงที่ที่ดินต่างไปจากที่นำเสนอไว้จะต้องจัดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบที่ระบุในสถานที่ที่ดิน และแจ้งให้หน่วยงานอนุญาตทราบ</p> <p>2.5 หากเจ้าของพื้นที่ที่ดินไม่ปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ใน TOR เจ้าของโครงการสามารถระงับการนำดินไปทิ้งยังพื้นที่ที่ดินได้ทันที</p> <p>2.6 จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ที่ดิน เป็นประจำอย่างน้อย เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลาที่นำดินไปถม และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p>			
1.3 การพังทลายของดินและการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง	<p>1. โครงการใช้เสาเข็มกด (Jack in Pile) ซึ่งช่วยลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีการเจาะนำดินชั้นผิวหน้าดิน บริเวณด้านทิศตะวันตกที่อยู่ประชิดกับอาคารข้างเคียง ก่อนการกดเสาเข็ม (Pre Bore) ความลึกประมาณ 8-10 เมตร มีระยะห่างประมาณ 1.5 เมตร/หลุม เจาะแบบสลับฟันปลา เพื่อป้องกันแรงดันดินด้านข้าง และลดความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ใช้เสาเข็มกด เพื่อช่วยลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีการเจาะนำดินชั้นผิวหน้าดิน บริเวณด้านทิศตะวันตกที่อยู่ประชิดกับอาคารข้างเคียง ก่อนการกดเสาเข็ม เพื่อป้องกันแรงดันดินด้านข้าง และลดความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง</p>	-	- ดังภาพที่ 57

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบ์ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 การพังทลายของดินและการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง (ต่อ)	2. โครงการก่อสร้างแนว Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) บริเวณโดยรอบงาน ระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียชั้นต้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวม และบ่อน้ำวน้ำ โดยใช้ Silent Piler ในการกด Sheet Pile เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนในช่วงการถอน Sheet Pile ต้องดำเนินการกลบร่องที่เกิดจากการถอน Sheet Pile โดยทันที และบดอัดดินกลบให้แน่น เพื่อป้องกันการเคลื่อนตัวของดิน ซึ่งวิธีการดังกล่าวจะช่วยป้องกันผลกระทบด้านการพังทลายของดินสู่พื้นที่ข้างเคียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้ก่อสร้างแนว Sheet Pile และทำค้ำยัน บริเวณโดยรอบงาน ระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน โดยใช้ Silent Piler ในการกด Sheet Pile เพื่อลดผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน หากถึงช่วงการถอน Sheet Pile โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 56
	3. ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารติดโครงการทุกหลัง และบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการร้องขอ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน	- โครงการจัดให้ผู้รับเหมาเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารในระยะประชิด ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยให้เจ้าของอาคารร่วมสำรวจ พร้อมถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้างเพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง หากอาคารในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย จากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่โครงการได้ทุกวัน	-	- ดังภาพผนวกที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.3 การพังทลายของดิน และการทรุดตัวของอาคาร ข้างเคียง (ต่อ)	<p>4. จัดให้มีการตรวจสอบค่าประเมินการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer) จำนวน 10 จุด ระหว่างการก่อสร้าง Sheet Pile โดยตำแหน่งที่อยู่ใกล้กับซอยลาดพร้าว 64 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 และด้านทิศตะวันตก (บริเวณบ้านพักอาศัย เลขที่ 29) จำนวน 4 จุด ตรวจวัดทุกวันที่มีการขุดดินเพื่อก่อสร้างฐานรากและระบบสาธารณูปโภค สำหรับจุดอื่น ๆ อีก 6 จุด ตรวจวัดอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง โดยกำหนดเกณฑ์ความปลอดภัยเพื่อตรวจสอบและควบคุมมาตรฐานในการทำงานว่าเป็นไปตามขั้นตอนการก่อสร้างที่ออกแบบไว้ ซึ่งแบ่งออกเป็น 3 ระดับ ดังนี้</p> <p>4.1 Alarm Level ระดับความระมัดระวังมีค่ามากกว่า 70% ของค่าที่ออกแบบ (หรือมีค่าการเคลื่อนตัวของกำแพงดินมากกว่า 84.65 มิลลิเมตร) ให้แจ้งผู้ออกแบบทราบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง</p>	- โครงการได้ติดตั้ง Inclinometer เพื่อตรวจสอบค่าประเมินการเคลื่อนตัวของดินข้างของกำแพงกับค่าที่วัดได้จากอุปกรณ์ตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินระหว่างการก่อสร้าง Sheet Pile เพื่อตรวจสอบและควบคุมมาตรฐานในการทำงานว่าเป็นไปตามขั้นตอนการก่อสร้างที่ออกแบบไว้ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 66



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 การพังทลายของดินและการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง (ต่อ)	<p>4.2 Alert Level ระดับค่าความระมัดระวังมีค่ามากกว่า 80% ของค่าที่ออกแบบ (หรือมีค่าการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดินมากกว่า 96.74 มิลลิเมตร) ให้แจ้งให้ผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายทราบเพื่อตรวจสอบขั้นตอนการก่อสร้าง และปรึกษาผู้ออกแบบเพื่อความมั่นใจในการก่อสร้างว่ามีความปลอดภัย</p> <p>4.3 Action Level ระดับความระมัดระวังมีค่ามากกว่า 90% ของค่าที่ออกแบบ (หรือมีค่าการเคลื่อนตัวของกำแพงกันดินมากกว่า 108.83 มิลลิเมตร) ให้หยุดการก่อสร้างชั่วคราว และแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่ายเพื่อพิจารณาปรับปรุงขั้นตอนการก่อสร้างเพื่อลดผลกระทบ</p> <p>5. จัดให้มีการประกันความเสี่ยงทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและหรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติดโครงการทุกหลัง และ/หรือต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนารายการกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกรวมชีวิตและทรัพย์สินตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดย จะต้องมียวงเงินเอาประกันในแต่ละกรณีเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย และติดตั้งสำเนารายการกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	-	- ดังภาพที่ 2 และภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 การพังทลายของดินและการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง (ต่อ)	6. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาท สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัท ประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ ทั้งนี้หากได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ หากพบว่าความเสียหายเกิดจากโครงการ จะดำเนินการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบตามความเหมาะสม	-	- ดังภาคผนวกที่ 22
	7. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และคัดเลือกรับผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	- โครงการกำหนดให้บริษัท เอบีวีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานฯ ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบในสัญญาว่าจ้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.3 การพังทลายของดินและการทรุดตัวของอาคารข้างเคียง (ต่อ)	8. ในช่วงการก่อสร้างแนว Sheet Pile และทำค้ำยัน (Bracing) บริเวณโดยรอบงาน ระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน ระบบบำบัดน้ำเสียชั้นต้น ระบบบำบัดน้ำเสียรวม และบ่อน้ำทิ้ง บริเวณเขตที่ดินด้านตะวันออก และทิศใต้ ต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลตรวจสอบความปลอดภัยบริเวณซอยลาดพร้าว 64 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 ที่อยู่ใกล้กับจุดที่ขุดดินดังกล่าว เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ถนน	- โครงการได้ก่อสร้างแนว Sheet Pile และทำค้ำยัน บริเวณโดยรอบงาน ระบบสาธารณูปโภคที่อยู่ใต้ดิน บริเวณเขตที่ดินด้านตะวันออก และทิศใต้ โครงการกำชับจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยดูแลตรวจสอบความปลอดภัยบริเวณซอยลาดพร้าว 64 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 ที่อยู่ใกล้กับจุดที่ขุดดินดังกล่าว เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ถนนสม่ำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 56 และภาคผนวกที่ 11
	9. หากการก่อสร้างโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อผิวจราจรและโครงสร้างของซอยลาดพร้าว 64 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้ซอยลาดพร้าว 64 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 กลับมาใช้งานได้ดังเดิมโดยเร็วทันที ไม่ต้องรอการก่อสร้างโครงการแล้วเสร็จ และรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้น	- หากโครงการก่อให้เกิดความเสียหายต่อผิวจราจรและโครงสร้างของซอยลาดพร้าว 64 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 โครงการต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้กลับมาใช้งานได้ดังเดิมโดยเร็วทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ	<p><b>1) มาตรการด้านการประชาสัมพันธ์</b></p> <p>(1) ในระหว่างการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ และตัวแทนโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-949-2000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เช่น E-mail, Line Official Account หรือ QR Code เป็นต้น รวมทั้งจัดตั้ง Group Line ระหว่างตัวแทนโครงการ ที่ปรึกษาคู่มืองานรื้อถอน/ก่อสร้าง และชุมชนหรือพื้นที่อ่อนไหวข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบและมีข้อห่วงกังวล โดยติดป้ายแสดงชื่อ Group Line บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง (ริมซอยลาดพร้าว 64) ให้เห็นอย่างชัดเจนเพื่อให้สามารถประสานโครงการได้โดยตรง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตอบคำถามข้อร้องเรียนของชุมชนในการแก้ไขปัญหา พร้อมทั้งมีการอธิบายแก้ไขข้อห่วงกังวลที่ได้รับมาและให้ข้อมูลกิจกรรมในแต่ละขั้นตอนของโครงการอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีปัญหากเกิดขึ้นโครงการจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p>	-	- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 7, 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(2) จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก × ข) ไม่น้อยกว่า 3.6 × 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมารื้อถอน/ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน/ก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตวังทองหลาง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Official Account ระหว่างพื้นที่ใกล้เคียงโครงการกับผู้ควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง และตัวแทนโครงการ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการโดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1, 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p><b>2. มาตรการด้านการจัดการพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง</b></p> <p>(1) โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง หรือฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง หรือเพิ่มความถี่ในวันที่มีอากาศแห้งหรือมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในปริมาณมาก ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>(2) โครงการติดตั้งผ้าใบก่อสร้าง Mesh Sheet (แบบกันไฟลาม) โดยรอบอาคารสูงเท่ากับความสูงของอาคารจากระดับชั้นที่ทำงานและต่อสูงขึ้นไปอีก 2 เมตร เพื่อป้องกันฝุ่นละอองออกจากอาคารรื้อถอน/ก่อสร้างในชั้นที่สูงฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และตรวจสอบ Mesh Sheet ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ทุกวันตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง หากมีการชำรุดต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์พร้อมใช้งานได้เสมอ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง หรือเพิ่มความถี่ในวันที่มีอากาศแห้งและมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในปริมาณมาก โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงาน โครงสร้างอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(3) จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอน/ก่อสร้างอาคารฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสมไม่นานหรือถี่เกินไป</p> <p>(4) การนำปูนซีเมนต์เข้ามาในพื้นที่ก่อสร้างต้องนำเข้ามาโดยบรรจุภาชนะที่มิดชิด</p> <p>(5) ในกรณีที่ต้องใช้ปูนขผงปริมาณน้อยสามารถนำมาใช้ได้ หลังจากใช้แล้วต้องเก็บถุงให้มิดชิด</p> <p>(6) โครงการต้องแจ้งให้ผู้รับเหมารื้อถอน/ก่อสร้างทั้งรายหลักและรายย่อยทราบรายละเอียดโครงการและมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ และระบุเป็นเงื่อนไขในสัญญาว่าจ้างรื้อถอน/ก่อสร้างให้ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา และมีบทปรับ</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดตามความเหมาะสม</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากมีการนำปูนซีเมนต์เข้ามา โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากมีการนำปูนซีเมนต์เข้ามา โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการกำหนดให้บริษัท เอบีวีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด หากไม่ปฏิบัติตามถือว่าผิดเงื่อนไขของสัญญา</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 25</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 13</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใ้ค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>3) มาตรการด้านการติดตามตรวจสอบ</p> <p>(1) จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) และฝุ่นละอองรวม (TSP) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด ทุกวันในช่วงการรื้อถอน/ก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวังทองหลางทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวังทองหลางทุกเดือนตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่โรงเรียนถนนอมภิวัตวิยา จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวังทองหลางทุกเดือนตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ (บริเวณใกล้กับปากซอยลาดพร้าว) ให้เห็นอย่างชัดเจน หากผลการตรวจวัดเกินค่าการประเมินสูงสุดในรายงานต้องมีการ</p>	<p>- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้ทางโครงการ โดยจากผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทุกพารามิเตอร์ ทั้งนี้โครงการได้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	-	- ดังภาพที่ 12 และภาคผนวกที่ 35



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ทบทวนข้อมูลการดำเนินการหรือกิจกรรม วิเคราะห์สาเหตุ และหาทางแก้ไขปรับปรุงวิธีดำเนินการรื้อถอน/ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้มีค่าเกินจากมาตรฐานซ้ำอีก</p> <p>(2) จัดให้มีการตรวจวัดมลพิษทางอากาศโดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ก๊าซคาร์บอนมอนนอกไซด์ (CO) สารประกอบไฮโดรคาร์บอน (HC) ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) และก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด และตรวจวัดภายในพื้นที่โรงเรียนถนนอมพิศวิทยา จำนวน 1 จุด โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง และรายงานผลการตรวจวัดให้สำนักงานเขตวังทองหลางทุกเดือน ตลอดระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง และติดประชาสัมพันธ์ผลการตรวจวัดบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ (บริเวณใกล้กับปากซอยลาดพร้าว ) ให้เห็นอย่างชัดเจน หากผลการตรวจวัดเกินค่าการประเมินสูงสุดในรายงานต้องมีการทบทวนข้อมูลการดำเนินการหรือกิจกรรม วิเคราะห์สาเหตุและหาทางแก้ไขปรับปรุงวิธีดำเนินการรื้อถอน/ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้มีค่าเกินจากมาตรฐานซ้ำอีก</p>	<p>- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไอแสบ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้ทางโครงการ โดยจากผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทุกพารามิเตอร์</p>	-	- ดังภาพที่ 59 และภาคผนวกที่ 35

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(3) จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตวังทองหลาง โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/5 วรรคหนึ่ง ต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาทตามมาตรา 101/2 แห่งพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2562 แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561</p> <p>(4) จัดให้มีการติดตั้งเครื่องตรวจวัดแบบ Sensor เพื่อเฝ้าระวังที่แสดงผลแบบ Real Time ภายในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแสดงผลการตรวจวัดภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด ให้เห็นอย่างชัดเจน และติดตั้งกล้องจับภาพหน้าจอแสดงผลโดยเปิดให้ผู้ได้รับผลกระทบหรือผู้สนใจสามารถลงทะเบียนรับสิทธิ์เพื่อเข้าระบบแอปพลิเคชันหรือวิธีการอื่นที่สามารถเข้าถึงข้อมูลได้โดยสะดวกซึ่งเครื่องตรวจวัดดังกล่าวจะต้องทำการสอบเทียบ</p>	<p>- โครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างเดือนตุลาคม 2568 ซึ่งโครงการจะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตราที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศแบบเรียลไทม์ บริเวณด้านหน้าโครงการ และกำชับให้ผู้รับเหมาคอยติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร หากพบว่าค่า PM 2.5 และ PM 10 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐาน โครงการจะหาแนวทางแก้ไขทันที</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 7 และภาคผนวกที่ 34</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>เครื่องมือทุก 6 เดือนหรือตามคู่มือของผู้ผลิต โดยกำหนดจุดติดตั้ง ดังนี้</p> <p>(4.1) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด</p> <p>(4.2) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด</p> <p>(5) โครงการกำหนดระดับเฝ้าระวังของมลพิษ (warning level) เพื่อให้สามารถควบคุมและป้องกันผลกระทบจากมลพิษทางอากาศได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในกรณีที่มีค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) จากเครื่องตรวจวัดแบบ Sensor มีค่าใกล้หรือเกินเกณฑ์เกณฑ์ ดังนี้</p> <p>(5.1) จัดให้มีระบบแจ้งเตือนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบทันที หากมีค่าฝุ่นละอองเกิน 90% ของค่ามาตรฐาน (ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) เกิน 0.03375 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร และฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) เกิน 0.108 มิลลิกรัม/ลูกบาศก์เมตร)</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศแบบเรียลไทม์ บริเวณด้านหน้าโครงการ และกำชับให้ผู้รับเหมาคอยติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร หากพบว่าค่า PM 2.5 ในบริเวณพื้นที่โครงการเกินค่ามาตรฐานโครงการหยุดกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิด พร้อมจัดเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานงานกับโรงงานถนนพิจิตรวิทยา สอบถามผลกระทบจากโครงการ และแก้ไขปัญหากหากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบทันที</p>	-	- ดังภาพที่ 7 และภาคผนวกที่ 7, 34

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>ให้ตรวจสอบแหล่งกำเนิดมาจากแหล่งใด เพื่อหาแนวทางแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำอีก และจัดเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานงานกับโรงเรียนถนนอมพิศวิทยา เพื่อสอบถามผลกระทบจากโครงการ รวมทั้งหาแนวทางแก้ไขผลกระทบที่เกิดขึ้น เช่น ลดจำนวนเครื่องจักร ลดเวลาทำงานหรือปรับปรุงวิธีการทำงาน เป็นต้น</p> <p>(5.2) หากพบว่าค่าฝุ่นละอองเกินมาตรฐานให้หยุดกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดทันที และจัดเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานงานกับโรงเรียนถนนอมพิศวิทยา สอบถามผลกระทบจากโครงการ และแก้ไขปัญหาหากมีผู้ที่ได้รับผลกระทบ</p> <p>(6) จัดให้มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองที่มีขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM<sub>10</sub>) โดยบริษัทผู้ควบคุมงานก่อสร้างโดยกำกับดูแลโดยบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด เป็นผู้จัดเก็บข้อมูล</p>	<p>- โครงการได้จ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้ทางโครงการ โดยจากผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทุกพารามิเตอร์ ทั้งนี้โครงการได้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	-	- ดังภาพที่ 12 ละภาคผนวกที่ 35

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>(7) โครงการต้องกำหนดให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างตรวจสอบค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) ของสถานีตรวจวัดอากาศสถานีตำรวจนครบาลโชคชัย จำนวน 2 ครั้ง/วัน (ได้แก่ ก่อนเริ่มงานหรือตอน/ก่อสร้าง ช่วงเช้าเวลา 8.00 น. และช่วงบ่าย 13.00 น.) จากเว็บไซต์ของศูนย์ข้อมูลคุณภาพอากาศกรุงเทพมหานคร (<a href="https://airquality.airbkk.com/">https://airquality.airbkk.com/</a>) เพื่อใช้อ้างอิงคุณภาพอากาศในพื้นที่ โดยกรณีที่ภายในพื้นที่ก่อสร้างโครงการมีผลตรวจวัดความเข้มข้นฝุ่นละอองขนาดเกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) จากเครื่องตรวจวัดแบบ Sensor เกินค่ามาตรฐาน ให้ดำเนินการ ดังนี้</p> <p>(7.1) ช่วงเดือนที่ค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) ไม่สูง หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) ของศูนย์ข้อมูลคุณภาพอากาศกรุงเทพมหานคร สถานีตรวจวัดอากาศสถานีตำรวจนครบาลโชคชัย อยู่ระดับต่ำ หากมีค่าฝุ่นละออง PM<sub>2.5</sub> จากเครื่องตรวจวัดในโครงการ (ค่า Real Time ของเครื่องตรวจวัด) เกินค่ามาตรฐานในวันใดต่อเนื่องเกิน 1 ชั่วโมง ให้ผู้ควบคุมการก่อสร้างตรวจสอบสาเหตุว่าเกิดขึ้นจากสาเหตุใด และหาวิธีการป้องกันหรือ</p>	<p>- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจสอบค่าดัชนีคุณภาพอากาศของสถานีตรวจวัดอากาศสถานีตำรวจนครบาลโชคชัย เพื่อใช้อ้างอิงคุณภาพอากาศในพื้นที่ ทั้งนี้โครงการได้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพอากาศแบบเรียลไทม์ บริเวณด้านหน้าโครงการ หากพบว่าฝุ่นละออง PM<sub>2.5</sub> จากเครื่องตรวจวัดในโครงการ (ค่า Real Time ของเครื่องตรวจวัด) เกินค่ามาตรฐานในวันใดต่อเนื่องเกิน 1 ชั่วโมง โครงการจะหาวิธีการป้องกันและแก้ไขทันที</p>	-	- ดังภาพที่ 7 และภาคผนวกที่ 11, 34

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บีบี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>แก้ไข และหากมีค่าการตรวจวัด Real Time เกินมาตรฐาน คุณภาพอากาศต่อเนื่องเกิน 1 วัน ให้ผู้ควบคุมการก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง PM<sub>2.5</sub> (เช่น การใช้เครื่องขุดดีเซล เป็นต้น) ส่วนกิจกรรมอื่นสามารถดำเนินการต่อไปได้ แต่ต้องไม่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>)</p> <p>(7.2) ช่วงเดือนที่มีค่าฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>) (เดือนธันวาคม-เมษายน) หรือมีค่าดัชนีคุณภาพอากาศ (ค่า AQI) ของศูนย์ข้อมูลคุณภาพอากาศ กรุงเทพมหานคร สถานีตรวจวัดอากาศสถานีตำรวจนครบาล ไซค์ชัย อยู่ในระดับต่ำ หากมีค่าฝุ่นละออง PM<sub>2.5</sub> จากเครื่องตรวจวัดในโครงการ (ค่า Real Time ของเครื่องตรวจวัด) เกินค่ามาตรฐานในวันใดต่อเนื่องเกิน 1 ชั่วโมง ให้ผู้ควบคุมการก่อสร้างหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละออง PM<sub>2.5</sub> (เช่น การใช้เครื่องขุดดีเซล เป็นต้น) ส่วนกิจกรรมอื่นสามารถดำเนินการต่อไปได้ แต่ต้องไม่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM<sub>2.5</sub>)</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(8) จัดให้มีการตรวจวัดทิศทางและความเร็วลม ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด ทุกวันในช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง เสาเข็มและฐานราก หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) โดยการตรวจวัดในช่วงเดียวกับที่มีการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละออง เพื่อทราบทิศทางและความเร็วลมประกอบการพิจารณาผลกระทบต่อพื้นที่โดยรอบ	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้ทางโครงการ	-	- ดังภาคผนวกที่ 35
	(9) จัดให้มีการตรวจวัดควันดำของยานพาหนะและเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ภายใน 3 เดือน ก่อนใช้งาน และทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาการใช้งาน โดยการตรวจวัดจะต้องเป็นไปตามมาตรฐานที่มีการรับรอง และให้บันทึกผลการตรวจวัดเก็บไว้ที่สำนักงานก่อสร้างของโครงการตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ในกรณีตรวจพบว่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานให้นำไปปรับปรุงก่อนนำมาใช้งาน	- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไวแล็บ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดตรวจวัดควันดำเครื่องจักรที่ใช้เครื่องยนต์ประเภทดีเซล ก่อนก่อสร้างให้ทางโครงการ โดยจากผลการตรวจวัดพบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 33
	(10) โครงการกำหนดให้ผู้ควบคุมการก่อสร้างต้องบันทึกกิจกรรมการทำงาน และบันทึกการทำงานของเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพอากาศ เพื่อใช้ในการตรวจสอบร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	- โครงการกำหนดให้ผู้ควบคุมการก่อสร้างบันทึกกิจกรรมการทำงาน และบันทึกการทำงานของเครื่องจักร เพื่อใช้ในการตรวจสอบร่วมกับผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ	-	- ดังภาคผนวกที่ 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p><b>4) มาตรการด้านการเตรียมและดูแลพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง</b></p> <p>(1) จัดวางตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียงให้มากที่สุด</p> <p>(2) ไม่กองหรือเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างานเป็นระยะเวลานาน โดยจัดให้มีรถบรรทุกมารับไปกำจัด</p> <p><b>5) มาตรการด้านการเดินรถและใช้เครื่องจักร</b></p> <p>(1) อุปกรณ์และเครื่องจักรกลที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวให้มีการดับเครื่องลงระหว่างการพัก</p> <p>(2) ใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดีเท่านั้น และต้องได้รับการดูแลอย่างสม่ำเสมอในระหว่างการก่อสร้าง โดยต้องตรวจสอบบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะที่กำหนด (ที่ระบุไว้ในคู่มือแนะนำการบำรุงรักษาของแต่ละเครื่องจักร)</p>	<p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้อำนาจตำแหน่งเครื่องจักรและกิจกรรมที่จะก่อให้เกิดฝุ่นให้อยู่ห่างจากบ้าน/อาคารที่อยู่ใกล้เคียง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม จึงยังไม่มีกองเก็บเศษวัสดุที่เหลือใช้ไว้หน้างาน หากถึงช่วงงานดังกล่าวโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ควบคุมรถบรรทุกขนส่งที่ลงวัสดุอุปกรณ์เรียบร้อยแล้วห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ และเครื่องจักรที่ไม่ใช้งาน พร้อมทั้งติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้ในโครงการ</p> <p>- โครงการกำชับให้เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องจักรที่ได้รับการบำรุงรักษาอย่างดี และได้รับตรวจสอบบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพเครื่องยนต์/เครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างตามระยะที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 3</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 34 และภาคผนวกที่ 20-21</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<p>6) มาตรการด้านการจัดการของเสีย</p> <p>- กำจัดผู้รับเหมามิให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง</p> <p>7) มาตรการด้านการขนส่ง</p> <p>(1) ในการขนส่งดิน ขนส่งคนงาน วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โครงการจะใช้ซอยลาดพร้าว 64 และถนนลาดพร้าว สัญจรทางเข้า-ออกโครงการเท่านั้น</p> <p>(2) จัดให้มีการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดิน โดยใช้น้ำฉีดชะล้างทำความสะอาดล้อรถ และช่วงล่างของล้อรถบรรทุก หรือบ่อล้างล้อบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> <p>(3) บริเวณปากทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา โดยเปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และต้องรักษาพื้นผิวให้สะอาดปราศจากเศษหิน ดิน ทราย หรือฝุ่น ตกค้างจนการก่อสร้างแล้วเสร็จ</p>	<p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาไม่ให้เผาทำลายวัสดุมูลฝอยในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายกำชับคนงานห้ามจุดไฟ/ก่อไฟภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ในการขนส่งดินขนส่งคนงาน วัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง ใช้ซอยลาดพร้าว 64 และถนนลาดพร้าว สัญจรทางเข้า-ออกโครงการเท่านั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีคนงานฉีดทำความสะอาดล้อรถ และช่วงล่างของล้อรถบรรทุก บริเวณบ่อล้างล้อบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากรถบรรทุก</p> <p>- โครงการกำหนดให้ประตูทางเข้า-ออกโครงการต้องปิดทึบตลอดเวลา เปิดเฉพาะเมื่อมีรถเข้า-ออก และจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นประจำ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 48</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 17-18</p> <p>- ดังภาพที่ 8, 13</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	(4) จัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการ โดยกรณีที่มีเศษดินเปียกตกหล่นต้องกวาดพื้นให้สะอาดโดยทันที	- โครงการจัดให้มีพนักงานคอยกวาดเศษดิน ทราช ที่ตกหล่นบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 8
	(5) จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมที่มีมิดชิด สำหรับรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราช เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันการตกหล่น	-	- ดังภาพที่ 9
	(6) กรณีมีประกาศจากกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม ห้ามรถบรรทุกเข้าในพื้นที่เขตควบคุมฝุ่น กรุงเทพมหานครช่วงวิกฤตฝุ่น โครงการต้องให้ความร่วมมือและปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- หากได้รับประกาศจากกองจัดการคุณภาพอากาศและเสียง สำนักสิ่งแวดล้อม ห้ามรถบรรทุกเข้าในพื้นที่เขตควบคุมฝุ่นกรุงเทพมหานครช่วงวิกฤตฝุ่น โครงการต้องให้ความร่วมมือตามมาตรการกำหนด	-	-
	(7) รถบรรทุกตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไปที่ใช้ในการขนส่ง ขนถ่าย ขนย้ายภายในสถานที่ก่อสร้างต้องเป็นรถที่ลงทะเบียนบัญชีสีเขียว (Green List) ของกรุงเทพมหานครเท่านั้น	- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกตั้งแต่ 6 ล้อขึ้นไปที่ใช้ในการขนส่ง ต้องเป็นรถที่ลงทะเบียนบัญชีสีเขียว (Green List) ของกรุงเทพมหานครเท่านั้น	-	- ดังภาพผนวกที่ 19

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบ์ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง	<p>1. โครงการต้องจัดให้มีแผ่นกั้นเสียงเพื่อลดระดับเสียงในแต่ละช่วงเดือน ดังนี้</p> <p>1.1 เดือนที่ 2-3 งานเสาเข็มและฐานราก (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B)) และเดือนที่ 4-5 งานเสาเข็มและฐานราก (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร C)) จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 2.5 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการทุกด้าน และติดตั้งกำแพงกั้นเสียง ความสูง 3.00 เมตร มีระยะห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- อาคาร A บริเวณด้านทิศใต้ของอาคาร</li><li>- อาคาร C บริเวณด้านทิศตะวันออกและทิศใต้ของอาคาร</li></ul> <p>1.2 เดือนที่ 6 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B)) ติดตั้งกำแพงกั้นเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 2.5 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูงเท่าความสูงระหว่างชั้นอาคารที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งขอบอาคารทุกด้าน ในการก่อสร้างทุกชั้นของแต่ละอาคาร</p>	<p>- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 5</p> <p>- ดังภาพที่ 3</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>1.3 เดือนที่ 7-8 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B)) ช้อนทับกับงานรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย (ชั่วคราว) พื้นที่จอดรถ (ลาดยางมะตอย) ของส่วนอาคารสำนักงานขายส่วนที่เหลือ และพื้นที่สวน</p> <p>(1) งานรื้อถอน จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดเป็นลอน) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 2.5 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) โดยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการทุกด้าน และติดตั้งกำแพงกันเสียง ความสูง 3 เมตร มีระยะห่างจากจุดกำเนิดเสียง 0.5 เมตร</p> <p>(2) งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กกริดเป็นลอน) ) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 2.5 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูงเท่าความสูงระหว่างชั้นอาคารที่ก่อสร้าง โดยคิดที่ขอบอาคารทุกด้าน ในการก่อสร้างทุกชั้นของแต่ละอาคาร</p>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>1.4 เดือนที่ 9 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B)) ซ้อนทับกับงานเสาเข็มและฐานราก (อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และสระว่ายน้ำภายนอกอาคาร)</p> <p>(1) งานรื้อถอน จัดทำรั้ว Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 2.5 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) โคยรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>(2) งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 2.5 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูงเท่าความสูงระหว่างชั้นอาคารที่ก่อสร้าง โดยติดที่ขอบอาคารทุกด้าน ในการก่อสร้างทุกชั้นของแต่ละอาคาร</p>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	1.5 เดือนที่ 10-13 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B)) ซ้อนทับกับงานเสาเข็มและฐานราก (อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และสรว่ายน้ำภายนอกอาคาร) ซ้อนทับกับงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B)) เดือนที่ 14 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)) ซ้อนทับซ้อนทับกับงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A B และ C) อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และสรว่ายน้ำภายนอกอาคาร และเดือนที่ 15-17 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)) ซ้อนทับซ้อนทับกับงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A B และ C) อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า))	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>(1) งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กทึดเป็นลอน) ) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 2.5 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูงเท่าความสูงระหว่างชั้นอาคารที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งขอบอาคารทุกด้าน ในการก่อสร้างทุกชั้นของแต่ละอาคาร</p> <p>(2) งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด</p> <p>- งานตกแต่งภายใน ช่วงที่มีผนัง Precast Concrete แล้ว แต่ยังติดตั้งกระจกลามิเนตไม่แล้วเสร็จ ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กทึดเป็นลอน) ) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 2.5 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูงเท่าความสูงระหว่างชั้นอาคารที่ก่อสร้าง โดยติดตั้งขอบอาคารทุกด้าน ในการก่อสร้างทุกชั้นของแต่ละอาคาร</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>- งานตกแต่งภายใน ช่วงที่ติดตั้งกระจกแล้วเสร็จ มีผนังอาคารที่ก่อสร้างด้วยผนัง Precast Concrete ความหนา 10 เซนติเมตร (หรือเทียบเท่า) ซึ่งมีค่าความสามารถในการลดทอนเสียงจากภายนอกได้ 26 dB(A) และกระจกลามิเนต Green 6 mm.+PVB0.38+ Green 6 mm. ความหนา 12.38 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังอาคารดังกล่าวจะเป็นเสมือนกำแพงกันเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>1.6 เดือนที่ 18 งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า))</p> <p>(1) งานตกแต่งภายใน ช่วงที่มีผนัง Precast Concrete แล้ว แต่ยังติดตั้งกระจกลามิเนตไม่แล้วเสร็จ ติดตั้งกำแพงกันเสียงแบบเคลื่อนย้ายได้ (ย้ายไปตามชั้นที่ก่อสร้าง) โดยเลือกใช้ Metal Sheet (แผ่นเหล็กรีดเป็นลอน) ความหนาไม่น้อยกว่า 1.27 มิลลิเมตร (หรือวัสดุเทียบเท่าที่ลดระดับเสียงลงไม่น้อยกว่า 2.5 dB(A) และมีเอกสารรับรอง) ความสูงเท่าความสูงระหว่างชั้นอาคารที่ก่อสร้างโดยติดที่ขอบอาคาร</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 3



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>ทุกด้านในการก่อสร้างทุกชั้นของแต่ละอาคาร</p> <p>(2) งานตกแต่งภายใน ช่วงที่ติดตั้งกระจกแล้วเสร็จ มีผนังอาคารที่ก่อสร้างด้วยผนัง Precast Concrete ความหนา 10 เซนติเมตร (หรือเทียบเท่า) ซึ่งมีค่าความสามารถในการลดทอนเสียงจากภายนอกได้ 26 dB(A) และกระจกลามิเนต Green 6 mm.+PVB0.38+ Green 6 mm. ความหนา 12.38 มิลลิเมตร (หรือเทียบเท่า) โดยสามารถลดเสียงได้ไม่น้อยกว่า 25 dB(A) ปิดล้อมชั้นของอาคารไว้แล้ว ซึ่งผนังอาคารดังกล่าวจะเป็นเสมือนกำแพงกั้นเสียงในลักษณะห้องปิดทึบอีกชั้นหนึ่ง</p> <p>2. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยวันเสาร์จะเริ่มทำงานกิจกรรมที่มีเสียงดังในช่วงเวลา 09.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บกวาดพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างและการเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงานรื้อถอน/ก่อสร้างออกนอกพื้นที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. กรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรม</p>	<p>- โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงาน ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม ฐานราก และงานโครงสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีการเทปูนที่จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โครงการจะจัดทำหนังสือขออนุญาตล่วงหน้าและแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>ก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว จะดำเนินการได้เฉพาะการเทพื้นฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) ต้องขออนุญาตหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>3. โครงการใช้เสาเข็มกด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวน</p> <p>4. กำหนดให้มีการทำงานเสาเข็มและฐานรากของอาคาร A และอาคาร B พร้อมกันในเดือนที่ 1-3 และทำเสาเข็มและฐานรากของอาคาร C ในเดือนที่ 4-5 เพียงอาคารเดียว โดยไม่ซ้อนทับกับกิจกรรมอื่นเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ</p>	<p>- โครงการเลือกใช้เสาเข็มกด เพื่อลดผลกระทบด้านเสียงรบกวน</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาทำงานเสาเข็มและฐานรากของอาคาร A และอาคาร B พร้อมกันในเดือนที่ 1-3 และทำเสาเข็มและฐานรากของอาคาร C ในเดือนที่ 4-5 เพียงอาคารเดียว โดยไม่ซ้อนทับกับกิจกรรมอื่นเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 57</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>5. เลือกใช้อุปกรณ์เครื่องมือ กำหนดให้เครื่องจักรที่เป็นสัดส่วนไม่ทำการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้างพร้อมกันโดยไม่จำเป็น</p> <p>6. อุปกรณ์และเครื่องจักรที่มีการใช้งานเป็นครั้งคราวจะต้องดับเครื่องหรือเบาลงระหว่างพัก</p> <p>7. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ห้ามวิ่งในช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และ 16.00-20.00 น. ทุกวัน เว้นวันหยุดราชการ และกรณีใช้รถบรรทุก 10 ล้อห้ามเวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ได้ติดป้ายกำชับระยะเวลาที่ใช้ในการขนส่งไว้บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวางแผนการเลือกใช้อุปกรณ์เครื่องมือและเครื่องจักรที่เป็นสัดส่วนไม่ทำการใช้เครื่องจักรในการก่อสร้างพร้อมกันโดยไม่จำเป็น</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ความคุมรถบรรทุกขนส่งที่ลงวัสดุอุปกรณ์เรียบร้อยแล้วห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้และเครื่องจักรที่ไม่ใช้งาน พร้อมทั้งติดป้ายดับเครื่องยนต์ไว้ภายในโครงการ</p> <p>- โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อและ 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งในช่วงเวลาที่กฎหมายกำหนดให้อยู่ในช่วงเวลาการทำงานขนส่งนอกเวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจร สำหรับช่วงกลางคืนโครงการจะกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ได้ติดป้ายกำชับระยะเวลาที่ใช้ในการขนส่งไว้บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาพที่ 22</p> <p>- ดังภาพที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>8. ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>9. ตรวจสอบเครื่องยนต์ของรถยนต์ และเครื่องจักรที่ใช้ในการรื้อถอน/ก่อสร้าง และรถขนส่งวัสดุรื้อถอน/ก่อสร้าง และเครื่องจักรกลที่ใช้ในการก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เช่น ระดับน้ำมันเครื่อง ระบบไฮดรอลิก ข้อต่อหรือสายพานที่มีการเสียดสี เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังขณะใช้งานสัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง</p> <p>10. ในการขนส่งวัสดุก่อสร้างเข้ามาในพื้นที่โครงการ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาให้ดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมให้คนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เช่น เหล็กเส้น ซึ่งการกระทำดังกล่าวจะก่อให้เกิดเสียงดัง</p>	<p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ใช้น้ำมันหล่อลื่นช่วยลดการเสียดสีระหว่างชิ้นส่วนของเครื่องจักร</p> <p>- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องยนต์และเครื่องจักรที่ใช้ในก่อสร้างให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังขณะใช้งาน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยคอยควบคุมรถบรรทุก ให้มีดำเนินการขนส่งให้ถูกต้องตามหลักการขนย้าย และควบคุมให้คนงานไม่ให้มีการโยนวัสดุ อุปกรณ์ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้เกิดเสียงดังรบกวนพื้นที่ข้างเคียง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 34</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 20-21</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 11</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ่ ลาดพร้าว-สุทธีสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>11. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และคัดเลือกผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์และกำหนดเงื่อนไขข้อปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับโดยเงื่อนไขดังกล่าวระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง</p> <p>(1) จัดให้มีการตรวจวัดระดับเสียงโดยผู้ที่ได้รับการขึ้นทะเบียน โดยตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ย (<math>L_{eq}</math>) 24 ชั่วโมง ระดับเสียงสูงสุด (<math>L_{max}</math>) และเสียงรบกวน ภายในพื้นที่โครงการ (บริเวณกลางพื้นที่) จำนวน 1 จุด ทุกวันในช่วงการรื้อถอน/ก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวังทองหลางทุกสัปดาห์ หลังจากนั้นตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตวังทองหลาง ทุกเดือนตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง และตรวจวัดภายในพื้นที่โรงเรียนถนนอมพิศวิทยา จำนวน 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง (ครอบคลุมวันทำการ 2 วัน และวันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง เพื่อไม่ให้มีค่าเกินจากมาตรฐานซ้ำอีก</p>	<p>- โครงการกำหนดให้บริษัท เอบีวดี แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานฯ ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบในสัญญาว่าจ้าง</p> <p>- โครงการได้จัดจ้างบริษัท เอ็นไอแกล็บ จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้ทางโครงการ โดยจากผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทุกพารามิเตอร์ ทั้งนี้โครงการได้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้ด้านหน้าโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพผนวกที่ 13</p> <p>- ดังภาพที่ 12 และภาพผนวกที่ 35</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>13. จัดให้มีการติดตั้งระบบติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล เพื่อเฝ้าระวังโดยแสดงพารามิเตอร์ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ติดตั้งไว้ด้านหน้าโครงการริมซอยลาดพร้าว 64 เพื่อให้ประชาชนสามารถรับทราบถึงผลตรวจวัดตลอด 24 ชั่วโมง และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ตามที่ระบุไว้ในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/1 และสำนักงานเขตวังทองหลาง</p> <p>14. โครงการกำหนดให้ผู้ควบคุมหรือตอน/ก่อสร้างต้องบันทึกกิจกรรมการทำงาน และบันทึกการทำงานของเครื่องจักรที่เกิดผลกระทบด้านเสียง เพื่อใช้ในการตรวจสอบร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียง</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล บริเวณด้านหน้าโครงการและกำชับให้ผู้รับเหมาคอยติดตามสถานการณ์และเฝ้าระวังระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้ควบคุมการก่อสร้างบันทึกกิจกรรมการทำงาน และบันทึกการทำงานของเครื่องจักร เพื่อใช้ในการตรวจสอบร่วมกับผลการตรวจวัดระดับเสียง</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 7 และภาคผนวกที่ 33</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 23</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บีบ์ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>15. โครงการกำหนดระดับเฝ้าระวังของมลพิษ (warning level) เพื่อให้สามารถควบคุมและป้องกันผลกระทบจากเสียงได้อย่างมีประสิทธิภาพ ในกรณีที่ค่าระดับเสียง ณ ขณะนั้นจากเครื่องตรวจวัดแบบ Sensor มีค่าใกล้เคียงกับ ดังนี้</p> <p>(1) จัดให้มีระบบแจ้งเตือน หากมีค่าระดับเสียง ณ ขณะนั้นมากกว่า 82 dB(A) ให้วิศวกรผู้ควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้างแจ้งผู้ที่เกี่ยวข้องทุกฝ่าย เพื่อเฝ้าระวังการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และปรับปรุงวิธีการทำงาน เพื่อลดระดับเสียงภายใน 30 นาที และต้องจัดเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานงานกับโรงเรียนถนนอมพิศวิทยา เพื่อสอบถามผลกระทบจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง</p> <p>(2) จัดให้มีระบบแจ้งเตือน หากมีค่าระดับเสียง ณ ขณะนั้นมากกว่า 86 dB(A) ให้ผู้ควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้างสั่งหยุดกิจกรรมและเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังภายใน 10 นาที และต้องจัดเจ้าหน้าที่ติดต่อประสานงานกับโรงเรียนถนนอมพิศวิทยา เพื่อสอบถามผลกระทบจากโครงการ ตลอดระยะเวลาการรื้อถอน/ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการได้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล บริเวณด้านหน้าโครงการ และกำชับให้ผู้รับเหมาคอยติดตามสถานการณ์และเฝ้าระวังระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง หากพบว่ามีเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง โครงการจะหาแนวทางแก้ไขและปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 7 และภาคผนวกที่ 34

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>สำหรับระดับเสียงที่ต่ำกว่าค่าแรงแผ่นดินที่ต้งไว้ 82 dB(A) นั้น เนื่องจากช่วงก่อสร้างแต่ละวัน กรณีเลวร้ายที่สุดจะไม่เกิน 12 ชั่วโมง (08.00-20.00 น.) กรณีที่มีการทำงานล่วงเวลา เทปฐานรากต่อเนื่อง ซึ่งเมื่อคำนวณกรณีเสียงดังต่อเนื่อง 12 ชั่วโมง จะต้องมีการระดับเสียง ณ ขณะนั้นไม่เกิน 68.40 dB(A) เพื่อให้มีค่า <math>L_{eq}</math> 24 ชั่วโมง ไม่เกิน 66.56 dB(A) และเสียงรบกวนไม่เกิน 10 dB(A) โดยต้องเฝ้าระวังและควบคุมระดับเสียงให้มีความดังต่อเนื่องกันไม่เกินช่วงเวลาที่กำหนด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าระดับเสียง 68.4* dB(A) ระยะเวลาดังต่อเนื่องไม่มีกำหนด สามารถก่อสร้างได้ตามปกติ</li> <li>- ค่าระดับเสียง 70 dB(A) (สัญญาณเตือนสีเหลือง) ต้องกำหนดให้ดังต่อเนื่องไม่เกิน 150 นาที ให้เฝ้าระวังการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังต่อเนื่องไม่ให้เกิน 150 นาที หากเกินให้หยุดกิจกรรมและเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</li> <li>- ค่าระดับเสียง 75 dB(A) (สัญญาณเตือนสีแดง) ต้องกำหนดให้ดังต่อเนื่องไม่เกิน 50 นาที ให้เฝ้าระวังการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดังต่อเนื่องไม่ให้เกิน 50 นาที หากเกินให้หยุดกิจกรรมและเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดัง</li> </ul>			



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	<p>- ค่าระดับเสียง 80 dB(A) (สัญญาณเตือนสีแดง) ต้องกำหนดให้ดังต่อเนื่องไม่เกิน 30 นาที ให้เฝ้าระวังการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง และปรับปรุงวิธีการทำงาน เพื่อลดระดับเสียงภายใน 30 นาที</p> <p>- ค่าระดับเสียง 80 dB(A) (สัญญาณเตือนสีแดง และเสียง) ต้องกำหนดให้ดังต่อเนื่อง 0 นาที ให้กิจกรรมและเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดเสียงดังภายใน 10 นาที</p> <p>16. จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 ตามมาตรา 51/1 และสำนักงานเขตวังทองหลาง โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตร 51/1 วรรคหนึ่งต้องระวางโทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2</p>	<p>- โครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างเดือนตุลาคม 2568 ซึ่งโครงการจะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรการกำหนด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.5 เสียง (ต่อ)	17. จัดให้มีวงเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาท สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการ โดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ ทั้งนี้หากได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ หากพบว่าความเสียหายเกิดจากโครงการ จะดำเนินการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบตามความเหมาะสม	-	- ดังภาคผนวกที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 ความสั่นสะเทือน	1. โครงการใช้เสาเข็มกด (Jack in Pile) ซึ่งช่วยลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีการเจาะนำดินชั้นผิวหน้าดิน บริเวณด้านทิศตะวันตกที่อยู่ประชิดกับอาคารข้างเคียง ก่อนการกดเสาเข็ม (Pre Bore) ความลึกประมาณ 8-10 เมตร มีระยะห่างประมาณ 1.5 เมตร/หลุม เจาะแบบสลับฟันปลา เพื่อป้องกันแรงดันดินด้านข้าง และลดความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	- โครงการกำหนดให้ใช้เสาเข็มกด เพื่อช่วยลดผลกระทบจากการสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ โครงการกำหนดให้มีการเจาะนำดินชั้นผิวหน้าดิน บริเวณด้านทิศตะวันตกที่อยู่ประชิดกับอาคารข้างเคียง ก่อนการกดเสาเข็ม เพื่อป้องกันแรงดันดินด้านข้าง และลดความสั่นสะเทือนต่อพื้นที่ข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 57
	2. กำหนดให้มีการทำงานเสาเข็มและฐานรากของอาคาร A และอาคาร B พร้อมกันในเดือนที่ 1-3 และทำเสาเข็มและฐานรากของอาคาร C ในเดือนที่ 4-5 เพียงอาคารเดียว โดยไม่ซ้อนทับกับกิจกรรมอื่นเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาทำงานเสาเข็มและฐานรากของอาคาร A และอาคาร B พร้อมกันในเดือนที่ 1-3 และทำเสาเข็มและฐานรากของอาคาร C ในเดือนที่ 4-5 เพียงอาคารเดียว โดยไม่ซ้อนทับกับกิจกรรมอื่นเพื่อลดผลกระทบด้านเสียงต่อพื้นที่ข้างเคียงโครงการ	-	-
	3. กำหนดช่วงเวลาการทำงานที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น งานรื้อถอน งานทำเสาเข็ม การก่อสร้างฐานราก และงานโครงสร้าง เป็นต้น ในวันจันทร์ถึงวันศุกร์ ทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. โดยวันเสาร์จะเริ่มทำงานกิจกรรมที่มีเสียงดัง ในช่วงเวลา 09.00-17.00 น. หลังจากนั้นจะเป็นการเก็บกวาดพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างและการเก็บเครื่องมือ โดยให้คนงานรื้อถอน/	- โครงการกำหนดช่วงเวลาการทำงาน ที่ก่อให้เกิดเสียงดัง เช่น การทำเสาเข็ม ฐานราก และงานโครงสร้าง ในวันจันทร์ถึงวันเสาร์ โดยทำงานในช่วงเวลา 08.00-17.00 น. หากมีการเทปูนที่จำเป็นต้องดำเนินการต่อเนื่อง และเกินจากช่วงเวลาที่กำหนด จะดำเนินการได้ไม่เกินเวลา 20.00 น. โครงการจะจัดทำหนังสือขออนุญาตล่วงหน้าและแจ้ง	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 ความสันติสุข (ต่อ)	<p>ก่อสร้างนอกพื้นที่ที่โครงการภายในเวลา 18.00 น. กรณีที่มีความจำเป็นต้องดำเนินการก่อสร้างเกินเวลาในกิจกรรมก่อสร้างที่ต่อเนื่องเป็นครั้งคราว จะดำเนินการได้เฉพาะการเทพื้นฐานรากเท่านั้น ให้ก่อสร้างได้ไม่เกิน 20.00 น. (ไม่เกิน 3 วัน/สัปดาห์) ต้องขออนุญาตหน่วยงานอนุญาตก่อสร้าง โดยยื่นขออนุญาตล่วงหน้าอย่างน้อย 7 วัน และแจ้งให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง ทั้งนี้ โครงการต้องกำชับผู้รับเหมาและคนงานปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p>4. ก่อนการก่อสร้างโครงการต้องสำรวจสภาพสภาพรั้วกำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารติดโครงการทุกหลัง และบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ (ที่ได้รับการร้องขอ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและรับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้าอย่างน้อย 15 วัน</p>	<p>ให้ผู้อยู่อาศัยข้างเคียงทราบ สำหรับวันอาทิตย์และวันหยุดนักขัตฤกษ์ จะไม่มีการดำเนินการใด ๆ ในพื้นที่ ก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้ผู้รับเหมาเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของอาคารในระยะประชิด ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้างโครงการ โดยให้เจ้าของอาคารร่วมสำรวจ พร้อมถ่ายภาพประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้างเพื่อเป็นหลักฐานป้องกันการขัดแย้ง หากอาคารในระยะประชิดและใกล้เคียงเกิดความเสียหาย จากกิจกรรมก่อสร้างโครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยติดต่อไปยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่โครงการได้ทุกวัน</p>	-	- ดังภาพผนวกที่ 10

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	5. ในระหว่างการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการและตัวแทนโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-949-2000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เช่น E-mail, Line Official Account หรือ QR Code เป็นต้น รวมทั้งจัดตั้ง Group Line ระหว่างตัวแทนโครงการที่ปรึกษากุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง และชุมชนหรือพื้นที่อ่อนไหวข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบและมีข้อห่วงกังวล โดยติดป้ายแสดงชื่อ Group Line บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง (ริมซอยลาดพร้าว 64) ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้สามารถประสานโครงการได้โดยตรง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตอบคำถามข้อร้องเรียนของชุมชนในการแก้ไขปัญหา พร้อมทั้งมีการอธิบายแก้ไขข้อห่วงกังวลที่ได้รับมา และให้ข้อมูลกิจกรรมในแต่ละขั้นตอนของโครงการอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นโครงการจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 7, 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 ความสัมพันธ์ (ต่อ)	6. จัดให้มีการประกันความเสี่ยงทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้านทรัพย์สินและหรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติดโครงการทุกหลัง และ/หรือต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกรวมชีวิตและทรัพย์สินตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดย จะต้องมียวงเงินเอาประกันในแต่ละกรณีเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย และติดตั้งสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 2 และภาคผนวกที่ 9
	7. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาท สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัทประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ ทั้งนี้หากได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ หากพบว่าความเสียหายเกิดจากโครงการ จะดำเนินการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบตามความเหมาะสม	-	- ดังภาคผนวกที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 ความสิ้นสะท้อน (ต่อ)	8. จัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม และส่งผลกระทบต่อข้างเคียงน้อยที่สุด	- โครงการจัดให้มีวิศวกรดูแลการก่อสร้างอย่างใกล้ชิด และควบคุมก่อสร้างให้ถูกต้องตามหลักวิศวกรรม	-	- ดังภาคผนวกที่ 12
	9. จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	- โครงการกำหนดให้บริษัท เอบีวีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานฯ ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบในสัญญาว่าจ้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 13
	10. นำรายละเอียดมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการในที่ที่สามารถมองเห็นได้ง่าย	- โครงการอยู่ระหว่างการติดตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ มาติดไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	-	-
	11. จัดให้มีการตรวจวัดความสิ้นสะท้อนภายในพื้นที่โครงการ บริเวณด้านทิศตะวันตก จำนวน 1 จุด โดยใช้เครื่องวัดค่าความสิ้นสะท้อนตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) โดยตรวจวัดทุกวันที่มีการรื้อถอนและการก่อสร้างเสาเข็มและฐานราก และรายงานผลการตรวจวัดทุกสัปดาห์ให้สำนักงานเขตวังทองหลาง หลังจากนั้นตรวจวัด	- โครงการได้จ้างบริษัท เอ็นไอแอล จำกัด เป็นผู้ตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมให้ทางโครงการ โดยจากผลการตรวจวัด พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดทุกพารามิเตอร์ ทั้งนี้โครงการได้แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว้ด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 12 และภาคผนวกที่ 35

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บีบี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	เดือนละ 1 ครั้ง ครั้งละ 3 วัน (ครอบคลุมวันทำงาน 2 วัน และ วันหยุด 1 วัน) ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยวิธีการ ตรวจวัดความสั่นสะเทือนและค่าที่ได้ต้องเป็นไปตามประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อม ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2533) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่อ อาคาร รวมทั้งแจ้งผ่าน Line Official Account และติดตั้งป้าย ประชาสัมพันธ์แสดงผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมไว หน้าบริเวณพื้นที่โครงการด้านซอยลาดพร้าว 64  12. จัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือนและเสนอรายงานต่อหน่วยงานที่ เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2551 ตามมาตรา 51/1 และ สำนักงานเขตวังทองหลาง โดยหากหลีกเลี่ยงหรือไม่นำเสนอรายงาน ผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการ ประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมตามมาตรา 51/1 วรรคหนึ่งต้องระวาง โทษปรับไม่เกินหนึ่งล้านบาท ตามมาตรา 101/2	- โครงการเริ่มดำเนินการก่อสร้างเดือนตุลาคม 2568 ซึ่ง โครงการจะจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการ ป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน และ เสนอรายงานต่อหน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามมาตรการกำหนด	-	-



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>13. โครงการกำหนดให้ผู้ควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้างต้องบันทึกกิจกรรมการทำงาน และบันทึกการทำงานของเครื่องจักรที่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน เพื่อใช้ในการตรวจสอบร่วมกับผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน</p> <p>14. จัดให้มีการตรวจวัดความสั่นสะเทือนแบบ Sensor เพื่อเฝ้าระวังและแสดงผลแบบ Real Time ภายในพื้นที่โครงการ จำนวน 1 จุด (บริเวณด้านทิศตะวันตก) ในช่วงทำเสาเข็มและฐานราก โดยกำหนดระดับเฝ้าระวังของมลพิษ (Warning Level) เพื่อให้สามารถควบคุมและป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนอย่างมีประสิทธิภาพ ในกรณีที่ระดับความสั่นสะเทือนจากเครื่องตรวจวัดมีค่าใกล้เคียงเกินเกณฑ์ ดังนี้</p> <p>1) จัดให้มีระบบแจ้งเตือนผู้ที่อาจได้รับผลกระทบทันที หากมีค่าความสั่นสะเทือนเกิน 90% ของค่ามาตรฐาน หรือ 4.5 มิลลิเมตร/วินาที (สัญญาณเสียงหรือสัญญาณไฟฉุกเฉินแจ้งเตือน) ให้ตรวจสอบว่าแหล่งกำเนิดมาจากแหล่งใด เพื่อหาแนวทางแก้ไขไม่ให้เกิดซ้ำอีก เช่น ลดจำนวนเครื่องจักรลดเวลาทำงานหรือปรับปรุงวิธีการทำงาน เป็นต้น</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ผู้ควบคุมการก่อสร้างบันทึกกิจกรรมการทำงาน และบันทึกการทำงานของเครื่องจักร เพื่อใช้ในการตรวจสอบร่วมกับผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งเครื่องตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์ผ่านหน้าจอแสดงผล บริเวณด้านหน้าโครงการ และกำชับให้ผู้รับเหมาคอยติดตามสถานการณ์ เพื่อให้สามารถควบคุมและป้องกันผลกระทบด้านความสั่นสะเทือนอย่างมีประสิทธิภาพ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 23</p> <p>- ดังภาพที่ 7 และภาคผนวกที่ 34</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.6 ความสั่นสะเทือน (ต่อ)	<p>2) หากพบค่าความสั่นสะเทือนเกินมาตรฐานให้หยุดกิจกรรมที่เป็นแหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือนทันที และต้องจัดเจ้าหน้าที่ลงพื้นที่ตรวจสอบเหตุการณ์ ภายใน 24 ชั่วโมง</p> <p>15. โครงการกำหนดให้ผู้ควบคุมการรื้อถอน/ก่อสร้างต้องบันทึกกิจกรรมการทำงาน และบันทึกการทำงานของเครื่องจักรที่เกิดผลกระทบต่อความสั่นสะเทือน เพื่อใช้ในการตรวจสอบร่วมกับผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน</p> <p>16. โครงการต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับบ้าน/อาคารข้างเคียง ก่อนก่อสร้างโครงการ เพื่อสร้างความเข้าใจด้านความสั่นสะเทือนที่อาจจะมีผลกระทบต่อข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ผู้ควบคุมการก่อสร้าง และตัวแทนโครงการที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ และตัวแทนโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-949-2000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ผู้ควบคุมการก่อสร้างบันทึกกิจกรรมการทำงาน และบันทึกการทำงานของเครื่องจักร เพื่อใช้ในการตรวจสอบร่วมกับผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประสานงานกับบ้าน/อาคารข้างเคียง ก่อนก่อสร้างโครงการ เพื่อสร้างความเข้าใจด้านความสั่นสะเทือนที่อาจจะมีผลกระทบต่อข้างเคียง พร้อมแจ้งชื่อ เบอร์โทรศัพท์ผู้รับเหมาก่อสร้าง ที่ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง</p>	-	<p>- ดังภาคผนวกที่ 23</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบ์ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 ทรัพยากรน้ำ	<p>1. จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง จำนวนรวม 14 ห้อง โดยห้องน้ำห้องส้วมชายรวมอยู่ในห้องเดียวกัน จำนวน 7 ห้อง และอ่างล้างมือ 7 อ่าง ห้องน้ำห้องส้วมหญิงรวมอยู่ในห้องเดียวกัน จำนวน 7 ห้อง และอ่างล้างมือ 7 อ่าง ไว้บริเวณทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงาน จำนวน 2 ห้อง จะอยู่ใกล้กับห้องน้ำห้องส้วมของพนักงาน โดยกั้นพื้นที่แยกห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานและห้องน้ำห้องส้วมของพนักงานออกจากกัน และติดป้ายระบุให้ชัดเจน</p> <p>2. จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานรื้อถอนถอน/ก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 จากนั้นจะไหลไปทางด้านทิศตะวันตกระบายลงสู่คลองลาดพร้าวต่อไป</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง และอ่างล้างมือ ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงาน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายออกสู่ภายนอกโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 27-28</p> <p>- ดังภาพที่ 29</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	<p>3. จัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอทุกวัน</p> <p>4. ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอล โปรแท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) เป็นต้น มาสูบทะกอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง</p> <p>5. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>6. กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง</p> <p>7. ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีคนงานดูแลความสะอาดห้องน้ำสม่ำเสมอ</p> <p>- โครงการได้ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบทะกอนส่วนเกินไปกำจัด</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถึงบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ</p> <p>- หากพบสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการกำจัดทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำทุกจุดภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 30</p> <p>- ดังภาพผนวกที่ 24</p> <p>- ดังภาพที่ 31</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 42</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1.7 ทรัพยากรน้ำ (ต่อ)	8. ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total Suspended Solids (TSS), Total Dissolved Solids (TDS), Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) และ Oil and Grease	- ในระหว่างตุลาคม-ธันวาคม 2568 โครงการยังไม่มี การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างบ่อกักน้ำ หากดำเนินการเสร็จสิ้นโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ	1. นิเวศวิทยาทางบก 1.1 ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ ต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียง ความสั่นสะเทือน คุณภาพน้ำ และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์อย่างเคร่งครัด เพื่อไม่ก่อให้เกิดผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 1.2 ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรทางน้ำ (ตามหัวข้อ องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ ระยะรื้อถอน/ก่อสร้างอย่างเคร่งครัด	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ ตามที่มาตรการกำหนด  - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมที่ระบุในหัวข้อ 1.7 ทรัพยากรทางน้ำ ตามมาตรการกำหนด	-  -	-  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบ์ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)	1.3 คัดประกาศรายชื่อสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองตามกฎกระทรวงกำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์ป่าคุ้มครอง พ.ศ. 2567 และพระราชกฤษฎีกากำหนดให้สัตว์ป่าบางชนิดเป็นสัตว์ป่าสงวน พ.ศ. 2567 และบทลงโทษตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562 เพื่อให้เจ้าหน้าที่/คนงานในพื้นที่โครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงการล่าหรือทำกิจกรรมที่อาจส่งผลกระทบต่อสัตว์สงวนและสัตว์ป่าคุ้มครองหากพบเห็น	- โครงการได้กำชับคนงานผ่านกิจกรรม Safety Talk และติดป้ายห้ามคนงานจับ ล่า หรือทำร้ายสัตว์ป่าสงวนและสัตว์ป่าคุ้มครอง ตามกฎกระทรวงกำหนด หากฝ่าฝืนจะมีบทลงโทษตามพระราชบัญญัติสงวนและคุ้มครองสัตว์ป่า พ.ศ. 2562	-	- ดังภาพที่ 41, 55
	1.4 หากพบเห็นสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง หรือแจ้งกู้ภัยเพื่อนำไปปล่อยในพื้นที่ธรรมชาติแหล่งอาศัยอื่นต่อไป	- หากพบเห็นสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างให้ย้ายสัตว์ป่าออกไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติข้างเคียง ทั้งนี้โครงการได้ติดเบอร์ผูกเงินเพื่อแจ้งกู้ภัยให้นำไปปล่อยในพื้นที่ธรรมชาติแหล่งอาศัยอื่นต่อไป	-	- ดังภาพที่ 36
	1.5 กำหนดระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง ทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างการรื้อถอน/ก่อสร้าง	- โครงการได้กำหนดกฎระเบียบข้อบังคับห้ามมิให้คนงานทำอันตรายต่อสัตว์ป่าที่พบในระหว่างก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 41
	1.6 จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ก่อนปรับพื้นที่โครงการ รวมทั้งประสานหน่วยกู้ภัยเข้ามาจัดการสัตว์มีพิษและสัตว์เลื้อยคลานในระหว่างการปรับพื้นที่โครงการจนแล้วเสร็จ	- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร ก่อนปรับพื้นที่โครงการ หากพบเจอสัตว์มีพิษและสัตว์เลื้อยคลานโครงการประสานหน่วยกู้ภัยให้มาดำเนินการขนย้ายออกจากพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 5

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)	<p>1.7 ในระหว่างรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการหากเจอรัง หรือไข่ของสัตว์ป่าในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างให้ย้ายนำไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติใกล้เคียง ได้แก่ คลองลาดพร้าว เป็นต้น</p> <p>2. นิเวศวิทยาทางน้ำ</p> <p>2.1 จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง จำนวนรวม 14 ห้อง โดยห้องน้ำห้องส้วมรวมอยู่ในห้องเดียวกัน จำนวน 7 ห้อง และอ่างล้างมือ 7 อ่าง ห้องน้ำห้องส้วมหญิงรวมอยู่ในห้องเดียวกัน จำนวน 7 ห้อง และอ่างล้างมือ 7 อ่าง ไว้บริเวณทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง และห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงาน จำนวน 2 ห้อง จะอยู่ใกล้กับห้องน้ำห้องส้วมของพนักงาน โดยกันพื้นที่แยกห้องน้ำห้องส้วมของสำนักงานผู้ควบคุมงานและห้องน้ำห้องส้วมของพนักงานออกจากกัน และติดป้ายระบุให้ชัดเจน</p>	<p>- หากพบเจอรัง หรือไข่ของสัตว์ป่าในพื้นที่ก่อสร้างโครงการจะดำเนินการแจ้งหน่วยงานกักกันให้ย้ายนำไปไว้ในพื้นที่ธรรมชาติใกล้เคียง</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง และอ่างล้างมือ ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 27-28</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)	2.2 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศจำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 25 ลูกบาศก์เมตร/วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานรื้อถอน/ก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัดน้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 จากนั้นจะไหลไปทางด้านทิศตะวันตกระบายลงสู่คลองลาดพร้าวต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศเพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงาน ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 จากนั้นจะไหลไปทางด้านทิศตะวันตกระบายลงสู่คลองลาดพร้าวต่อไป	-	- ดังภาพที่ 29
	2.3 จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมทุกวัน	- โครงการจัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมทุกวัน	-	- ดังภาพที่ 30
	2.4 ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมนเนจเม้นท์ จำกัด และบริษัท โกลบอล โพรแท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) เป็นคั้น มาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง	- โครงการได้ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบตะกอนส่วนเกินไปกำจัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 24
	2.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	- ดังภาพที่ 31



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
2. ทรัพยากรชีวภาพ (ต่อ)	2.6 กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ขุน แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- หากพบสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการกำจัดทันที	-	-
	2.7 ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำทุกจุดภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 42
	2.8 ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total Suspended Solids (TSS), Total Dissolved Solids (TDS), Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) และ Oil and Grease	- ในระหว่างตุลาคม-ธันวาคม 2568 โครงการยังไม่มีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำ หากดำเนินการเสร็จสิ้นโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์  3.1 น้ำใช้	1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน (สำรองน้ำ ได้อย่างน้อย 1 วัน) 2. กำชับให้คนงานใช้น้ำอย่างประหยัด 3. ตรวจสอบระบบท่อ ดึงเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบ ประปาเป็นประจำ หากเกิดการชำรุดเสียหาย หรือมีการ รั่วไหลให้ซ่อมแซมโดยทันที	- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ เพียงพอต่อการใช้งาน ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - โครงการติดป้ายกำชับคนงานใช้น้ำอย่างประหยัด - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบท่อ ดึงเก็บน้ำ และอุปกรณ์ต่าง ๆ ในระบบประปาเป็นประจำ หากเกิดการ ชำรุดให้ซ่อมแซมโดยทันที	-  -  -	- ดังภาพที่ 35  - ดังภาพที่ 37  - ดังภาพที่ 42
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล	1. ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ 1.1 จัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง จำนวนรวม 14 ห้อง โดยห้องน้ำห้องส้วมรวมอยู่ในห้องเดียวกัน จำนวน 7 ห้อง และอ่างล้างมือ 7 อ่าง ห้องน้ำห้องส้วมหญิงรวมอยู่ใน ห้องเดียวกัน จำนวน 7 ห้อง และอ่างล้างมือ 7 อ่าง ไว้บริเวณ ทิศตะวันออกของพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งมีลักษณะมิดชิดไม่ รบกวนผู้อยู่อาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีห้องน้ำและห้องส้วมชาย-หญิง และอ่าง ล้างมือ ไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 27-28

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจัดการน้ำเสียและ สิ่งปฏิกูล (ต่อ)	1.2 จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศ จำนวน 1 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสียได้ 25 ลูกบาศก์เมตร/ วัน ซึ่งเพียงพอต่อปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงานรื้อถอน ถอน/ก่อสร้าง โดยระบบบำบัดน้ำเสียดังกล่าวสามารถบำบัด น้ำเสียให้มีค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ก่อน ระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 และไหลไปยัง ท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 จากนั้นจะไหลไป ทางด้านทิศตะวันตกระบายลงสู่คลองลาดพร้าวต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปแบบเดิมอากาศ เพื่อรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากคณงาน ก่อนระบาย ออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 จากนั้นจะไหลไป ทางด้านทิศตะวันตกระบายลงสู่คลองลาดพร้าวต่อไป	-	- ดังภาพที่ 29
	1.3 จัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องน้ำส้วมำเสมอทุก วัน	- โครงการจัดให้มีคณงานดูแลความสะอาดห้องน้ำ ส้วมำเสมอ	-	- ดังภาพที่ 30
	1.4 โครงการต้องประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาต จากกรมโรงงานอุตสาหกรรม เช่น บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์กรีน จำกัด (มหาชน) บริษัท เอเชีย เวสต์ แมเนจเม้นท์ จำกัด และ บริษัท โกลบอลโพรแท็ค จำกัด (หรือเทียบเท่า) มาสูบตะกอน ส่วนเกินไปกำจัดเป็นประจำ	- โครงการได้ประสานบริษัทเอกชนที่ได้รับอนุญาตมาสูบ ตะกอนส่วนเกินไปกำจัด	-	- ดังภาพผนวกที่ 24
	1.5 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	- ดังภาพที่ 31

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	1.6 กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- หากพบสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการกำจัดทันที	-	-
	1.7 ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำจากห้องน้ำ เพื่อให้ห้องน้ำสะอาดและไม่ส่งกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำทุกจุดภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 42
	1.8 ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total Suspended Solids (TSS), Total Dissolved Solids (TDS), Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) และ Oil and Grease	- ในระหว่างตุลาคม-ธันวาคม 2568 โครงการยังไม่มีตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำ หากดำเนินการเสร็จสิ้นโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ่ ลาดพร้าว-สุทธีสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	1.9 หากพบว่าพารามิเตอร์ของคุณภาพน้ำทิ้ง (ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total Suspended Solids (TSS), Total Dissolved Solids (TDS), Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) และ Oil and Grease) เกินมาตรฐาน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งจนกว่าจะได้มาตรฐาน จึงจะดำเนินการระบายน้ำทิ้งออกจากพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง และเพิ่มความถี่ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียเมื่อพบว่าผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานจนกว่าค่าพารามิเตอร์นั้นจะกลับมามีค่าอยู่ในมาตรฐาน และมีการบันทึกผลการตรวจวัดและผลการแก้ไข	- ในระหว่างตุลาคม-ธันวาคม 2568 โครงการยังไม่มี การตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป เนื่องจากโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างบ่อบำบัดน้ำ หากดำเนินการเสร็จสิ้นโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	2. ในพื้นที่บ้านพักคนงานก่อสร้าง (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ) 2.1 คนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง มีจำนวน 270 คน ดังนั้น จึงมีปริมาณน้ำเสียจากการอยู่อาศัย 54 ลูกบาศก์เมตร/วัน (คือน้ำเสีย 100% น้ำใช้) ซึ่งโครงการจัดให้มีการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด ออกแบบให้รองรับน้ำเสีย 30 ลูกบาศก์เมตร/วัน/ชุด โดยเลือกใช้ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ และกำหนดค่า BOD ในน้ำทิ้งไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร 2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ 2.3 กำจัดสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค ได้แก่ หนู ยุง แมลงวัน ตลอดจนห้องน้ำ ห้องส้วม โดยใช้การดักหรือใช้สารเคมี การฉีดพ่นยากำจัดแมลง การกำจัดแหล่งเพาะพันธุ์ยุง โดยใช้ทรายกำจัดลูกน้ำเพื่อกำจัดลูกน้ำพร้อมทั้งกลบหลุมบ่อที่เป็นแหล่งเพาะพันธุ์ยุง	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปชนิดเดิมอากาศ บริเวณบ้านพักคนงาน  - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ดูแลถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ  - หากพบสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค โครงการจะดำเนินการกำจัดทันที	-  -  -	- ดังภาพที่ 64  - ดังภาพที่ 64  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	2.4 ติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง โดยกำหนดให้มีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total Suspended Solids (TSS), Total Dissolved Solids (TDS), Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) และ Oil and Grease	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละบริเวณบ้านพักคนงาน	-	-
	2.5 หากพบว่าพารามิเตอร์ของคุณภาพน้ำทิ้ง (ได้แก่ pH, Biochemical oxygen demand (BOD), Total Suspended Solids (TSS), Total Dissolved Solids (TDS), Sulfide, Total Kjeldahl Nitrogen (TKN) และ Oil and Grease) เกินมาตรฐาน โครงการต้องดำเนินการแก้ไขปรับปรุงคุณภาพน้ำทิ้งจนกว่าจะได้มาตรฐาน จึงจะดำเนินการระบายน้ำทิ้งออกจากพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง และเพิ่มความถี่ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียเมื่อพบว่าผลการตรวจวัดมีค่าเกินมาตรฐานจนกว่าค่าพารามิเตอร์นั้นจะกลับมาอยู่ในมาตรฐาน และมีการบันทึกผลการตรวจวัดและผลการแก้ไข	- โครงการอยู่ระหว่างจัดให้มีติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูปเดือนละบริเวณบ้านพักคนงาน	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)**  
(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำฝนและดินจากโครงการต่อแปลงที่ดินข้างเคียง	1. จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อกันของเขตพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน 2. จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีต ความกว้าง 0.35 เมตร ความลึก 0.30 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำที่ระบายมาตามรางระบายน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อคักขยะ/ตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 2 เมตร เบะความลึก 1 เมตร โดยมีระยะห่างจากข้างแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 2.01 เมตร (มากกว่า 2 เมตร) ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 132 เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 จากนั้นจะไหลไปทางด้านทิศตะวันตกระบายลงสู่คลองลาดพร้าวต่อไป	- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 5
		- โครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีต บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีบ่อดักส้ว เพื่อระบายน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 14, 18



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ่ ลาดพร้าว-สุทธีสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.3 การระบายน้ำฝนและดินจากโครงการต่อแปลงที่ดินข้างเคียง (ต่อ)	3. คู่มือขุดลอกตะกอนที่สะสมในรางระบายน้ำคอนกรีตและบ่อดักขยะ/ตะกอนดินเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีต หากพบว่าบ่อดักขยะมีตะกอนดินสะสมโครงการจะดำเนินการขุดลอกตะกอนทันที เพื่อให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
	4. โครงการประสานสำนักงานเขตวังทองหลาง ในการขุดลอกท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 บริเวณโครงการในระหว่างก่อสร้างโครงการ จำนวน 1 ครั้ง ก่อนเข้าหน้าฝน รวมทั้งภายหลังการก่อสร้างแล้วเสร็จก่อนเปิดใช้อาคารอีก 1 ครั้ง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงเข้าหน้าฝนหรือโครงการก่อสร้างแล้วเสร็จ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด	-	-
	5. โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 เครื่อง ระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการโดยควบคุมอัตราการระบายน้ำไม่ให้เกินร้อยละ 60 อัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนา (0.025 ลูกบาศก์เมตร/วินาที) เพื่อไม่ให้เกิดน้ำท่วมในพื้นที่และไหลล้นไปยังข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีเครื่องสูบน้ำ จำนวน 1 เครื่อง ระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ เพื่อไม่ให้เกิดน้ำท่วมในพื้นที่และไหลล้นไปยังข้างเคียง	-	- ดังภาพที่ 65

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย	<p>1) มูลฝอยในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ</p> <p>1. มูลฝอยจากกิจกรรมการก่อสร้าง</p> <p>1.1 การควบคุมขยะก่อสร้างให้เข้าสู่ศูนย์อ่อนนุชและส่วนเอกชนรับไปกำจัด</p> <p>(1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ได้ ได้แก่ เหล็ก ปริมาณรวม 86.30 ตัน ผู้จัดการโครงการเป็นผู้กำกับดูแล ผู้รับเหมารับผิดชอบโดยนำกลับมาใช้ใหม่ได้ หรือขายให้กับร้านรับซื้อต่อไป</p> <p>(2) มูลฝอยส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช ได้แก่ คอนกรีต และอิฐ ปริมาณรวม 1,606.54 ตัน ผู้จัดการโครงการเป็นผู้กำกับดูแลผู้รับเหมาซึ่งเป็นผู้รับผิดชอบนำส่งเข้ากระบวนการแปรรูปแล้วนำกลับมาใช้ประโยชน์ (Recycling) ที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยจากการก่อสร้าง ซึ่งตั้งอยู่ที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ และโครงการต้องจัดให้มีการจดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอนทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอย และรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จการนำมูล</p>	<p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องนำไปกำจัด หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>- ปัจจุบัน โครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องนำไปกำจัด หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>ฝอยไปกำจัด (ดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการ) เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตร 51/5 และสำนักงานเขตวังทองหลางเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>(3) มูลฝอยที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุชไม่รับกำจัด ได้แก่ กระเบื้องเซรามิกยิบซัมบอร์ดและอื่น ๆ (เช่น ไม้ เศษกระจกเศษแก้ว เศษพลาสติกเศษกระดากหรือบรรจุภัณฑ์ เศษขยะที่มาจากอาคารตกแต่ง หรือส്മาร์ทบอร์ด ปริมาณรวม 54.16 ตัน ผู้จัดการโครงการประสานให้บริษัทรับกำจัดที่มีใบอนุญาต เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล จำกัด บริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด บริษัท เบตเตอร์ เวิลด์ กรีน จำกัด(มหาชน) และบริษัท บางปูรีไซเคิล จำกัด (หรือเทียบเท่า) มารับไปกำจัด พร้อมทั้งจัดบันทึกชนิด ปริมาณ น้ำหนัก ประเภท และลักษณะปริมาณของเศษวัสดุจากการรื้อถอนทุกครั้งที่ย้ายเศษวัสดุออกนอกพื้นที่โครงการ รวมถึงวิธีการจัดการตามมาตรการที่ระบุไว้ในการจัดการมูลฝอยและรายงานผลเดือนละ 1 ครั้ง พร้อมแนบใบเสร็จ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก ยังไม่มีเศษวัสดุจากการก่อสร้างที่ต้องนำไปกำจัด หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ่ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>การนำมูลฝอยไปกำจัด (ดำเนินการโดยเจ้าหน้าที่ของโครงการ) เพื่อเป็นข้อมูลสำหรับติดตามตรวจสอบมูลฝอยที่จะนำไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดมูลฝอยอ่อนนุช และจัดทำรายงานผลการปฏิบัติการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมทุก 6 เดือน จัดส่งให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องตามที่ระบุในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2561 ตามมาตรา 51/5 และสำนักงานเขตวังทองหลางเป็นประจำทุกเดือน</p> <p>(4) มูลฝอยอันตราย ได้แก่ กระป๋องสเปรย์ ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ เป็นต้น ซึ่งจะมีปริมาณไม่มาก เนื่องจากมูลฝอยบางประเภท เช่น ถ่านไฟฉาย หลอดไฟ แบตเตอรี่ มีอายุการใช้งานยาวนาน ส่วนมูลฝอยอันตรายบางประเภทกระป๋องสเปรย์ กระป๋องสี ภาชนะบรรจุสารเคมี สารเคลือบเงาต่าง ๆ ส่วนมากเกิดจากกิจกรรมการก่อสร้างในช่วงงานตกแต่งภายในและภายนอกอาคาร โดยในการจัดการมูลฝอยอันตรายผู้จัดการโครงการเป็นผู้กำกับดูแลผู้รับเหมาเข้าไปกำจัดโดยระบุในสัญญาว่าจ้างให้ชัดเจน ซึ่งผู้รับเหมาต้องมีแหล่งกำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะ อย่างไรก็ตาม โครงการกำหนดพื้นที่ในการวางถังมูลฝอยอันตรายขนาด 240 ลิตร</p>	<p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยจะประสานงานกับหน่วยงานที่กำจัดมูลฝอยอันตรายที่ถูกสุขลักษณะต่อไป</p>	-	- ดังภาพที่ 32

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>จำนวน 1 ถังตั้งไว้บริเวณพื้นที่ที่ปกคลุมฝอย ซึ่งมีอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังรองด้วยถุงพลาสติกสีส้ม ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย</p> <p>(5) กำหนดให้ผู้จัดการโครงการกำกับดูแลให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยในระหว่างรื้อถอน/ก่อสร้างที่โครงการกำหนดอย่างเคร่งครัด</p> <p><b>1.2 การควบคุมฝุ่นและน้ำชะกองมูลฝอยจากการก่อสร้างไปยังพื้นที่ข้างเคียง</b></p> <p>(1) จัดให้มีรางระบายน้ำคอนกรีต ความกว้าง 0.35 เมตร ความลึก 0.30 เมตร ความลาดเอียง 1 : 200 บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง โดยน้ำที่ระบายมาตามรางระบายน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักขยะ/ตะกอนดิน จำนวน 1 บ่อ ความกว้าง 1 เมตร ความยาว 2 เมตร แบะความลึก 1 เมตร โดยมีระยะห่างจากข้างแนวเขตที่ดินอย่างน้อย 2.01 เมตร (มากกว่า 2 เมตร) ตามประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ มาตรา 132 เพื่อให้เศษตะกอนดินหรือเศษหิน กรวด ทราย ที่ไหลมากับน้ำฝนตกตะกอนก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 และไหลไปยังท่อระบายน้ำริมซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 จากนั้นจะไหลไปทางด้านทิศตะวันตกระบายลงสู่คลองลาดพร้าวต่อไป</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการเกี่ยวกับการจัดการมูลฝอยก่อสร้างที่โครงการกำหนด</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างก่อสร้างรางระบายน้ำคอนกรีต บริเวณโดยรอบพื้นที่ก่อสร้าง ทั้งนี้โครงการจัดให้มีบ่อล้างล้อ เพื่อระบายน้ำจะถูกรวบรวมเข้าบ่อดักตะกอนดินก่อนระบายออกสู่ท่อสาธารณะ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 14, 18</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(2) จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการ เพื่อกันขอบเขตพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการได้จัดทำรั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อกันขอบเขตก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	-	- ดังภาพที่ 5
	(3) จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหาพื้นที่โครงการ) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอน/ก่อสร้างอาคารฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนดจุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้รัศมีการพ่นละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดให้เหมาะสมไม่นานหรือถี่เกินไป	- โครงการได้ติดตั้งชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดตามความเหมาะสม	-	- ดังภาพที่ 25
	(4) จัดให้มีแผ่นพลาสติกปิดคลุมกองวัสดุจากการก่อสร้างให้มีมิดชิด	- โครงการจัดให้มีกองวัสดุชั่วคราวที่ใช้ในงานเสาเข็มและฐานรากให้เป็นสัดส่วน พร้อมจัดหาแผ่นพลาสติกปิดคลุมกองวัสดุจากการก่อสร้างให้มีมิดชิด	-	- ดังภาพที่ 39-40
	(5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง เพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามเพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยบริเวณพื้นที่ข้างเคียงเป็นประจำเพื่อสอบถามถึงผลกระทบจากการก่อสร้างโครงการ พร้อมติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นและช่องทางรับเรื่องร้องเรียนบริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	1.3 ปริมาณมูลฝอยจากคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง (ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ)  (1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 22 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 4 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 13 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูลฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัย 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างน้อย 3 วัน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลางมาเก็บไปจนกำจัดต่อไป  (2) กำชับให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด  (3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท วางไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่างน้อย 3 วัน และกำชับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบจัดหาคนงานผู้รับผิดชอบรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลางมาเก็บไปจนกำจัดต่อไป  - โครงการติดป้ายกำชับคนงานให้ทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้  - โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ตรวจสอบความสะอาดของที่ตั้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง	-  -  -	- ดังภาพที่ 32, 61  - ดังภาพที่ 32-33  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(4) หากบริเวณพื้นที่พักขยะ โครงการส่งผลกระทบต่อ กลิ่นรบกวน โครงการต้องจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพ มาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>(5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p> <p>2) มูลฝอยจากบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่ก่อสร้างโครงการ)</p> <p>1. มูลฝอยจากคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง</p> <p>(1) จัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยขนาด 240 ลิตร จำนวน 20 ถัง (แบ่งเป็น ถังมูลฝอยทั่วไป 3 ถัง ถังมูลฝอยย่อยสลายได้ 6 ถัง ถังมูลฝอยรีไซเคิล 9 ถัง ถังมูลฝอยอันตราย 1 ถัง และถังมูล ฝอยติดเชื้อ (หน้ากากอนามัย 1 ถัง) วางไว้ในบริเวณพื้นที่รื้อ ถอน/ก่อสร้าง สามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภทได้อย่าง น้อย 3 วัน และในแต่ละวันต้องจัดให้มีผู้รับผิดชอบในการ รวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของ สำนักงานเขตวังทองหลางมาเก็บไปจนกำจัดต่อไป สำหรับ มูลฝอยติดเชื้อต้องประสานไปยังบริษัท กรุงเทพมหานคร จำกัด ให้มาจัดเก็บไปกำจัดต่อไป</p>	<p>- หากบริเวณพื้นที่พักขยะ โครงการส่งกลิ่นรบกวน โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- หากพบสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรค โครงการกำชับให้ ผู้รับเหมาดำเนินการกำจัดทันที</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภท วางไว้ใน บริเวณพื้นที่ก่อสร้างสามารถรองรับมูลฝอยแต่ละประเภท ได้อย่างน้อย 3 วัน และกำชับให้ผู้รับเหมาคอยตรวจสอบ จัดหาคนงานผู้รับผิดชอบรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่าง ๆ เพื่อให้รถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตวังทองหลางมา เก็บไปจนกำจัดต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 64</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p>(2) โครงการต้องให้คนงานทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้อย่างเคร่งครัด</p> <p>(3) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบความสะอาดของที่ทิ้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะและกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัยอย่างเคร่งครัดเพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนของผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>(4) หากบริเวณพื้นที่พักขยะของโครงการส่งผลกระทบด้านกลิ่นรบกวน โครงการจะจัดหาวิธีหรือสารเคมีทางชีวภาพมาช่วยกำจัดกลิ่น</p> <p>(5) ควบคุมไม่ให้มีสัตว์พาหะนำโรคในพื้นที่โครงการ หากพบต้องกำจัดทันที</p> <p>(6) ประสานงานกับหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่ให้มาเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง</p> <p><b>2. มูลฝอยจากการรื้อถอนบ้านพักคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง</b></p> <p>(1) วัสดุที่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ ได้แก่ สังกะสี เหล็ก Metal Sheet วงกบ และประตู ชุดสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ก๊อกน้ำ อ่างล้างน้ำ หลอดไฟ และชุดปลั๊กและสวิช ผู้รับเหมาให้นำกลับมาใช้ใหม่ในการก่อสร้างบ้านพักคนงานในพื้นที่ต่อไป</p>	<p>- โครงการติดป้ายกำชับคนงานให้ทิ้งมูลฝอยลงในภาชนะรองรับที่ได้จัดเตรียมไว้</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ตรวจสอบความสะอาดของที่ทิ้งมูลฝอย พื้นที่พักขยะ และกำชับให้พนักงานปฏิบัติตามหลักสุขอนามัย เพื่อป้องกันกลิ่นรบกวนผู้พักอาศัยข้างเคียง</p> <p>- หากบริเวณพื้นที่พักขยะ โครงการส่งกลิ่นรบกวน โครงการจะดำเนินการแก้ไขทันที</p> <p>- หากพบสัตว์ที่เป็นพาหะนำโรคบริเวณบ้านพักคนงาน โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดำเนินการกำจัดทันที</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาประสานงานกับหน่วยงานรับผิดชอบในพื้นที่ให้มาเก็บมูลฝอยไม่ให้ตกค้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม และฐานราก หากถึงช่วงงานรื้อถอนบ้านพักคนงาน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	-  -  -  -  -  -	-  -  -  -  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบ์ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	(2) วัสดุที่ไม่สามารถนำกลับมาใช้ประโยชน์ได้ - พื้นที่ปูนส่งกำจัดที่ศูนย์กำจัดและแปรรูปมูลฝอยอ่อนนุช - เหล็ก กาน เส้า ประสานให้บริษัทรับกำจัดที่มี ใบอนุญาตมาจัดเก็บ เช่น บริษัท อินทรี อีโคไซเคิล และบริษัท โก กรีน เวส เมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นต้น (หรือเทียบเท่า)			
3.5 พลังงานและระบบ ไฟฟ้า	1. ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพ พร้อมใช้งานเสมอ และซ่อมแซมทันทีเมื่อพบว่าชำรุดเสียหาย ตลอดระยะเวลาที่ก่อสร้าง 2. กำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบสายไฟ อุปกรณ์ ไฟฟ้าต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเสมอ ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง - โครงการติดป้ายกำชับให้คนงานใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	-  -	- ดังภาพที่ 69 และ ภาคผนวกที่ 25  - ดังภาพที่ 38
3.6 การจราจร	1. จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า-ออก โครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่ สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย 2. กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ห้ามวิ่งในช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และ 16.00-20.00 น. ทุกวัน เว้นวันหยุดราชการ และกรณีใช้รถบรรทุก 10 ล้อห้าม เวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้	- โครงการได้จัดทำป้ายรายละเอียดโครงการ และลูกศร แสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ ชัดเจน - โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อและ 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งในช่วงเวลาที่ กฎหมายกำหนดให้อยู่ในช่วงเวลาการทำงานขนส่งนอก เวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้ รถบรรทุกสามารถสัญจร สำหรับช่วงกลางคืนโครงการจะ กำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการ	-  -	- ดังภาพที่ 1, 21  - ดังภาพที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>แต่ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืนโครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนซอยลาดพร้าว 64 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 เค็ดขาด โดยจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง</p> <p>3. ในระยะรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการเชื่อมทางเข้า-ออกกับซอยลาดพร้าว 64 เท่านั้น โดยไม่มีทางเข้า-ออกด้านซอยลาดพร้าว 64 แยก 2</p> <p>4. จัดทีมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถยนต์ที่สัญจรบนซอยลาดพร้าว 64, ซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 บริเวณที่ติดอยู่กับโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และให้รถที่เกี่ยวข้องกับการรื้อถอน/ก่อสร้าง โครงการสามารถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมกับซอยลาดพร้าว 64 ได้อย่างปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p>	<p>เท่านั้นไม่ให้ขนถ่ายลงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดังรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ได้ติดป้ายกำชับระยะเวลาที่ใช้ในการขนส่งไว้บริเวณพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกเข้า-ออก ซอยลาดพร้าว 64 เท่านั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรและให้รถที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง สามารถเข้า-ออกโครงการได้สะดวก ไม่กีดขวางการจราจร โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 16</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	5. ติดตั้งสัญญาณเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและเวลากลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งสัญญาณเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 20-21
	6. ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน ขนส่งวัสดุก่อสร้าง รถขนส่งดิน รถคอนกรีต หรือรับ-ส่งคนงานในซอยลาดพร้าว 64 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 ถนนลาดพร้าว และถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียงโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมรถบรรทุกห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุหรือรับ-ส่งคนงานสาธารณะบริเวณใกล้เคียง ให้จอดรถภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 23
	7. ควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด และกำชับให้ผู้ขับรถบรรทุกปฏิบัติตามพระราชบัญญัติการจราจรทางบก และให้ขับด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	- โครงการกำชับผู้รับเหมาควบคุมน้ำหน้ารถบรรทุกตามพิกัด ตามมาตรการกำหนด และกำชับผู้ขับให้ขับรถบรรทุกด้วยความระมัดระวังเป็นพิเศษ	-	- ดังภาพที่ 11
	8. ตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ของบริษัทที่นำมาใช้งานรื้อถอน/ก่อสร้าง ให้มีสภาพดีอยู่เสมอเพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบสภาพยานพาหนะ และเครื่องจักรต่าง ๆ ที่นำมาใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันมิให้ยานพาหนะหรือเครื่องจักรเหล่านั้นเกิดการชำรุดบกพร่องขณะใช้งาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 21-22
	9. จัดการทำความสะอาดล้อรถบรรทุกที่ขนส่งดินโดยใช้น้ำฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้งเพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	- โครงการจัดให้มีคนงานฉีดทำความสะอาดล้อรถ และช่วงล่างของล้อรถบรรทุก ฉีดก่อนออกจากพื้นที่โครงการทุกครั้งเพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากรถบรรทุก	-	- ดังภาพที่ 17-18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ่ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	<p>10. จัดการให้ใช้ผ้าคลุมที่มิดชิด สำหรับรถบรรทุกขนดิน หินทราย เพื่อป้องกันไม่ให้ฝุ่นละอองปลิวออกมาจากรถบรรทุกได้</p> <p>11. จัดการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบและแนวทางการติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณสำหรับการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน (หากจำเป็น)</p> <p>12. หากทางเดินเท้าหรือผิวจราจรบริเวณหน้าโครงการเกิดการชำรุดจากรถบรรทุกของโครงการเข้า-ออก ช่วงรื้อถอน/ก่อสร้างทางโครงการปรับปรุงให้อยู่ในสภาพปกติโดยเร็ว</p> <p>13. โครงการและบริษัทผู้รับเหมาร่วมกันประสานงานกับสถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง เพื่อขอให้จัดเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรอำนวยความสะดวกบริเวณซอยลาดพร้าว 64 โดยเฉพาะที่แยกซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 ในระยะรื้อถอน/ก่อสร้าง</p>	<p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มิดชิด เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันการตกหล่น</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งเครื่องหมายและสัญญาณจราจรตามรูปแบบสำหรับการก่อสร้างโครงการฯ ทั้งในเวลากลางวันและกลางคืน</p> <p>- หากพบว่าทางเดินเท้าหรือผิวจราจรบริเวณหน้าโครงการเกิดการชำรุดจากรถบรรทุกของโครงการเข้า-ออก โครงการจะดำเนินการซ่อมแซมทันที</p> <p>- โครงการกำชับผู้รับเหมาประสานงานกับสถานีตำรวจนครบาลวังทองหลาง เพื่อขอให้จัดเจ้าหน้าที่ตำรวจจราจรอำนวยความสะดวกบริเวณซอยลาดพร้าว 64 โดยเฉพาะที่แยกซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 ในระยะ ก่อสร้าง</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 9</p> <p>- ดังภาพที่ 20</p> <p>-</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.6 การจราจร (ต่อ)	14. โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักและรายย่อยทั้งหมดกำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อขึ้นไป หากเดินรถมาจากถนนลาดพร้าว (ทิศมุ่งตะวันตก) ไม่เลี้ยวซ้ายเข้าซอยลาดพร้าว 64 โดยให้ไปกลับรถและเลี้ยวขวาเข้าบริเวณปากซอยลาดพร้าว 64 เพื่อเข้าซอยไปยังโครงการตามเวลาที่อนุญาตให้รถ 6 ล้อ ขึ้นไปสัญจรได้	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมากำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อขึ้นไปที่เดินรถมาจากถนนลาดพร้าว (ทิศมุ่งตะวันตก) ไม่เลี้ยวซ้ายเข้าซอยลาดพร้าว 64 โดยให้ไปกลับรถและเลี้ยวขวาเข้าบริเวณปากซอยลาดพร้าว 64 เพื่อเข้าซอยไปยังโครงการตามเวลาที่อนุญาตให้เดินรถบรรทุก ทั้งนี้โครงการได้ติดป้ายเวลาในการขนส่งไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 11
	15. โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลไม่ให้รถขายของจอดบนถนนซอยลาดพร้าว 64 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 และอาจจะมีการบริหารให้อยู่ในพื้นที่ของโครงการ ไม่ให้เกิดขวางบนถนนสาธารณะ	- โครงการกำชับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลไม่ให้รถขายของจอดบนถนนสาธารณะ	-	- ดังภาพที่ 16
	16. โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาจัดเจ้าหน้าที่คอยควบคุมในช่วงที่รถบรรทุกเข้า-ออก เพื่อระมัดระวังคนเดินบริเวณหน้าโครงการ และจะต้องทำความสะอาดผิวจราจรและทางเดินเท้าหน้าโครงการให้สะอาด ไม่ชำรุด สะอาดต่อการใช้งานของคนเดินเท้า	- โครงการกำชับเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกรถบรรทุกเข้า-ออกโครงการ เพื่อระมัดระวังคนเดินบริเวณหน้าโครงการ ทั้งนี้โครงการจัดให้มีคนงานทำความสะอาดบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นประจำ	-	- ดังภาพที่ 8, 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	1. โครงการห้ามจัดเก็บวัตถุไวไฟ หรือวัตถุระเบิดบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และที่พักอาศัยของคณาณก่อสร้าง เว้นแต่เก็บไว้ในที่ซึ่งปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวันเท่านั้น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่จัดเก็บวัตถุไวไฟ หรือวัตถุระเบิดไว้บริเวณที่ปลอดภัยเท่าที่จำเป็นแก่การใช้งานประจำวัน	-	- ดังภาพที่ 45
	2. โครงการต้องติดป้ายบริเวณพื้นที่โครงการ ดังนี้ 2.1 ติดป้ายโครงการและป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่ เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน 2.2 จัดทำป้าย “อันตราย” “ห้ามสูบบุหรี่” “ห้ามทำให้เกิดประกายไฟ” หรือ “ห้ามพกพาอุปกรณ์สำหรับจุดไฟหรือติดไฟ” หรือป้ายซึ่งมีข้อความอื่นที่มีความหมายในทำนองเดียวกัน ตามสภาพหรือคุณสมบัติ ของวัตถุไวไฟหรือวัตถุระเบิดไว้ให้เห็นได้ชัดเจน	- โครงการได้ติดป้ายเตือนโดยรอบพื้นที่เพื่อแสดงให้บุคคลภายนอกทราบถึงเขตการก่อสร้างให้ชัดเจน บริเวณด้านหน้าโครงการ และป้ายอันตราย ป้ายห้ามสูบบุหรี่ ป้ายห้ามทำให้เกิดประกายไฟภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 20, 46-48
	3. โครงการจัดให้มีถังดับเพลิงเคมีติดตั้งในพื้นที่ก่อสร้าง โดยแบ่งแนวเขตแต่ละช่วงกิจกรรม ดังนี้ 3.1 ช่วงทำฐานราก ติดตั้งถังดับเพลิงไว้บริเวณแนวเขตที่ดินโครงการ จำนวน 9 ถัง	- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงประจำจุดต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายแนะนำการใช้งานไว้ที่ตัวถังดับเพลิง	-	- ดังภาพที่ 50

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>3.2 ในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่ง ติดตั้งถังดับเพลิง ขนาด 4.5 กิโลกรัม จำนวนอย่างน้อย 1 ถัง/ชั้น/อาคาร</p> <p>การติดตั้งถังดับเพลิงทุกจุดต้องให้ส่วนบนสุดของตัวเครื่องจากระดับพื้นอาคารหรือสถานที่ก่อสร้างไม่เกิน 1.40 เมตร และอยู่ในที่ซึ่งสามารถมองเห็นและใช้สอยได้โดยสะดวก และจัดให้มีการตรวจสอบเครื่องดับเพลิงให้อยู่ในสภาพใช้งานได้ทุก 3 เดือน/ครั้ง</p> <p>4. โครงการจัดให้แผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟในช่วงที่ขึ้นโครงสร้างและตกแต่งอาคาร โดยแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟบริเวณบันไดอาคารให้ชัดเจน และต้องดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ และบันไดหนีไฟ และทางหนีไฟต้องมีความกว้างไม่น้อยกว่า 1.1 เมตร</p> <p>5. โครงการจัดให้มีเครื่องแจ้งเหตุเตือนภัยเพลิงไหม้ด้วยเสียง Alarm Bell ที่สามารถได้ยินโดยทั่วถึงกันทั้งอาคาร</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งถังดับเพลิงประจำจุดต่างๆ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง พร้อมติดป้ายแนะนำการใช้งานไว้ที่ตัวถังดับเพลิง</p> <p>- โครงการจัดให้มีแผนผังแสดงเส้นทางอพยพหนีไฟภายในพื้นที่ก่อสร้าง และดูแลไม่ให้มีกองเศษวัสดุ เครื่องจักร หรือสิ่งอื่นใดกีดขวางทางหนีไฟ พร้อมติดป้ายแสดงทางหนีไฟ</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานโครงสร้าง โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 50</p> <p>- ดังภาพที่ 44 และภาคผนวกที่ 15</p> <p>-</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>6. โครงการจัดให้มีจุดรวมพลโดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคารบริเวณกลางพื้นที่ก่อสร้าง ขนาดพื้นที่ประมาณ 80 ตารางเมตร สามารถรองรับคนได้ 320 คน ซึ่งเพียงพอต่อคนงาน 270 คน</p> <p>7. โครงการต้องจัดให้มีระบบดับเพลิงช่วงก่อสร้างตามคำแนะนำของมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2559 ทำการจัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (งานโครงสร้างสถาปัตยกรรมและระบบไฟฟ้า-เครื่องกลช่วงแรก) และช่วงที่ 3 (ช่วงการตกแต่งภายในและระบบงานไฟฟ้า-เครื่องกลส่วน 2) ดังนี้</p> <p>7.1 จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 1 (งานโครงสร้าง)</p> <p>(1) จัดทำแผนจัดเตรียมระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย และกำหนดผู้รับผิดชอบให้ชัดเจน โดยเจ้าหน้าที่ฝ่ายรักษาความปลอดภัย เวรยาม ช่วยกันดับเพลิงโดยใช้ถังดับเพลิงแบบมือถือในการควบคุมเหตุเพลิงไหม้เบื้องต้น</p>	<p>- โครงการจัดให้มีจุดรวมพลโดยใช้พื้นที่ว่างภายนอกอาคารบริเวณกลางพื้นที่ก่อสร้าง ซึ่งเพียงพอต่อคนงานก่อสร้าง</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ทั้งนี้โครงการจัดให้มีแผนอพยพหนีไฟ และแผนฉุกเฉินกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ของโครงการ</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 49</p> <p>- ดังภาพที่ 30 และภาคผนวกที่ 14</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>(2) เตรียมน้ำเพื่อใช้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยเมื่อถึงเก็บน้ำจริงก่อสร้างแล้วเสร็จ สามารถเก็บไว้ใช้ดับเพลิงได้ และจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหาคาบหาม กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถใช้เครื่องสูบน้ำดังกล่าวต่อเข้ากับถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสูบน้ำขึ้นมาฉีดระงับเหตุเพลิงไหม้ได้</p> <p>7.2 จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 2 (งานโครงสร้างสถาปัตยกรรมและระบบไฟฟ้า-เครื่องกลช่วงแรก)</p> <p>(1) เตรียมน้ำเพื่อใช้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ โดยเมื่อถึงเก็บน้ำจริงก่อสร้างแล้วเสร็จ สามารถเก็บน้ำไว้ใช้ดับเพลิงได้ และจัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหาคาบหาม กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ สามารถใช้เครื่องสูบน้ำดังกล่าวต่อเข้ากับถังเก็บน้ำสำรองเพื่อสูบน้ำขึ้นมาฉีดระงับเหตุเพลิงไหม้ได้</p> <p>(2) จัดหาถังดับเพลิงให้เพียงพอกับปริมาณงาน แบ่งถังดับเพลิงออกเป็น 2 ส่วน วางประจำอยู่ในตำแหน่งที่กำหนดตามแผนดับเพลิง เพื่อให้สามารถหยิบมาใช้งานได้ทันทีเมื่อเพลิงไหม้ ส่วนที่สองไว้ตำแหน่งต่าง ๆ ที่ทำงานแล้วมีประกายไฟ</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	-	-

**ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)**  
(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>7.3 จัดเตรียมระบบดับเพลิงช่วงที่ 3 (ช่วงการตกแต่งภายในและระบบงานไฟฟ้า-เครื่องกลส่วนที่สอง) เมื่อถึงขั้นตอนตกแต่งภายในแล้ว ระบบดับเพลิงถาวร งานก่อสร้างอาคารในส่วนหลัก ๆ จะติดตั้งแล้วเสร็จ ยังคงเหลือส่วนย่อยที่ต้องติดตั้งประสานกับงานตกแต่งภายใน และการทำงาน of ระบบโดยรวม ในขั้นนี้จัดเตรียมระบบดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพื่อใช้งานได้ ดังนี้</p> <p>(1) ถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า/หลังคาแล้วเสร็จ และมีการเตรียมน้ำสำรองไว้ตลอดเวลา</p> <p>(2) ระบบท่อขึ้นต่อเข้ากับถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้า/หลังคาและในตอมิน้ำที่มีความดันในระดับที่สามารถดับเพลิงได้</p> <p>(3) ผู้เก็บสายดับเพลิง และสายดับเพลิง ติดตั้งให้ครอบคลุมได้ทั้งอาคาร และมีการอบรมเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบ ให้สามารถใช้สายดับเพลิงได้ถูกต้อง</p> <p>(4) จัดให้มีเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดหาลาม กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้สามารถใช้เครื่องสูบน้ำต่อเข้ากับถังเก็บน้ำได้ ก็นเพื่อสูบน้ำขึ้นมาฉีดระงับเหตุเพลิงไหม้ได้</p>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>(5) ดัชนีเพลิงชนิดหัวได้ มีดัชนีเพลิงชนิดหัวได้ประจำอยู่ที่ตู้เก็บสายดับเพลิง และในจุดที่มีการเชื่อมต่อเหล็ก-ท่อทองแดง จุดที่มีการพันสียด้วยเครื่องอัดลม</p> <p>(6) การจัดการเศษวัสดุก่อสร้างและบรรจุภัณฑ์ ให้มีการกำจัดเศษวัสดุก่อสร้าง เช่น เศษไม้ ชนวน และบรรจุภัณฑ์ต่าง ๆ เช่น ก่อกระดาช ดัชนีเนอร์ ดัชนี เป็นดิน และควบคุมให้มีปริมาณของเศษวัสดุดังกล่าวอยู่ตามพื้นที่ต่าง ๆ ให้น้อยที่สุด</p> <p>(7) ระบบท่อขึ้น ที่เชื่อมต่อเข้ากับระบบจ่ายน้ำดับเพลิงไปยังตู้เก็บสายดับเพลิงส่วนใหญ่ของอาคาร การใช้ระบบท่อขึ้นช่วงนี้อาจจะไม่สามารถเปิดอัตโนมัติได้โดยสมบูรณ์ แต่จัดให้มีผู้รับผิดชอบในการดูแลระบบท่อขึ้นเป็นประจำและกรณีฉุกเฉิน และติดตั้งค่าใช้งานให้ทำงานอัตโนมัติได้ในระดับหนึ่ง</p> <p>(8) ถังก๊าซหุงต้ม ห้ามเก็บถังก๊าซหุงต้มไว้ในอาคารระหว่างการก่อสร้าง ให้นำถังก๊าซหุงต้มออกจากพื้นที่ทำงานหลังเลิกงานทุกครั้ง และนำไปเก็บนอกอาคารจัดให้มีการป้องกันอัคคีภัยและตรวจสอบดูแลอยู่ตลอดเวลา</p>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบ์ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<p>8. จัดให้มีการติดตามเรื่องร้องเรียน โดยหากได้รับแจ้งจะต้องประสานงานและแก้ไขปัญหาทันทีตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>9. โครงการต้องประสานสถานดับเพลิงและกู้ภัยบางกะปิ มาฝึกซ้อมอพยพหนีไฟปีละ 1 ครั้ง</p> <p>10. จัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เพื่อให้สามารถใช้อุปกรณ์ต่าง ๆ ได้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามเรื่องร้องเรียน หากได้รับแจ้งจะต้องประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีการฝึกซ้อมอพยพหนีไฟ หากโครงการดำเนินการเสร็จสิ้นจะนำเสนอในรายงานรอบถัดไป</p> <p>- โครงการจัดให้มีการอบรมการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยและอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) เพื่อให้สามารถใช้อุปกรณ์ได้ในกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 7</p> <p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 60</p>
4. คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 ผลกระทบทางสังคม	<p>1. วิธีการดำเนินชีวิตและปัญหาสังคม</p> <p>1.1 ก่อนเริ่มงานรื้อถอน/ก่อสร้างต้องแจ้งให้เจ้าของอาคารหรือผู้พักอาศัยใกล้เคียงทราบแผนงานก่อสร้างล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 15 วัน พร้อมทั้งแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่ของบริษัทผู้รับเหมาที่ควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยเข้าพบผู้พักอาศัยใกล้เคียง โดยแจ้งให้ทราบแผนงานก่อสร้าง แจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เพื่อให้ติดต่อหรือแจ้งเรื่องร้องเรียนได้ทันทีในกรณีที่ได้รับผลกระทบได้ตลอดเวลา</p>	-	- ดังภาคผนวกที่ 4, 7

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	1.2 จัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์โดยติดตั้งป้ายความกว้างไม่น้อยกว่า 3.6 × 4.8 เมตร เพื่อแจ้งการรื้อถอน/ก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับซอยลาดพร้าว 64 ด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาในช่วงระยะรื้อถอน/ก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดในมาตรการทั่วไปทุกประการ	- โครงการจัดให้มีป้ายการประชาสัมพันธ์รายละเอียดโครงการ เพื่อแจ้งการก่อสร้างบริเวณแนวรั้วด้านที่ติดกับซอยลาดพร้าว 64 ด้านหน้าโครงการ ให้เห็นอย่างชัดเจนและสภาพที่ดีอยู่ตลอดเวลาก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 1
	1.3 จัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างให้กับบ้าน/อาคารติดโครงการ และอาคารโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์ โดยมีรายละเอียดตามที่กำหนดในมาตรการทั่วไปทุกประการ	- โครงการจัดให้มีการประชาสัมพันธ์การก่อสร้างโดยรอบพื้นที่รัศมี 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการอย่างทั่วถึง โดยการจัดส่งเอกสารต่าง ๆ ทางไปรษณีย์เพื่อเป็นหลักฐานเชิงประจักษ์	-	- ดังภาพผนวกที่ 5
	1.4 ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง อย่างเคร่งครัด	- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง อย่างเคร่งครัด	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>1.5 พิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>1.6 กรณีรับแรงงานต่างด้าว ต้องเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงานและกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไขปัญหาผลกระทบต่อชุมชนข้างเคียง</p> <p>1.7 จัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>1.8 โครงการต้องดูแลคนงานหรือถอน/ก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ โดยระบุสิทธิเสียชดเชยปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อ สกุล รหัสคนงาน แผนที่สังกัด รวมถึงการตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด บันทึกลงเป็นลายลักษณ์อักษร พร้อมตรวจสอบได้เสมอ</p>	<p>- โครงการจะพิจารณาเลือกคนงานที่เป็นคนไทยเป็นอันดับแรก</p> <p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาเลือกคนงานที่ได้รับอนุญาตอย่างถูกต้องตามกฎหมายเข้ามาทำงาน และกำหนดให้คนงานปฏิบัติตามระเบียบข้อบังคับ เพื่อป้องกันและแก้ไข</p> <p>- โครงการจัดให้มีการขึ้นทะเบียนแรงงานต่างด้าวกับสำนักบริหารแรงงานต่างด้าว เพื่อให้สามารถตรวจสอบประวัติคนงานได้</p> <p>- โครงการกำหนดให้คนงานก่อสร้างที่เข้ามาทำงานภายในพื้นที่โครงการ สวมใส่เสื้อผ้าชุดปฏิบัติงานพร้อมติดบัตรแสดงข้อมูลชื่อสกุลรหัสคนงาน พร้อมจัดให้มีเครื่องบันทึกคนเข้า-ออกพื้นที่ก่อสร้าง และตรวจสภาพร่างกายว่าเป็นผู้ที่ปลอดสารเสพติด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>- ดังภาพที่ 68 และภาคผนวกที่ 26</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 26</p> <p>- ดังภาพที่ 43, 67 และภาคผนวกที่ 31</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	2. ผลกระทบจากกิจกรรมรื้อถอน/ก่อสร้าง  2.1 กำหนดให้มีมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านฝุ่นละออง/อากาศเสีย เสียงดังรบกวน การจราจรติดขัด ความสั่นสะเทือน กรทำงานล่วงเวลา ขยะ มูลฝอย ปัญหาการระบายน้ำ สาธารณูปโภค ความปลอดภัยจากแรงงานต่างด้าว การทุจริตของดิน และเศษวัสดุตกหล่น เป็นต้น รวมทั้งผลกระทบอื่นๆ ให้ครบถ้วน	- โครงการได้กำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	-	- ดังภาคผนวกที่ 11, 32
	2.2 จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	- โครงการกำหนดให้บริษัท เอบีวีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานฯ ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบในสัญญาว่าจ้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 13



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	2.3 การก่อสร้างโครงการต้องสำรวจถ่ายภาพสภาพรั้ว กำแพงบ้าน และตัวอาคารของบ้าน/อาคารติดโครงการทุก หลัง และบ้าน/อาคารในระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่ โครงการ (ที่ได้รับการร้องขอ) เพื่อเก็บไว้เป็นหลักฐานและ รับผิดชอบหากทำให้เกิดความเสียหาย โดยต้องแจ้งล่วงหน้า อย่างน้อย 15 วัน	- โครงการจัดให้ผู้รับเหมาเข้าไปสำรวจสภาพเดิมของ อาคารในระยะประชิด ก่อนเริ่มดำเนินการก่อสร้าง โครงการ โดยให้เจ้าของอาคารร่วมสำรวจ พร้อมถ่ายภาพ ประกอบและทำบันทึกร่วมกันตั้งแต่ก่อนก่อสร้าง เพื่อเป็น หลักฐานป้องกันการขัดแย้ง หากอาคารในระยะประชิด และใกล้เคียงเกิดความเสียหาย จากกิจกรรมก่อสร้าง โครงการ ให้ดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขทันที โดยติดต่อไป ยังวิศวกรโครงการที่พื้นที่โครงการได้ทุกวัน	-	- ดังภาคผนวกที่ 10
	2.4 จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาท สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจาก การพัฒนาโครงการโดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัท ประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมี ความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการ เจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบ แต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตาม พระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการ เป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)	- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีเงินสำรองประจำ โครงการ ทั้งนี้หากได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดให้มี เจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ หากพบว่าความเสียหายเกิดจาก โครงการ จะดำเนินการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับ ผลกระทบตามความเหมาะสม	-	- ดังภาคผนวกที่ 22

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้ប់ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>2.5 จัดให้มีการประกันความเสี่ยงทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและหรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติดโครงการทุกหลัง และ/หรือต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>3. ความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</p> <p>3.1 โครงการต้องปฏิบัติตามกฎหมายที่กำหนด โดยกฎหมายที่ควบคุมการรื้อถอน ได้แก่</p> <p>1) กฎกระทรวงฉบับที่ 4 (พ.ศ. 2526) แก้ไขเพิ่มเติมตามกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ได้กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขในการรื้อถอนดัดแปลง รื้อถอน เคลื่อนย้าย ใช้หรือเปลี่ยนการใช้อาคาร โดยในการรื้อถอนอาคารเดิมต้องปฏิบัติตามหมวด 3 การรื้อถอนอาคารของกฎกระทรวงฉบับดังกล่าว</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกรวมชีวิตและทรัพย์สินตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดย จะต้องมียวงเงินเอาประกันในแต่ละกรณีเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย และติดตั้งสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	-	- ดังภาพที่ 2 และภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	2) จัดให้มีการประกันความเสี่ยงทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและหรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติดโครงการทุกหลัง และ/หรือต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัยความรับผิดชอบต่อกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณด้านหน้าโครงการ	- โครงการจัดให้มีการมีกรรมธรรม์ประกันภัยรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกรวมชีวิตและทรัพย์สินตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดย จะต้องมียวงเงินเอาประกันในแต่ละกรณีเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย และติดตั้งสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 2 และภาคผนวกที่ 9
	3.2 ไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานพักในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง และจัดให้มีบ้านพักคนงาน	-	- ดังภาพที่ 64
	3.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง ตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยภายในพื้นที่ก่อสร้าง	-	- ดังภาพที่ 16
	3.4 จัดให้มีการติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ในพื้นที่โครงการ เพื่อการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ ที่จะส่งผลกระทบต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อม เช่น บริเวณจุดล้างล้อทำความสะอาดบรรทุกดินที่เข้า-ออก บริเวณพื้นที่กองรวมมูลฝอยก่อสร้างที่ต้องมีการฉีดน้ำ หรือคลุมผ้าใบเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นละออง ฯลฯ	- โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ในพื้นที่โครงการ เพื่อการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการต่าง ๆ ที่จะส่งผลกระทบต่อผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 51

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	3.5 โครงการจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยช่วงรื้อถอน/ก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีแผนกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน และประชาสัมพันธ์คนงานผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 55, 70
	3.6 ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งด้านหน้าโครงการเพื่อความสะดวกปลอดภัยในการสัญจร	- โครงการได้ติดตั้งไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ และด้านหน้าโครงการเพื่อความสะดวกปลอดภัยในการสัญจร	-	- ดังภาพที่ 26
	3.7 ติดตั้งสัญญาณไฟเตือน ไฟระพริบ และป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน เพื่อให้ผู้สัญจรบนซอยลาดพร้าว 46 มีความระมัดระวัง และสามารถสัญจรได้อย่างปลอดภัยมากยิ่งขึ้น	- โครงการได้ติดตั้งสัญญาณเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 20-21
	3.8 จัดให้มีบริษัทควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และคัดเลือกบริษัทผู้รับเหมาที่มีประสบการณ์ และกำหนดเงื่อนไขต้องปฏิบัติตามมาตรการ ทั้งนี้ หากไม่ปฏิบัติตามจะมีบทปรับ โดยเงื่อนไขดังกล่าวระบุอยู่ใน TOR ในสัญญาว่าจ้าง	- โครงการกำหนดให้บริษัท เอบีวีดี แมเนจเม้นท์ จำกัด เป็นผู้ควบคุมการก่อสร้าง ควบคุมผู้รับเหมาให้ปฏิบัติตามมาตรการที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับความเห็นชอบอย่างเคร่งครัด และนำมาตรการในรายงานฯ ระบุใน TOR เพื่อให้ผู้รับเหมาทราบในสัญญาว่าจ้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>3.9 จัดให้มีมาตรการเกี่ยวกับทาวเวอร์เครนให้เป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 67 (พ.ศ. 2563) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทำกำหนดมาตรการสำหรับทาวเวอร์เครนระหว่างก่อสร้าง รวมทั้งการติดตั้ง การรื้อถอนทาวเวอร์เครนตามกฎกระทรวงกำหนด ดังนี้</p> <p>1) ระหว่างก่อสร้างอาคารต้องตรวจสอบความแข็งแรงและความปลอดภัยของทาวเวอร์เครนเป็นประจำตามคู่มือผู้ผลิตกำหนด ถ้าไม่มีให้วิศวกรที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรควบคุมเป็นผู้กำหนด โดยบันทึกผลการตรวจสอบและลงลายมือชื่อไว้ทุกเดือนให้เก็บไว้ ณ สถานที่ก่อสร้างเพื่อให้ราชการตรวจดูได้</p> <p>2) การติดตั้ง การรื้อถอนทาวเวอร์เครนต้องดำเนินการดังนี้</p> <p>2.1) ผู้ดำเนินการต้องยื่นแผนผังบริเวณ แบบแปลนรายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณฐานรองรับ รวมถึงการยึดโยง ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p>	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บีบ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>2.2) การติดตั้งและการรื้อถอนปั้นจั่นหอสูงต้องเป็นไปตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนด ให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพ วิศวกรควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร และมีผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกรเป็นผู้ควบคุมการติดตั้งและการรื้อถอน</p> <p>2.3) ต้องจัดให้มีการตรวจสอบส่วนประกอบและอุปกรณ์ของปั้นจั่นหอสูงที่ขนาดพิศัยกด้วยอย่างความปลอดภัยตามคู่มือของผู้ผลิต กรณีไม่มีรายละเอียดตามที่ผู้ผลิตกำหนดให้เป็นไปตามข้อกำหนดที่จัดทำโดยผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรควบคุมตามกฎหมายว่าด้วยวิศวกร</p> <p>3) โครงการใช้ทาวเวอร์เครนบูมกระดก โดยรัศมีของเครนอยู่ภายในพื้นที่โครงการ</p> <p>3.10 จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัยอยู่ประจำบริเวณแนวเขตพื้นที่โครงการ เพื่อคอยตรวจตรา เฝ้าระวัง ทั้งเรื่องความปลอดภัยจากเศษวัสดุตกหล่นจากที่สูง การกวาดแขนของทาวเวอร์เครน รวมทั้งติดตั้งกล้องวงจรปิดเพื่อติดตามหากเกิดเหตุ โดยพนักงานดังกล่าวจะต้องรายงานให้</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	<p>เจ้าหน้าที่ประสานงานโครงการทราบทุกวัน และหากเกิดเหตุจะต้องแจ้งผู้แทนบ้าน/อาคารข้างเคียงทันที</p> <p>3.11 กำหนดให้แขนของเครนต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่โครงการเท่านั้น ไม่ล้ำไปยังพื้นที่ข้างเคียง ดังนี้</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) จัดให้มีผู้ควบคุมการทำงานของเครนอย่างใกล้ชิด</li> <li>2) ขนาดน้ำหนักและจุดศูนย์ถ่วงของการยก จะต้องได้รับการพิจารณาอย่างรอบคอบและต้องได้รับการตรวจสอบว่าถูกต้อง โดยผู้ควบคุมงานหรือวิศวกร</li> <li>3) ก่อนลงมือปฏิบัติงานทุกครั้ง ต้องมีการตรวจสอบสภาพของการใช้งานเกี่ยวกับระบบเบรก Limit Switch สลิงเชือก อุปกรณ์ยก และต้องทดลองควบคุมโดยไม่มี Load</li> <li>4) ขณะปฏิบัติงานเมื่อพบว่ามีความเสี่ยงเกิดขึ้นให้หยุดงาน และแจ้งให้ผู้ควบคุมงานหรือวิศวกรทราบเพื่อแก้ไขโดยทันที</li> <li>5) การติดตั้งเครนต้องมีวิศวกรวิชาชีพเป็นผู้รับรอง รวมทั้งวิศวกรผู้ควบคุมการติดตั้งต้องมีคุณสมบัติ เช่น ผ่านการฝึกอบรมก่อนปฏิบัติงาน เป็นต้น</li> </ol>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานที่มีการติดตั้งทาวเวอร์เครน โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 3

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

[illegible]



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.1 ผลกระทบทางสังคม (ต่อ)	3.14 จัดให้มีค่าปรับกรณีมีเศษวัสดุตกหล่นจากการก่อสร้างร่วงหล่นเข้ามาในบริเวณบ้าน/อาคารข้างเคียง ซึ่งค่าปรับจะเป็นเท่าใดขึ้นอยู่กับข้อตกลงของทั้ง 2 ฝ่าย	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาพที่ 3
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	1. จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการขนาด (ก × ย) ไม่น้อยกว่า 3.6 × 4.8 เมตร โดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมาหรือถอน/ก่อสร้าง ระยะเวลาที่ใช้ในการรื้อถอน/ก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ สำนักงานเขตวังทองหลาง และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ และจัดตั้ง Line Official Account ระหว่างพื้นที่ใกล้เคียงโครงการกับผู้ควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง และตัวแทนโครงการ เพื่อสามารถประสานโครงการ รวมทั้งช่องทางการประสานงานกับหน่วยงานที่รับผิดชอบ โดยติดบริเวณด้านหน้าพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างให้เห็นอย่างชัดเจน	- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์โครงการโดยแสดงชื่อประเภท และขนาดของโครงการ เจ้าของโครงการ บริษัทผู้รับเหมา ระยะเวลาที่ใช้ในการก่อสร้าง พร้อมระบุชื่อ และเบอร์โทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการ และเลขที่หนังสือเห็นชอบ พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียน และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 1, 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน และชุมชน สัมพันธ์ (ต่อ)	<p>2. ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่างๆ ได้แก่ มาตรการทั่วไป ด้านกายภาพ ชีวภาพ คุณค่าคุณภาพชีวิต และคุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ เพื่อให้ไม่ส่งผลกระทบต่อผู้ที่อยู่ใกล้เคียง อย่างเคร่งครัด</p> <p>3. จัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ จำนวน 5 ล้านบาท สำหรับการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบจากการพัฒนาโครงการโดยไม่ต้องรอการดำเนินการของบริษัท ประกันภัย ทั้งนี้ เนื่องจากผลกระทบที่เกิดขึ้นในแต่ละกรณีมีความแตกต่างกัน จำนวนเงินชดเชยเยียวยาจึงขึ้นอยู่กับผลการเจรจา หรือข้อตกลงระหว่างโครงการและผู้ได้รับผลกระทบแต่ละราย กรณีตกลงกันไม่ได้ให้เข้าสู่กระบวนการตามพระราชบัญญัติไกล่เกลี่ยข้อพิพาท พ.ศ. 2562 โดยโครงการเป็นผู้รับผิดชอบค่าธรรมเนียมที่เกิดขึ้น (ถ้ามี)</p>	<p>- โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมต่าง ๆ ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการอยู่ระหว่างการจัดให้มีเงินสำรองประจำโครงการ ทั้งนี้หากได้รับเรื่องร้องเรียน โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่เข้าตรวจสอบ หากพบว่าความเสียหายเกิดจากโครงการ จะดำเนินการซ่อมแซมหรือชดเชยเยียวยาผู้ได้รับผลกระทบตามความเหมาะสม</p>	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>8. ในระหว่างการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการโครงการ และตัวแทนโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-949-2000 กรณีหากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เช่น E-mail, Line Official Account หรือ QR Code เป็นต้น รวมทั้งจัดตั้ง Group Line ระหว่างตัวแทนโครงการ ที่ปรึกษาคูงานรื้อถอน/ก่อสร้าง และชุมชนหรือพื้นที่อ่อนไหวข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบและมีข้อห่วงกังวล โดยติดป้ายแสดงชื่อ Group Line บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง (ริมซอยลาดพร้าว 64) ให้เห็นอย่างชัดเจน เพื่อให้สามารถ</p> <p>5. จัดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่บริเวณป้อมยามพื้นที่โครงการ เพื่อรับเรื่องร้องเรียนที่อาจเกิดขึ้น หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็ว</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่องร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบและติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นโครงการจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งกล่องรับความคิดเห็น และช่องทางรับเรื่องร้องเรียน บริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีปัญหาเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไขโดยเร็ว</p>	-	- ดังภาพที่ 4 และภาคผนวกที่ 7, 18
			-	- ดังภาพที่ 4

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	<p>6. ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ไม่ลบเลือน ทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>7. จัดให้มีการติดตามเรื่องร้องเรียน โดยหากได้รับแจ้งจะต้องประสานและแก้ไขปัญหาทันทีตามขั้นตอนการรับเรื่องร้องเรียน</p> <p>8. กรณีมีการร้องเรียนเกี่ยวกับการละเว้นปฏิบัติ และการฝ่าฝืนข้อห้ามที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างหรือเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นภายในเวลา 3 วัน ทั้งนี้เนื่องจากปัญหาที่เกิดขึ้นอาจมีลักษณะแตกต่างกัน การกำหนดระยะเวลาแก้ไขปัญหาอาจจำเป็นต้องขยายออกไปตามความเหมาะสม ดังนั้น หากเกินระยะเวลาดังกล่าวแล้วยังไม่สามารถแก้ไขได้ ให้แจ้งเหตุผลให้ผู้ร้องเรียนรับทราบพร้อมแจ้งกำหนดเวลาที่คาดว่าจะดำเนินการแล้วเสร็จให้ผู้ร้องเรียนรับทราบ โดยแจ้งชื่อและเบอร์โทรศัพท์ของผู้รับผิดชอบ เพื่อให้ผู้ร้องเรียนสามารถติดต่อประสานงานติดตามความคืบหน้าการแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นได้</p>	<p>- โครงการกำหนดให้ผู้รับเหมาตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์โครงการบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้างให้อยู่ในสภาพดีตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามเรื่องร้องเรียน หากได้รับแจ้งจะต้องประสานงานและแก้ไขปัญหาทันที</p> <p>- หากโครงการได้รับเรื่องร้องเรียนเกี่ยวกับการละเว้นปฏิบัติ และการฝ่าฝืนข้อห้ามที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขมาตรการที่ได้รับความเห็นชอบ โครงการจะจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องตรวจสอบและแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้นภายในเวลา 3 วัน หากต้องการขยายเวลาโครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 7</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 7</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
<p><b>4.3 ผลกระทบด้าน สุขภาพ</b></p> <p><b>1) ผลกระทบต่อผู้อยู่ ข้างเคียง</b></p>	<p><b>1. ผลกระทบด้านการให้บริการทางสาธารณสุข</b></p> <p>1) จัดให้มีการประกันความเสี่ยงทุกชนิด (ประกัน Contractor All Risk) ที่ครอบคลุมความเสียหายต่อบ้าน ทรัพย์สินและหรือการบาดเจ็บต่อบุคคลที่ 3 ให้กับพื้นที่ติดโครงการทุกหลัง และ/หรือต้องมีวงเงินครอบคลุมความรับผิดชอบต่อตามกฎหมายต่อชีวิต ร่างกาย ค่ารักษาพยาบาล และทรัพย์สินของบุคคลที่ 3 จากการก่อสร้างโครงการ ตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย ความรับผิดชอบต่อตามกฎหมาย พ.ศ. 2564 โดยให้แสดงสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีกรมธรรม์ประกันภัยรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกรวมชีวิตและทรัพย์สินตลอดระยะเวลาเอาประกันภัย โดย จะต้องมียวงเงินเอาประกันในแต่ละกรณีเป็นไปตามที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงกำหนดอาคารที่ต้องทำประกันภัย และติดตั้งสำเนาตารางกรมธรรม์ประกันภัยไว้ในบริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง</p>	-	- ดังภาพที่ 2 และภาคผนวกที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	2) ในระหว่างการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ มวลชนสัมพันธ์จากโครงการเข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียง และให้ชื่อ พร้อมเบอร์โทรศัพท์ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง โดยติดต่อได้ที่ผู้จัดการ โครงการ และตัวแทนโครงการ เบอร์โทรศัพท์ 02-949-2000 กรณี หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อ พร้อม หมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้ สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบ เช่น E-mail, Line Official Account หรือ QR Code เป็นต้น รวมทั้งจัดตั้ง Group Line ระหว่าง ตัวแทนโครงการ ที่ปรึกษาคู่มืองานรื้อถอน/ก่อสร้างและชุมชนหรือ พื้นที่อ่อนไหวข้างเคียงที่ได้รับผลกระทบและมีข้อห่วงกังวล โดย ติดป้ายแสดงชื่อ Group Line บริเวณด้านหน้าพื้นที่ก่อสร้าง (ริมซอย ลาดพร้าว 64) ให้เห็นอย่างชัดเจนเพื่อให้สามารถประสานโครงการ ได้โดยตรง รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยตอบคำถามข้อร้องเรียน ของชุมชนในการแก้ไขปัญหา พร้อมทั้งมีการอธิบายแก้ไขข้อห่วง กังวลที่ได้รับมาและให้ข้อมูลกิจกรรมในแต่ละขั้นตอนของโครง กรอย่างต่อเนื่องสม่ำเสมอ หากมีปัญหากเกิดขึ้นต้องหาแนวทางแก้ไข โดยทันที	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่มวลชนสัมพันธ์จากโครงการ เข้าพบผู้พักอาศัยข้างเคียงและให้ชื่อพร้อมเบอร์โทรศัพท์ ติดต่อได้ 24 ชั่วโมง พร้อมทั้งแสดงช่องทางการรับเรื่อง ร้องเรียนสำหรับผู้ที่ได้รับผลกระทบและติดตั้งกล่องรับ ความคิดเห็นไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ หากมีปัญหา เกิดขึ้นโครงการจะดำเนินการหาแนวทางแก้ไขโดยทันที	-	- ดังภาพที่ 4 และ ภาคผนวกที่ 7, 18

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	3) จัดให้มีการติดตามเรื่องร้องเรียน โดยหากได้รับแจ้ง จะต้องประสานและแก้ไขปัญหานั้นที่ตามขั้นตอนการรับ เรื่องร้องเรียน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ติดตามเรื่องร้องเรียน หาก ได้รับแจ้งจะต้องประสานงานและแก้ไขปัญหานั้นที่	-	- ดังภาคผนวกที่ 7
	2. ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค  2.1 ผลกระทบด้านฝุ่นละออง  2.1.1 ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสี่ยง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรบกวนของ เศษวัสดุรื้อถอน/ก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และ การจัดการน้ำเสีย อย่างเคร่งครัด เพื่อป้องกัน  2.1.2 การดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับเหมา ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ใน สัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด หากไม่นำมา ปฏิบัติให้ถือว่าเป็นความผิดเงื่อนไขของสัญญา และให้ พิจารณาดักเตือนก่อนหากผู้รับเหมาไม่ปฏิบัติตามให้มีบท ปรับตามความเหมาะสม	- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบด้านฝุ่นละออง/มลพิษทางอากาศ เสี่ยง แรงสั่นสะเทือน อุบัติเหตุจากการขนส่ง และการรบกวน ของเศษวัสดุรื้อถอน/ก่อสร้าง ด้านกลิ่น การจัดการมูลฝอย และการจัดการน้ำเสีย ตามมาตรการกำหนด  - โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบสิ่งแวดล้อมทั้งหมดในส่วนที่จะต้องดำเนินการ โดยผู้รับเหมา ให้เจ้าของโครงการ ระบุเป็นเงื่อนไขไว้ใน สัญญาจ้างให้ผู้รับจ้างปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	-  -	-  - ดังภาคผนวกที่ 13

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	<p>2.1.3 ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบ ทราบถึง การดำเนินการ โดยเฉพาะกิจกรรมรื้อถอน/ก่อสร้าง</p> <p>2.1.4 โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อ ถอน/ก่อสร้าง หรือฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือ บริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง หรือเพิ่มความถี่ในวันที่มีอากาศแห้งหรือมีกิจกรรมที่ ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในปริมาณมาก ตลอด ระยะเวลารื้อถอน/ก่อสร้าง โดยพิจารณาพื้นที่ตามความ เหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป</p> <p>2.1.5 จัดให้มีชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่รั้ว ชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ (หันหัวฉีดเข้าหา พื้นที่โครงการ) เพื่อป้องกันฝุ่นละอองจากการรื้อถอน/ ก่อสร้างอาคารฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง โดยกำหนด จุดติดตั้งและเว้นระยะห่างของหัวพ่นให้เหมาะสม อย่าให้ รัศมีการพ่นละอองพ่นโดนกัน และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิด ให้เหมาะสม โดยไม่ให้น้ำจากละอองฝอยส่งผลกระทบต่อ อาคารข้างเคียง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัย โดยรอบ ทราบถึงการดำเนินการก่อสร้าง และติดป้าย รายละเอียดโครงการไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และ ฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง หรือเพิ่มความถี่ในวันที่มีอากาศแห้ง และมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในปริมาณ มาก โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้า งาน</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งชุดหัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย ติดตั้งที่ รั้วชั่วคราวตามแนวเขตที่ดินโดยรอบโครงการ เพื่อป้องกัน ฝุ่นละอองจากการก่อสร้างฟุ้งกระจายไปยังอาคารข้างเคียง และกำหนดระยะเวลาเปิด-ปิดตามความเหมาะสม</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาพที่ 1 และ ภาคผนวกที่ 18</p> <p>- ดังภาพที่ 8</p> <p>- ดังภาพที่ 25</p>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	<p><b>3. ผลกระทบด้านอุบัติเหตุ</b></p> <p>3.1 ในระยะรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการเชื่อมทางเข้า-ออกกับซอยลาดพร้าว 64 เท่านั้น โดยไม่มีทางเข้า-ออกด้านซอยลาดพร้าว 64 แยก 2</p> <p>3.2 จัดทีมเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยอำนวยความสะดวกให้กับรถยนต์ที่สัญจรบนซอยลาดพร้าว 64, ซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 บริเวณที่ติดอยู่กับโครงการ เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจร และให้รถที่เกี่ยวข้องกันการรื้อถอน/ก่อสร้างโครงการสามารถเข้า-ออกบริเวณทางเข้า-ออกที่เชื่อมกับซอยลาดพร้าว 64 ได้อย่างปลอดภัย ไม่กีดขวางการจราจร โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p> <p>3.3 จัดให้มีการใช้ผ้าใบคลุมที่มีฉีดยา สำหรับรถบรรทุกที่ใช้ขนส่งวัสดุก่อสร้าง หิน ทราย เพื่อป้องกันการร่วงหล่นลงบนถนนที่ใช้เป็นเส้นทางขนส่ง</p>	<p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกทุกเข้า-ออก ซอยลาดพร้าว 64 เท่านั้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรและให้รถที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้าง สามารถเข้า-ออกโครงการได้สะดวก ไม่กีดขวางการจราจร โดยให้ความสำคัญกับรถยนต์ที่สัญจรบนถนนสาธารณะเป็นหลัก</p> <p>- โครงการกำหนดให้รถบรรทุกที่ใช้ขนส่งต้องปิดคลุมผ้าใบให้มีฉีดยา เพื่อป้องกันฝุ่นละอองและป้องกันการตกหล่น</p>	-  -  -	-  - ดังภาพที่ 16  - ดังภาพที่ 9

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ่ ลาดพร้าว-สุทธีสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	3.4 กำหนดช่วงเวลาในการขนส่งกรณีใช้รถบรรทุก ขนาด 6 ล้อ ห้ามวิ่งในช่วงเวลา 06.00-09.00 น. และ 16.00-20.00 น. ทุกวัน เว้นวันหยุดราชการ และกรณีใช้รถบรรทุก 10 ล้อห้าม เวลา 06.00-10.00 น. และ 15.00-21.00 น. เว้นวันหยุดราชการ ซึ่งอยู่นอกช่วงเวลาเร่งด่วน และเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่ อนุญาตให้รถบรรทุกสามารถสัญจรบริเวณโครงการได้ แต่ ทั้งนี้ ในช่วงเวลาที่ขนส่งวัสดุ-อุปกรณ์ในตอนกลางคืน โครงการกำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่ โครงการเท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงจากรถ เพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงรบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง และไม่ ให้รถบรรทุกจอดขนถ่ายวัสดุบนซอยลาดพร้าว 64 ซอย ลาดพร้าว 64 แยก 2 และซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 เด็ดขาด โดยจะต้องอยู่เฉพาะภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- โครงการกำหนดช่วงเวลาในการขนส่งของรถบรรทุก ขนาด 6 ล้อและ 10 ล้อขึ้นไป ให้ขนส่งในช่วงเวลาที่ กฎหมายกำหนดให้อยู่ในช่วงเวลาการทำงาน ขนส่งนอก เวลาเร่งด่วนและเจ้าพนักงานตำรวจท้องที่อนุญาตให้ รถบรรทุกสามารถสัญจร สำหรับช่วงกลางคืนโครงการจะ กำหนดให้รถบรรทุกขนเข้ามาจอดไว้ในพื้นที่โครงการ เท่านั้น ไม่ให้ขนถ่ายลงเพื่อไม่ให้ส่งผลกระทบด้านเสียงดัง รบกวนต่อพื้นที่ข้างเคียง ทั้งนี้ได้ติดป้ายกำชับระยะเวลาที่ ใช้ในการขนส่งไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 11
	3.5 จัดทำป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางการเข้า- ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน ในระยะที่ สามารถชะลอเพื่อเลี้ยวเข้าสู่พื้นที่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการได้จัดทำป้ายรายละเอียดโครงการ และลูกศร แสดงทิศทางการเข้า-ออกโครงการ ให้สามารถมองเห็นได้ ชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 1, 21

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้อยู่ข้างเคียง (ต่อ)	3.6 คัดตั้งป้ายการจราจรชั่วคราว บริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจนทั้งในช่วงเวลากลางวันและกลางคืน	- โครงการได้ติดตั้งสัญญาณเตือน และป้ายการจราจรชั่วคราวบริเวณทางเข้า-ออกโครงการให้สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน	-	- ดังภาพที่ 20-21
	3.7 โครงการต้องกำหนดให้ผู้รับเหมาหลักและรายย่อยทั้งหมดกำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อขึ้นไป หากเดินทางจากถนนลาดพร้าว (ทิศมุ่งตะวันตก) ไม่เลี้ยวซ้ายเข้าซอยลาดพร้าว 64 โดยให้ไปกลับรถและเลี้ยวขวาเข้าบริเวณปากซอยลาดพร้าว 64 เพื่อเข้าซอยไปยังโครงการตามเวลาที่อนุญาตให้รถ 6 ล้อ ขึ้นไปสัญจรได้	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมากำหนดให้รถบรรทุกขนาด 6 ล้อขึ้นไปที่เดินทางจากถนนลาดพร้าว (ทิศมุ่งตะวันตก) ไม่เลี้ยวซ้ายเข้าซอยลาดพร้าว 64 โดยให้ไปกลับรถและเลี้ยวขวาเข้าบริเวณปากซอยลาดพร้าว 64 เพื่อเข้าซอยไปยังโครงการตามเวลาที่อนุญาตให้รถบรรทุกทุกคันทั้งนี้โครงการได้ติดป้ายเวลาในการขนส่งไว้บริเวณพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 11
	3.8 กำชับให้พนักงานขับรถบรรทุกใช้ความเร็วไม่เกินที่กฎหมายกำหนด เมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนเพื่อลดอุบัติเหตุ	- โครงการได้ติดป้ายกำชับพนักงานขับรถบรรทุกใช้ความเร็วไม่เกินที่กฎหมายกำหนดเมื่อผ่านพื้นที่ชุมชนเพื่อลดอุบัติเหตุ	-	- ดังภาพที่ 10
	3.9 จัดพื้นที่สำหรับจอดรถบรรทุกสำหรับการรื้อถอน/ก่อสร้าง โดยไม่กีดขวางการจราจรบนซอยลาดพร้าว 64 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 และถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียงโครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมรถบรรทุก ให้จอดรถภายในพื้นที่โครงการเท่านั้นโดยไม่กีดขวางการจราจร และถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียงโครงการ	-	- ดังภาพที่ 16, 23

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
1) ผลกระทบต่อผู้อยู่ ข้างเคียง (ต่อ)	3.10 ห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุจากการรื้อถอน ขนส่ง วัสดุก่อสร้าง รถขนส่งดิน รถคอนกรีต หรือรับ-ส่งคนงานใน ซอยลาดพร้าว 64 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 2 ซอยลาดพร้าว 64 แยก 4 ถนนลาดพร้าว และถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง โครงการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอย ควบคุมรถบรรทุกห้ามจอดรถเพื่อรอขนส่งวัสดุหรือรับ-ส่ง ถนนสาธารณะบริเวณใกล้เคียง ให้จอดรถภายในพื้นที่ โครงการเท่านั้น	-	- ดังภาพที่ 23
4.4 ผลกระทบด้านอาชีว อนามัยและความปลอดภัย ต่อคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง	1. ผลกระทบที่ก่อให้เกิดโรค  1.1 ผลกระทบด้านฝุ่นละออง  1.1.1 กำหนดให้คนงานรื้อถอน/ก่อสร้างที่ต้องทำงาน ในบริเวณที่มีฝุ่นมาก เช่น บริเวณพื้นที่ที่มีการเปิดหน้าดิน การผสมคอนกรีตที่มีการผสมปูนซีเมนต์ ฯลฯ ต้องใส่ หน้ากากป้องกันฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 2.5 ไมครอน (PM <sub>2.5</sub> ) หรือ N95 ที่มีคุณสมบัติป้องกันฝุ่นละอองอนุภาคขนาดไม่ เกิน 0.3 ไมครอนได้ 95% ตลอดช่วงเวลาที่มีการทำงาน เพื่อ ป้องกันฝุ่นละอองเข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ  1.1.2 ควบคุมให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ที่หน้างานเท่าที่ จำเป็น	- โครงการกำชับคนงานก่อสร้างผ่าน Safety Talk หากต้อง ทำงานในบริเวณที่มีฝุ่นมาก สวมใส่หน้ากากป้องกันฝุ่น ละอองตลอดช่วงเวลาที่มีการทำงาน เพื่อป้องกันฝุ่นละออง เข้าสู่ระบบทางเดินหายใจ  - โครงการกำชับให้มีการเปิดและใช้พื้นที่ที่หน้างานเท่าที่ จำเป็น	-  -	-  -

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานหรือถนน/ก่อสร้าง (ต่อ)	1.1.3 โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้าง หรือฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง หรือบริเวณที่ทำให้เกิดฝุ่น (ยกเว้นวันฝนตก) โดยฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง หรือเพิ่มความถี่ในวันที่มีอากาศแห้งหรือมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในปริมาณมาก โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างานต่อไป	- โครงการจัดให้มีการฉีดพรมน้ำบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง และฉีดพรมทุก 3 ชั่วโมง หรือเพิ่มความถี่ในวันที่มีอากาศแห้งและมีกิจกรรมที่ก่อให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นในปริมาณมาก โดยพิจารณาพื้นที่ตามความเหมาะสมตามสภาพหน้างาน	-	- ดังภาพที่ 8
	<p><b>1.2 ผลกระทบด้านเสียง</b></p> <p>1.2.1 จัดให้มีคนงานสวมใส่อุปกรณ์คุ้มครองความปลอดภัยส่วนบุคคลที่สามารถลดระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A) ได้แก่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) และปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) ในแต่ละช่วงกิจกรรมการรื้อถอน/ก่อสร้าง และเครื่องจักร รายละเอียด ดังนี้</p>	- โครงการจัดให้มีที่ครอบหู (Ear Muff) จัดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเพียงพอต่อคนงาน	-	- ดังภาพที่ 53

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	1) เดือนที่ 1-3 งานเสาเข็มและฐานราก (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B) - คนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งดิน และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถ 10 ล้อ) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง - คนที่ทำงานใกล้ปั้นจั่นยกดินเสาเข็ม (Hydraulic) รถตักแบบล้อยาง (Wheeled Loader) รถขุด (Backhole) เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีที่ครอบหู (Ear Muff) จัดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเพียงพอต่อคนงาน  - โครงการจัดให้มีที่ครอบหู (Ear Muff) จัดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเพียงพอต่อคนงาน	-  -	- ดังภาพที่ 53  - ดังภาพที่ 53

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานหรือถนน/ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>2) เดือนที่ 4-5 งานเสาเข็มและฐานราก (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร C))</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งดิน และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถ 10 ล้อ) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- คนที่ทำงานใกล้ปั้นจั่นยกดินเสาเข็ม (Hydraulic) รถตักแบบล้อยาง (Wheeled Loader) รถขุด (Backhole) เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีที่ครอบหู (Ear Muff) จัดเก็บไว้ในพื้นที่โครงการเพียงพอต่อคนงาน</p> <p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 53
			-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีว อนามัยและความปลอดภัย ต่อคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>3) เดือนที่ 6 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B)</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถ 10 ล้อ) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกป็นจัน (Cranes) รถขุดแบบล้อยาง (Wheeled Excavator) รถขุด (Backhole) เครื่องผสมคอนกรีต (Concrete mixer) เครื่องสูบน้ำ (Pumps)</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 3



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านชีว อนามัยและความปลอดภัย ต่อคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>และรถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>4) เดือนที่ 7-8 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B)) ซ้อนทับกับงานรื้อถอนอาคารสำนักงานขาย (ชั่วคราว) พื้นที่จอดรถ (ลาดยางมะตอย) ของส่วนอาคารสำนักงานขายส่วนที่เหลือ และพื้นที่สวน</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องสกดคอนกรีต (Jack Hammer) รถขนส่งเศษวัสดุรื้อถอน/ก่อสร้าง (รถ ล้อ) และรถขนส่งดิน ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A)</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานหรือรถอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถขุด (Backhole) เครื่องกำเนิดไฟฟ้า (Generator) เครื่องผสมคอนกรีต (Concrete mixer) เครื่องสูบน้ำ (Pumps) และรถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง</p> <p>5) เดือนที่ 9 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรมรวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B)) ซ้อนทับกับงานเสาเข็มและฐานราก (อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และสระว่ายน้ำภายนอกอาคาร</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีว อนามัยและความปลอดภัย ต่อคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งดิน และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถ 10 ล้อ) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้ปั้นจั่นยกเสาเข็ม (Hydraulic) รถขุดแบบล้อยาง (Wheeled Excavator) ขานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) รถขุด (Backhoe) เครื่องผสมคอนกรีต (Concrete mixer) เครื่องสูบน้ำ (Pumps) และรถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง</li> <li>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง</li> </ul>			

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีว อนามัยและความปลอดภัย ต่อคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>6) เดือนที่ 10-13 งานโครงสร้างอาคาร งาน สถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคารชุดพัก อาศัย (อาคาร A และ B)) ซ่อมทับกับงานเสาเข็มและฐานราก (อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และสระว่ายน้ำภายนอก อาคาร) ซ่อมทับกับงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงาน เก็บทำความสะอาดอาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A และ B)</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถ 10 ล้อ) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับ เสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง และที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถขุด (Backhole) เครื่องผสม คอนกรีต (Concrete mixer) เครื่องสูบน้ำ (Pumps) และรถ คอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) ที่ระยะ 1 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ปลั๊กอุดหู (Ear Plug) ที่มีค่า NRR 33 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลง 9.50 dB(A) ตลอดช่วงเวลา การทำงาน 8 ชั่วโมง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หาก ถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง</p> <p>7) เดือนที่ 14 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธาณูปโภค (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)) ซ้อนทับซ้อนทับกับงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A B และ C) อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า) และสระว่ายน้ำภายนอกอาคาร</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกป็นจัน (Cranes) รถขุด (Backhole) เครื่องผสมคอนกรีต (Concrete mixer) เครื่องสูบน้ำ (Pumps) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถ 10 ล้อ) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ใค้บ้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีว อนามัยและความปลอดภัย ต่อคนงานหรือดอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง</p> <p>8) เดือนที่ 15-17 งานโครงสร้างอาคาร งานสถาปัตยกรรม รวมงานระบบสาธารณูปโภค (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)) ซ้อนทับซ้อนทับกับงานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงานเก็บทำความสะอาด (อาคาร A B และ C) อาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้ยานบรรทุกปั้นจั่น (Cranes) รถลัดอัดดิน (Roller) เครื่องผสมคอนกรีต (Concrete mixer) รถคอนกรีตผสมเสร็จ (Transit-Mixer Truck) และรถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถ 10 ล้อ) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลางาน 8 ชั่วโมง</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านชีว อนามัยและความปลอดภัย ต่อคนงานหรือถนน/ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>- คนงานที่ทำงานใกล้เครื่องจักรหลายชนิด ที่ระยะ 5 เมตรขึ้นไป ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>9) เดือนที่ 18 งานตกแต่งภายในและภายนอก รวมงาน เก็บทำความสะอาด (อาคารชุดพักอาศัย (อาคาร A B และ C) และอาคารชุดเพื่อการพาณิชย์ (ร้านค้า)</p> <p>- คนงานที่ทำงานใกล้รถขนส่งวัสดุก่อสร้าง (รถ 10 ล้อ) ที่ระยะ 1 เมตร ต้องใส่ที่ครอบหู (Ear Muff) ที่มีค่า NRR 37 dB(A) สามารถลดระดับเสียงที่ได้รับลงได้ 20.75 dB(A) ตลอดช่วงเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง</p> <p>1.2.2 ติดตั้งข้อกำหนดการใส่อุปกรณ์ลดเสียงในแต่ละช่วง กิจกรรม และระยะห่างจากเครื่องจักรให้เห็นชัดเจน</p> <p>1.2.3 เปลี่ยนงานให้คนงาน หรือหมุนเวียนสลับหน้าที่ ระหว่างคนงานด้วยกัน เพื่อให้ระดับเสียงที่คนงานได้รับเฉลี่ย ตลอดระยะเวลาการทำงาน 8 ชั่วโมง น้อยกว่า 85 dB(A)</p>	<p>- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หาก ถึงช่วงงานดังกล่าว โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนด</p>	-	- ดังภาพที่ 3

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้ប់ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีว อนามัยและความปลอดภัย ต่อคนงานหรือรถ/ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>1.2.4 โครงการต้องกำหนดมาตรการสำหรับลดผลกระทบด้านเสียงที่คนงานจะได้รับให้สอดคล้องกับมาตรฐานเสียงของกฎกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหารจัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับความร้อน แสงสว่าง และเสียง พ.ศ. 2559 และตามประกาศกรมสวัสดิการคุ้มครองแรงงาน เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงที่ยอมให้ถูกจ้างได้รับเฉลี่ยตลอดระยะเวลาการทำงานในแต่ละวัน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เดือนมกราคม พ.ศ. 2561</p> <p>1.3 ผลกระทบด้านความสั่นสะเทือน</p> <p>1.3.1 มาตรการควบคุมที่แหล่งกำเนิดความสั่นสะเทือน</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใช้วัสดุป้องกันการสั่นสะเทือนรองไว้ใต้เครื่องจักร</li> <li>- ใช้วัสดุป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</li> <li>- ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีแผ่นเหล็กรองใต้เครื่องจักร เพื่อลดการสั่นสะเทือน</li> <li>- โครงการจัดให้มีถุงมือสำหรับคนงานที่ทำงานกับเครื่องจักรหรือเครื่องมือที่ทำให้เกิดการสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันและดูดซับการสั่นสะเทือนหุ้มเครื่องมือ</li> <li>- โครงการกำชับผู้รับเหมาให้ดูแลและบำรุงรักษาเครื่องจักรอย่างสม่ำเสมอ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>-</li> <li>-</li> <li>-</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ดังภาพที่ 58</li> <li>- ดังภาพที่ 54</li> <li>- ดังภาพที่ 34 และภาคผนวกที่ 20-21</li> </ul>



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้ดับ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานหรือรถ/ก่อสร้าง (ต่อ)	1.3.2 มาตรการป้องกันและควบคุมที่ตัวบุคคล	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวางแผนการทำงานโดยให้กำหนดชั่วโมงการทำงานของคนงานที่ต้องทำงานกับเครื่องจักรที่อาจได้รับความสั่นสะเทือน อันอาจเป็นอันตรายโดยกำหนดเวลาการทำงานปกติไม่เกิน 7 ชั่วโมง	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
	- ใช้อุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคล	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันส่วนบุคคลเพียงพอสำหรับคนงาน	-	- ดังภาพที่ 52-54
	- ตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือเครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	- โครงการกำชับผู้รับเหมาตรวจสอบการทำงานของคนงานที่ใช้เครื่องมือ เครื่องจักรที่มีความสั่นสะเทือนอย่างใกล้ชิด	-	-
	2. ผลกระทบด้านอุบัติเหตุต่อคนงาน	- โครงการได้ปฏิบัติตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. 2554 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีข้อกำหนดต่าง ๆ ตามที่กฎหมายที่นายจ้างและลูกจ้างต้องปฏิบัติในการทำงาน	-	-
	2.2 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่รถ/ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด รวมทั้งต้อง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง และกำชับให้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีพ อนามัยและความปลอดภัย ต่อคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	<p>ดำเนินการตามกฎหมายกระทรวงกำหนดมาตรฐานในการบริหาร จัดการ และดำเนินการด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงานเกี่ยวกับงานรื้อถอน/ก่อสร้าง พ.ศ. 2564</p> <p>2.3 จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาต ประจำอยู่ในพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างตามกฎหมายกระทรวงการจัดให้ มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน บุคลากร หน่วยงาน หรือคณะบุคคลเพื่อดำเนินการด้านความปลอดภัยในสถาน ประกอบกิจการ พ.ศ. 2565 โดยมีรายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ตรวจสอบและเสนอแนะให้นายจ้างปฏิบัติตาม กฎหมายว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน</p> <p>(2) วิเคราะห์งานเพื่อชี้บ่งอันตรายและกำหนดมาตรการ ป้องกันและแก้ไขขั้นตอนการทำงานอย่างปลอดภัยเสนอต่อ นายจ้าง</p> <p>(3) ประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน</p>	<p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับ อนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง เพื่อดำเนินการด้าน ความปลอดภัยในสถานประกอบกิจการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับ อนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการ กำหนด</p> <p>- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิเคราะห์งาน เพื่อชี้บ่งอันตรายและกำหนดมาตรการป้องกันและแก้ไข ขั้นตอนการทำงานอย่างปลอดภัย</p> <p>- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประเมิน ความเสี่ยงด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และ สภาพแวดล้อมในการทำงาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>- ดังภาคผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 11</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 29</p> <p>- ดังภาคผนวกที่ 28</p>

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานหรือดอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	(4) วิเคราะห์แผนงานหรือโครงการ และข้อเสนอแนะของหน่วยงานต่าง ๆ และเสนอแนะมาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงานต่อนายจ้าง	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิเคราะห์แผนงานหรือโครงการ และข้อเสนอแนะของหน่วยงานต่าง ๆ และเสนอแนะมาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 29
	(5) ตรวจสอบการปฏิบัติงานของสถานประกอบการให้เป็นไปตามแผนงาน โครงการ หรือมาตรการด้านความปลอดภัยในการทำงาน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
	(6) แนะนำให้ลูกจ้างปฏิบัติตามคู่มือว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงานของสถานประกอบการ	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยจัดทำคู่มือว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 17
	(7) แนะนำฝึกสอน และอบรมลูกจ้าง เพื่อให้ปฏิบัติงานปลอดภัยจากเหตุอันจะทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยในการทำงาน	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยแนะนำฝึกสอน และอบรมลูกจ้าง เพื่อให้ปฏิบัติงานปลอดภัยจากเหตุอันจะทำให้เกิดความไม่ปลอดภัยผ่านกิจกรรม Safety Talk	-	- ดังภาพที่ 55
	(8) ตรวจวัดและประเมินสภาพแวดล้อมในการทำงานหรือดำเนินการร่วมกับบุคคลหรือนิติบุคคลที่ขึ้นทะเบียนหรือได้รับอนุญาตตามกฎหมายว่าด้วยความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยตรวจวัดและประเมินสภาพแวดล้อมในการทำงาน ประเมินความเสี่ยงด้านความปลอดภัย ตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 28

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบี้ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN)

(ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานหรือรถคน/ก่อสร้าง (ต่อ)	(9) เสนอแนะต่อนายจ้างเพื่อให้มีการจัดการด้านความปลอดภัยในการทำงานที่เหมาะสมกับสถานประกอบกิจการและพัฒนาให้มีประสิทธิภาพอย่างต่อเนื่อง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
	(10) ตรวจสอบหาสาเหตุและวิเคราะห์การประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อนรำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้าง และรายงานผลการตรวจสอบรวมทั้งเสนอแนะแนวทางการแก้ไขปัญหาต่อนายจ้างเพื่อป้องกันการเกิดเหตุโดยไม่ชักช้า	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 11
	(11) รวบรวมสถิติ วิเคราะห์ข้อมูล และจัดทำรายงานและข้อเสนอแนะเกี่ยวกับการประสบอันตราย การเจ็บป่วย หรือการเกิดเหตุเดือดร้อน รำคาญอันเนื่องมาจากการทำงานของลูกจ้างเสนอนายจ้าง	- โครงการกำหนดให้เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยรวบรวมสถิติวิเคราะห์ข้อมูลเกี่ยวกับการประสบอันตราย หรือการเจ็บป่วย ทั้งนี้โครงการได้ติดป้ายสถิติความปลอดภัยไว้บริเวณด้านหน้าโครงการ	-	- ดังภาพที่ 15 และภาคผนวกที่ 27
	(12) ให้ความรู้และอบรมด้านโรคจากการประกอบอาชีพและสิ่งแวดล้อมแก่ลูกจ้างก่อนเข้าทำงานและระหว่างทำงาน เพื่อทบทวนความรู้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	- โครงการจัดให้มีการให้ความรู้และอบรมด้านโรคจากการประกอบอาชีพและสิ่งแวดล้อมแก่ลูกจ้างก่อนเข้าทำงาน	-	- ดังภาคผนวกที่ 30
	(13) ปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยในการทำงานอื่นตามที่นายจ้างมอบหมาย	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย (จป.) ที่ได้รับอนุญาตประจำอยู่ในพื้นที่ก่อสร้าง ให้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	- ดังภาคผนวกที่ 11

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานรื้อถอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	3. ผลกระทบด้านโรคติดต่อ			
	3.1 ไม่อนุญาตให้คนงานรื้อถอน/ก่อสร้างพักภายในพื้นที่โครงการเด็ดขาด โดยมีพนักงานรักษาความปลอดภัยดูแลตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการไม่อนุญาตให้คนงานภายในพื้นที่โครงการ	-	- ดังภาพที่ 64
	3.2 โครงการนำมาตรการตามประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการสอบสวนโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาด พ.ศ. 2563 มาประยุกต์ใช้เป็นมาตรการ ทั้งในพื้นที่โครงการ และบ้านพักคนงาน (นอกพื้นที่โครงการ) เช่น	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาให้ความรู้ของโรคระบาดและการปฏิบัติตนแก่คนงาน ผ่าน Safety Talk เกี่ยวกับสาธารณสุข เรื่อง หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการสอบสวนโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาด	-	- ดังภาพที่ 55
	3.2.1 เมื่อเกิดโรคติดต่ออันตรายหรือมีเหตุสงสัยว่าได้เกิดโรคติดต่ออันตรายขึ้นในพื้นที่ใด ประธานเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อในเขตพื้นที่นั้นร่วมกับหน่วยปฏิบัติการควบคุมโรคติดต่อดำเนินการสอบสวนโรคทันที ภายใน 12 ชั่วโมง นับแต่ผู้ที่เป็นหรือมีเหตุอันควรสงสัยว่าเป็นโรคติดต่อร้ายแรง	- หากโครงการพบว่าคนงานมีความเสี่ยงเกิดโรคติดต่ออันตรายขึ้นในพื้นที่ใด ประธานเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อในเขตพื้นที่นั้นทันที	-	-

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ได้บี ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.4 ผลกระทบด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต่อคนงานหรือรถอน/ก่อสร้าง (ต่อ)	3.2.2 ให้ผู้ที่เป็นหรือผู้ที่มีเหตุอันควรสงสัยว่าเป็นโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาดหรือผู้ที่เป็นผู้ต้องสงสัยโรคหรือเป็นพาหะ แจ้งข้อมูลที่เป็นต่อเจ้าพนักงานควบคุมโรคติดต่อ โดยอย่างน้อยต้องแจ้งข้อมูลตนเอง รวมถึงข้อมูลคนในครอบครัวหรือผู้ใกล้ชิด โรคประจำตัว ประวัติการเดินทาง ประวัติการทำงาน ประวัติการสัมผัสผู้ป่วย ประวัติการได้รับการสร้างเสริมภูมิคุ้มกันโรคหรือการรับยา ตลอดจนพฤติกรรมเสี่ยงต่าง ๆ ที่อาจทำให้เกิดเชื้อโรคหรือแพร่เชื้อโรคหรือข้อมูลอื่น ๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อการสอบสวนโรคหรือป้องกันหรือควบคุมโรค	- โครงการกำชับให้ผู้รับเหมาดูแลคนงาน หากพบว่าคนงานเป็นโรคติดต่ออันตรายหรือโรคระบาดหรือผู้ที่เป็นผู้ต้องสงสัยโรคหรือเป็นพาหะ โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-	-
4.5 การด้านทานการเกิดแผ่นดินไหว และการป้องกันอาคารถล่ม	1. ออกแบบโครงสร้างอาคารให้สามารถรองรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว โดยใช้วิธีคำนวณเชิงพลศาสตร์ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง กำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการต้านแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564 และประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	- โครงการออกแบบโครงสร้างอาคารรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่องการออกแบบและคำนวณโครงสร้างอาคารเพื่อต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	-	- ดังภาคผนวกที่ 16

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรคและการแก้ไข	เอกสารอ้างอิงรูปภาพหรือเอกสาร
4.5 การต้านทานการเกิดแผ่นดินไหว และการป้องกันอาคารถล่ม (ต่อ)	2. จัดให้มีแผนป้องกันภัยจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่มเพื่อเป็นแนวทางในการป้องกันและบรรเทาแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม 3. จัดให้มีการให้ความรู้ และการซักซ้อมอพยพคนงานออกจากอาคาร กรณีเกิดแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม	- โครงการอยู่ระหว่างจัดทำแผนป้องกันภัยจากแผ่นดินไหวและอาคารถล่ม  - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หากถึงช่วงงานโครงสร้างอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-  -	-  -
4.6 ทัศนียภาพ	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งไวเนลที่รั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยหันไปยังพื้นที่ภายนอกโครงการ เพื่อลดผลกระทบทางสายตา และเพื่อกันขอบเขตพื้นที่รื้อถอน/ก่อสร้างอย่างเป็นสัดส่วน	- โครงการได้ติดตั้งไวเนลที่รั้ว Metal Sheet ความสูง 6 เมตร โดยรอบแนวเขตที่ดินโครงการทุกด้าน โดยหันไปยังพื้นที่ภายนอกโครงการ เพื่อลดผลกระทบทางสายตา	-	- ดังภาพที่ 62
5. การควบคุมงานรื้อถอน/ก่อสร้าง	1. การควบคุมงานก่อสร้างด้านพื้นที่อาคาร ระยะถอยร่น และระยะห่างจากแนวเขตที่ดินของโครงการ 1.1 จัดให้มีการทำหมุดระดับ (Bench Mark) เป็นคอนกรีตหรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงไว้ที่หน้าโครงการหรือตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อใช้เป็นตำแหน่งอ้างอิง และตั้งกล้องวัดระยะขนาดพื้นที่ของอาคารในแต่ละชั้นให้เป็นไปตามแบบตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำหมุดระดับมีความมั่นคงแข็งแรงไว้ที่หน้าโครงการหรือตำแหน่งที่เหมาะสม	-	- ดังภาพที่ 63

ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบั ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5. การควบคุมงานรื้อถอน/ ก่อสร้าง (ต่อ)	1.2 จัดให้มีการตรวจสอบแบบก่อสร้าง Shop Drawing ของผู้รับเหมาและวางตำแหน่งอาคารในพื้นที่ให้ตรงกับแบบ ที่ได้รับอนุญาต โดยวิศวกรระดับวิสามัญวิศวกรลงนาม รับรองในแบบให้ตรงกับแบบที่ได้รับอนุญาตจากหน่วยงาน ราชการ	- โครงการกำหนดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 12
	1.3 จัดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ระดับวิสามัญ วิศวกรควบคุมตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และลงนาม รับรองการก่อสร้างให้เป็นไปตามแบบก่อสร้าง Shop Drawing ในแต่ละชั้นจนแล้วเสร็จ	- โครงการกำหนดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	-	- ดังภาคผนวกที่ 12
	2. การควบคุมงานก่อสร้างด้านความสูงอาคาร  2.1 จัดให้มีการทำหมุดระดับ (Bench Mark) เป็นคอนกรีต หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรงไว้ที่หน้าโครงการหรือ ตำแหน่งที่เหมาะสม เพื่อใช้เป็นตำแหน่งอ้างอิง และตั้งกล้อง วัดระยะขนาดพื้นที่ของอาคารในแต่ละชั้นให้เป็นไปตามแบบ ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงาน โครงสร้างอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด	-	-



ตารางที่ 3.1-1 (ต่อ) สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ โค้บบ์ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เอสซี ซีดี 2 จำกัด

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม และคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ปัญหา/อุปสรรค และการแก้ไข	เอกสารอ้างอิง รูปภาพหรือเอกสาร
5. การควบคุมงานรื้อถอน/ ก่อสร้าง (ต่อ)	2.2 กำหนดให้มีการตรวจสอบระดับความสูงจากระดับ อ้างอิงด้วยกล้องวัดมุม (Theodolite หรือ Total Station) ในทุก ๆ ชั้น ตำแหน่งเดียวกันต่อเนื่องตลอดการก่อสร้าง เพื่อ ตรวจสอบความสูงของอาคารให้เป็นไปตามแบบ  2.3 กำหนดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ระดับวิสามัญ วิศวกรลงนามรับรองในการตรวจสอบระดับความสูงทุกครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็ม หากถึงช่วงงาน โครงสร้างอาคาร โครงการจะปฏิบัติตามมาตรการที่ กำหนด  - โครงการกำหนดให้มีวิศวกรควบคุมงานก่อสร้าง ตลอด ระยะเวลาการก่อสร้าง	-  -	-  - ดังภาพผนวกที่ 12
6. การปรับปรุงสภาพดิน ก่อนการปลูกต้นไม้	1. ให้ความรู้ความชำนาญด้านการปรับปรุงดินและปลูกต้นไม้ ใหญ่ คูสภาพดินก่อนว่าสภาพเหมาะสมกับการปลูกต้นไม้ หรือไม่  2. หากต้องการปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ สามารถใช้ วัสดุปรับปรุงดินและวัสดุปรับสภาพดินที่เหมาะสมและหาได้ ง่าย เช่น ขี้เลื่อย ปุ๋ยหมัก หรือปุ๋ยอินทรีย์ เป็นต้น ขึ้นอยู่กับ ความเหมาะสมของพื้นที่และคำแนะนำของผู้มีความรู้ความ ชำนาญ	- ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หาก ถึงช่วงงานปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด  - ปัจจุบันโครงการอยู่ในช่วงงานเสาเข็มและฐานราก หาก ถึงช่วงงานปรับปรุงดินบริเวณที่จะปลูกต้นไม้ โครงการจะ ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-  -	-  -

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ใค้บ่ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568



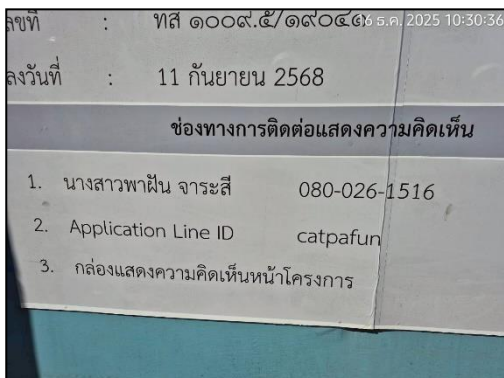
ภาพที่ 1 ป้ายรายละเอียดโครงการ









ภาพที่ 2 QR Code แสดงสำเนากรมธรรม์



ภาพที่ 3 สภาพโครงการปัจจุบัน



ภาพที่ 4 ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน

	
<p>ภาพที่ 4 (ต่อ) ช่องทางรับเรื่องร้องเรียน</p>	<p>ภาพที่ 5 รั้ว Metal Sheet</p>
	
<p>ภาพที่ 6 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบโครงสร้างรั้ว</p>	<p>ภาพที่ 7 เครื่องตรวจคุณภาพสิ่งแวดล้อมแบบเรียลไทม์</p>
	
<p>ภาพที่ 8 กิจกรรมทำความสะอาดพื้นที่โครงการและบริเวณด้านหน้าโครงการ</p>	





ภาพที่ 9 ผ้าใบปิดคลุมท้ายรถบรรทุก



ภาพที่ 10 ป้ายจำกัดความเร็ว



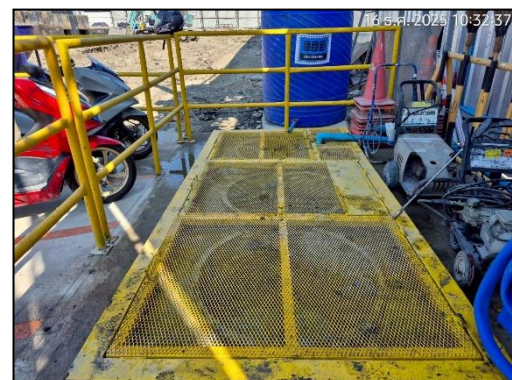
ภาพที่ 11 ป้ายแสดงเวลาการเดินรถ  
และควบคุมน้ำหนักรถบรรทุก



ภาพที่ 12 ป้ายแสดงผลการตรวจวัด  
คุณภาพสิ่งแวดล้อม



ภาพที่ 13 ประตูทางเข้า-ออกปิดทึบ



ภาพที่ 14 บ่อตกตะกอน



รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ ใค้บ่ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568

ปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก PM-10	มก./ลบ.ม.	0.035	0.120	ผ่าน
ระดับเสียงต่อเนื่อง 24 ชม.	(B(A)	63.9	70	ผ่าน
ระดับเสียงสูงสุด	(B(A)	95.8	115	ผ่าน
แรงสั่นสะเทือนสูงสุด : PPV	mm/s	1.584	5	ผ่าน

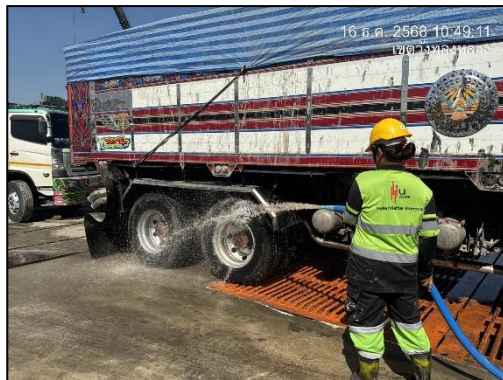
ยูเวิร์ค 999	สถิติความปลอดภัย	
SAFETY STATISTICS		
ประจำปี 2568	เกิดอุบัติเหตุครั้งสุดท้ายเมื่อ	00/00/00
YEARLY	LAST ACCIDENT OCCURRED	
2568	เป้าหมาย	431
ZERO ACCIDENT	TARGET	วัน
อุบัติเหตุเป็นศูนย์	เราทำงานมาแล้ว	65
	WE HAVE OPERATED	วัน
	เราเคยมีจำนวนวันสูงสุดที่ไม่มีอุบัติเหตุถึงขั้นหยุดงาน	0
	THE BEST RECORD	วัน

ด สอนถนเพิ่มเติม 1749

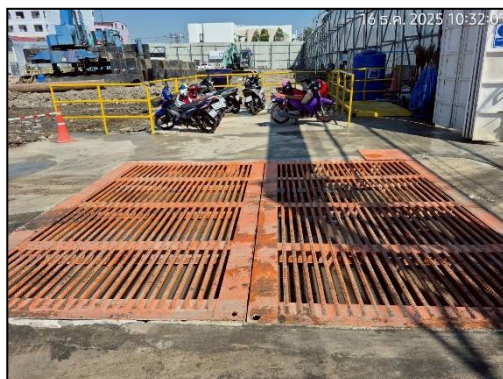
ภาพที่ 15 ป้ายแสดงสถิติความปลอดภัย



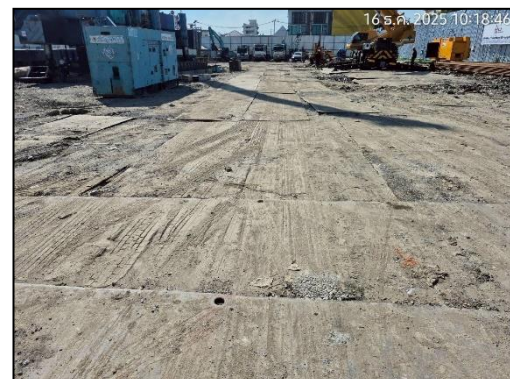
ภาพที่ 16 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



ภาพที่ 17 กิจกรรมล้างล้อรถบรรทุก



ภาพที่ 18 บ่อล้างล้อรถ



ภาพที่ 19 ปูแผ่นเหล็กภายในพื้นที่โครงการ



ภาพที่ 20 ป้ายแสดงเขตพื้นที่ก่อสร้าง



ภาพที่ 21 ป้ายลูกศรแสดงทิศทาง

ภาพที่ 22 ป้ายดับเครื่องยนต์



ภาพที่ 23 พื้นที่จอดรถบรรทุก

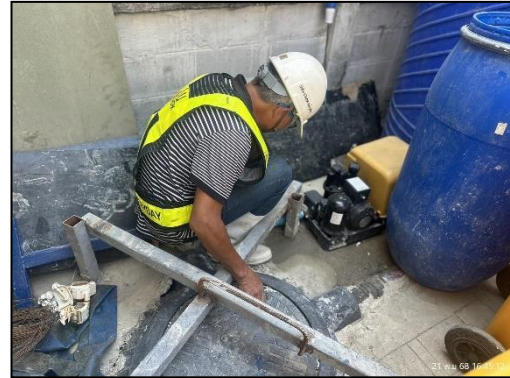
ภาพที่ 24 ป้ายชื่อ-เบอร์ติดต่อด้านข้างรถบรรทุก



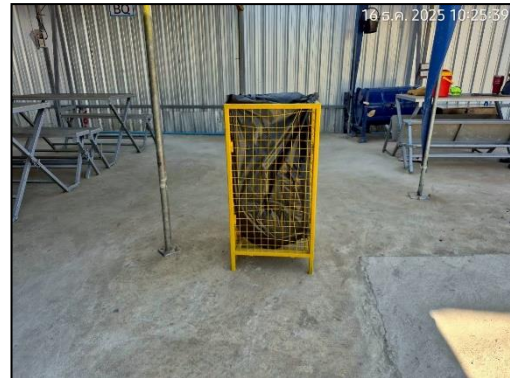
	
<p>ภาพที่ 25 หัวฉีดสเปรย์น้ำละอองฝอย</p>	<p>ภาพที่ 26 ไฟฟ้าส่องสว่าง</p>
	
<p>ภาพที่ 27 ห้องน้ำ</p>	
	
<p>ภาพที่ 28 อ่างล้างมือ</p>	<p>ภาพที่ 29 ถังบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป</p>



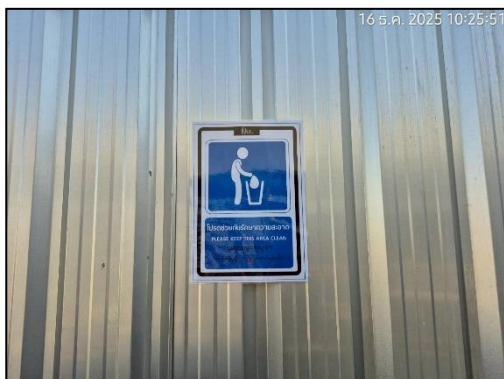
ภาพที่ 30 คนงานทำความสะอาดห้องน้ำ



ภาพที่ 31 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย



ภาพที่ 32 ถังรองรับมูลฝอย



ภาพที่ 33 ป้ายทิ้งมูลฝอยลงภาชนะรองรับ



ภาพที่ 34 น้ำมันหล่อลื่นลดการเสียดสีเครื่องจักร









รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
โครงการ โค้บป์ ลาดพร้าว-สุทธิสาร (COBE LADPRAO-SUTTHISAN) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนตุลาคม-ธันวาคม 2568

	
<p>ภาพที่ 35 ถังสำรองน้ำใช้</p>	<p>ภาพที่ 36 หมายเลขโทรศัพท์ฉุกเฉิน</p>
	
<p>ภาพที่ 37 ป้ายประหยัดน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 38 ป้ายประหยัดไฟ</p>
	
<p>ภาพที่ 39 พื้นที่กองวัสดุชั่วคราว</p>	<p>ภาพที่ 40 ผ้าใบปิดคลุมวัสดุก่อสร้าง</p>

	
<p>ภาพที่ 41 ป้ายห้ามทำอันตรายสัตว์ป่า</p>	<p>ภาพที่ 42 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบจุดรั่วซึม</p>
	
<p>ภาพที่ 43 ชุดแต่งกายพร้อมติดบัตรพนักงาน</p>	<p>ภาพที่ 44 ป้ายแสดงทางหนีไฟ</p>
	
<p>ภาพที่ 45 พื้นที่จัดเก็บวัตถุไวไฟ</p>	<p>ภาพที่ 46 ป้ายห้ามสูบบุหรี่</p>



	
<p>ภาพที่ 47 ป้ายเตือนอันตราย</p>	
	
<p>ภาพที่ 48 ป้ายห้ามจุดไฟ/ก่อให้เกิดประกายไฟ</p>	<p>ภาพที่ 49 จุติรวมพล</p>
	
<p>ภาพที่ 50 ถังดับเพลิงและป้ายแนะนำการใช้งาน</p>	

	
<p>ภาพที่ 51 กล้อง CCTV</p>	<p>ภาพที่ 52 คนงานสวมใส่อุปกรณ์ป้องกัน ความปลอดภัย</p>
	
<p>ภาพที่ 53 Ear Muff</p>	<p>ภาพที่ 54 อุปกรณ์ป้องกันความปลอดภัย</p>
	
<p>ภาพที่ 55 Safety Talk</p>	





ภาพที่ 56 Sheet Pile



ภาพที่ 57 เสาค้ำเข็มกด



ภาพที่ 58 วัสดุรองใต้เครื่องจักร



ภาพที่ 59 บอร์ดประชาสัมพันธ์

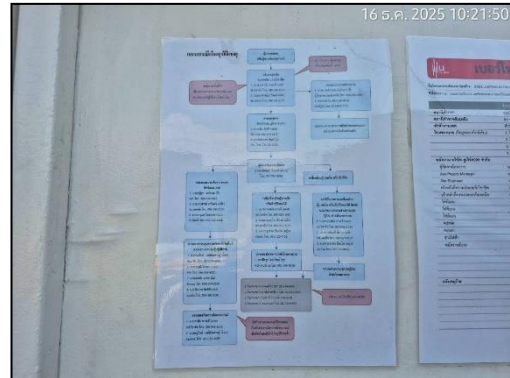
	
<p>ภาพที่ 60 อบรมความปลอดภัย</p>	<p>ภาพที่ 61 เก็บขนมูลฝอย</p>
	
<p>ภาพที่ 62 วัสดุน้ำหนัก Metal Sheet หันไปทาง ภายนอกโครงการ</p>	<p>ภาพที่ 63 ก่อสร้างวัดมุม</p>
	
<p>บ้านพักคนงาน</p>	<p>ถังบำบัดน้ำเสีย</p>
<p>ภาพที่ 64 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p>	



	
<p>ถังรองรับมูลฝอย</p>	<p>เจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย</p>
<p>ภาพที่ 64 (ต่อ) บ้านพักคนงาน</p>	
	
<p>ภาพที่ 65 เครื่องสูบน้ำ</p>	<p>ภาพที่ 66 Inclinator</p>
	
<p>ภาพที่ 67 เครื่องสแกนบันทึกคนเข้า-ออกบริเวณพื้นที่โครงการ</p>	<p>ภาพที่ 68 ป้ายกฎระเบียบ</p>



ภาพที่ 69 เจ้าหน้าที่ตรวจสอบไฟฟ้า



ภาพที่ 70 แผนกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน